



# CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

**Reg. Gen. n. 74 del 10-02-2023**

## **DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI-AMBIENTE Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO:** SCUOLA MEDIA "T. ALBINONI" DI VIA GENOVA - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - PNRR -M2C4 - INVESTIMENTO 2.2 CUP:E82G20000040005 - AFFIDAMENTO SERVIZIO D.L., COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA, REDAZIONE CRE - AGGIUDICAZIONE EFFICACE

**CIG**

### ***IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, ESPROPRI AMBIENTE***

Premesso che:

- Con deliberazione di C.C. n. 49 del 28.06.2013 l'Amministrazione comunale ha aderito al Patto dei Sindaci impegnandosi a rispettare gli obiettivi europei del pacchetto 20 – 20 –20 ed in particolare a predisporre ed approvare il proprio PAES;
- Con deliberazione di C.C. n. 12 del 09.04.2014 l'Amministrazione Comunale ha approvato il proprio Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile – PAES, individuando una serie di azioni da intraprendere al fine di raggiungere gli obiettivi di riduzione di CO2 definiti nell'Inventario delle Emission; tra le azioni programmate vi è l'Azione n. 9 "Interventi di ristrutturazione degli edifici pubblici, rifacimento infissi e cappotti termici";
- In tale ottica l'Amministrazione Comunale ha inteso valutare l'opportunità e l'efficacia di quali azioni intraprendere in relazione agli obiettivi di efficientamento energetico correlati al PAES per quanto inerente ai plessi scolastici al fine di ottenere un significativo risparmio energetico previa analisi della prestazione energetica degli edifici medesimi;
- L'Amministrazione Comunale ha in via preventiva valutato l'opportunità di promuovere interventi di efficientamento energetico da operarsi presso la scuola media "T. Albinoni" di via Genova, dato atto che tale plesso scolastico risulta ad oggi tra i più vetusti dell'intero territorio comunale e conseguentemente attesi i maggiori benefici derivanti dagli interventi che si possano attuare;
- In esito alle previsioni tecniche-economiche l'opera medesima è risultata identificata presso il *Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica* del Ministero Economia e Finanza ai fini del *Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici* (MIP) con il CUP E82G20000040005;
- per le finalità sopra esposte si è proceduto con specifici incarichi professionali ed in particolare:
  - Con Det. n. 946 del 17.12.2019 è stato affidato all'Arch. Stefano Fauro c/o Studio di Architettura Negri-Fauro con sede in Camposampiero (PD), il servizio attinente all'ingegneria

ed architettura relativo alla redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova*;

- Con Det. n. 970 del 20.12.2019 sono stati affidati a Salomè Srl i servizi di carattere energetico finalizzati alla redazione del progetto dell'intervento *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova*, ovvero in particolare Diagnosi energetica del plesso scolastico di cui al D.Lgs. 192/2005 e D.Lgs. 102/2014, secondo le norme EN 16247, e la redazione dell'APE *ex ante* ed *ex post* intervento di cui al progetto;
- Con Del. G.C. n. 24 del 02.03.2020, di cui si intendono richiamati i relativi contenuti, è stato approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 7 della L.R. 27/2003, in esito alla Del. G.C. n. 19 del 20.02.2020 e nelle more dell'approvazione della modifica del Piano triennale dei lavori pubblici anni 2020-22 e del relativo elenco annuale anno 2020, ai sensi dell'art. 5 del D.M. del MIT n. 14/2018, il progetto definitivo/esecutivo degli interventi di *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova*, redatto dall'Arch. Stefano Fauro dello studio Negri & Fauro Architetti Associati di Camposampiero (PD) come pervenuto a prot. n. 7848 in data 27.02.2020, che prevede spesa complessiva pari ad € 880.000,00 di cui € 638.647,19 somme per lavori, ed € 241.352,81 somme in diretta amministrazione;
- Gli interventi di *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova* sono proposti per migliorare notevolmente l'efficienza termica passiva ed il comfort ambientale con conseguenti risparmi energetici, secondo le considerazioni e diagnosi tecnico-energetiche condotte da Salomè Srl, e consistono in sintesi in:
  - eliminazione dei principali ponti termici di facciata;
  - realizzazione cappotto esterno in EPS spessore medio 20 cm;
  - nuovi serramenti in alluminio a taglio termico;
  - insufflaggio coibente lana di vetro nel sottotetto;
  - miglioramento deflusso acque meteoriche;
  - installazione valvole termostatiche sui radiatori;
- Con medesima deliberazione è stato dare atto che per le previsioni progettuali, risultano in particolare le seguenti condizioni:
  - L'edificio dove è ubicata la scuola media oggetto degli interventi, è risultato verificato sismicamente ai sensi dell'OPCM 3685/2003 e DGR 3645/2003, e delle norma NTC 2018, con indice maggiore a 0,60;
  - L'edificio è dotato di Attestato di Prestazione Energetica (APE) *ex ante*, per cui è classificato nello stato di fatto in classe E;
  - Come risultante dalla diagnosi energetica, gli interventi proposti permettono di conseguire un miglioramento dell'indice di efficienza energetica per cui possa essere acquisito APE *ex post* con classe B;
  - Come risultante dalla diagnosi energetica, il miglioramento delle prestazioni energetiche potrà prevedere una riduzione dell'indice di consumo di energia primaria globale dell'edificio (EPgl) rispetto a quello dello stato di fatto, pari al 55%;
  - Come risultante dalla diagnosi energetica Il periodo di recupero non attualizzato degli interventi, considerato un indice di 0,15 €/KWh, non eccede i 30 anni, ovvero risulta essere stimato in 28,72 anni;

Considerato che:

- La Legge di Bilancio 2019 (L. n. 145/2018), vedi art. 1 comma 139 e seguenti, ha previsto di programmare per gli anni dal 2021 al 2034 l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per cui gli enti interessati devono comunicare le richieste entro il 15 settembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo. Data la dimensione demografica il Comune di Selvazzano Dentro può procedere a richiedere contributi per un massimo di € 2.500.000;

- In esito all’iniziativa promossa in tal senso dal Ministero dell’Interno giusto D.M. del 05.08.2020, e successivo D.M. 23.02.2021, l’Amministrazione Comunale ha inteso presentare domanda di contributo statale di € 880.000,00 per promuovere gli interventi di *Efficientamento energetico scuola media “T. Albinoni” di via Genova* CUP E82G20000040005, ed il Ministero dell’Interno giusto Decreto Finanza Locale del 08.11.2021 ha confermato l’assegnazione del contributo del valore di € 880.000,00;
- In esito all’assegnazione del contributo, l’ente è dovuto ad affidare i lavori nei termini di cui all’art. 1 comma 143 della l. n. 145/2018, ovvero 8 mesi a decorrere dalla data di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto di finanziamento (22.11.2021), ovvero entro il 22.07.2022;
- Con medesimo decreto il Ministero dell’Interno ha indicato che tali investimenti sono confluiti nella linea progettuale *“Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2”* nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), demandando a successivi provvedimenti apposite istruzioni circa i contenuti essenziali della documentazione di gara per il rispetto del principio Do Not Significant Harm-DNSH previsto dall’articolo 17 del Regolamento UE 2020/852 - sistema di “Tassonomia per la finanza sostenibile” ed ogni altro elemento utile per il rispetto delle disposizioni riportate nel PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall’articolo 34 del Regolamento (UE) 2021/241, nonché gli obblighi di monitoraggio e di conservazione di tutti gli atti e la relativa documentazione giustificativa su supporti informatici;

Valutata quindi la necessità di procedere nel breve termine con la procedura di affidamento dei lavori relativi agli interventi di *Efficientamento energetico scuola media “T. Albinoni” di via Genova* CUP E82G20000040005, dato atto che ai sensi dell’art. 101 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell’esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell’avvio delle procedure per l’affidamento, su proposta del responsabile unico del procedimento, il direttore dei lavori;

Considerato che ai sensi dell’art. 11 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, qualora le amministrazioni aggiudicatrici non possano espletare l’attività di direzione dei lavori, essa è affidata, nell’ordine, ad altre amministrazioni pubbliche, previo apposito accordo ai sensi dell’articolo 15 della L. n. 241/90, o intesa o convenzione di cui all’articolo 30 del D.Lgs. n. 267/2000, al progettista incaricato, ad altri soggetti scelti con le procedure previste dal codice per l’affidamento degli incarichi di progettazione;

Dato atto che per i disposti normativi sopra evidenziati, appurata l’insussistenza di personale dell’ente idoneo alle funzioni tecniche richieste, si rende necessario procedere con incarico del servizio attinente all’ingegneria ed architettura di direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza e redazione C.R.E. in relazione alla esecuzione degli interventi di *Efficientamento energetico scuola media “T. Albinoni” di via Genova*, ai sensi dell’art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, invitando a presentare offerta il progettista dell’opera Arch. Stefano Fauro dello studio Negri & Fauro Architetti Associati di Camposampiero (PD);

Considerato che in conformità a quanto prescritto al punto 2.2 della Linea Guida n. 1 approvate dall’ANAC, l’elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi nonché le modalità di calcolo adottato per la determinazione dell’importo da porre a base di gara, per cui applicando i parametri di cui agli allegati al D.M. 17.06.2016 Tavola Z-1 *“categorie delle opere - parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze”* e Tavola Z-2 *“prestazioni e parametri (Q) di incidenza”*, risulta:

<i>categoria</i>	<i>Destinaz.funzionale</i>	<i>ID opere</i>	<i>identificazione</i>	<i>G - Grado complessità</i>
EDILIZIA	Istruzione	E.08	Scuole elementari, scuole secondarie di primo grado	0,95

V (valore dell’opera) = € **638.650**;

P (parametro base su V) = 7,763156 %;

<b>SERVIZI ESECUZIONE LAVORI</b>			
<i>Fase prestazionale Prestaz.</i>	<i>descrizione prestazione</i>	<i>Q – par. incidenza</i>	<i>importo compenso</i>
Qcl.01	Direzione dei lavori, assistenza collaudo, prove accettazione	0,320	€ 15.072,14
Qcl.02	Liquidazione	0,030	€ 1.413,01
Qcl.10a	Contabilità dei lavori a corpo	0,045	€ 3.159,93
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,040	€ 1.884,02
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,250	€ 11.775,11
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>			
<i>Fase prestazionale Prestaz.</i>	<i>descrizione prestazione</i>	<i>Q – par. incidenza</i>	<i>importo compenso</i>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica	0,030	€ 1.413,01
TOT. COMPENSI			€ 34.717,22
SPESE ED ONERI ACCESSORI (valutazione 15%)			€ 5.207,58
<b>TOTALE CORRISPETTIVO</b>			<b>€ 39.924,80</b>

per cui complessivamente l'importo a base d'asta dei servizi oggetto di affidamento necessitati risulta stimato in € **39.924,80**, oltre Inarcassa 4% ed IVA 22%.

Considerato pertanto che ai fini di acquisire il servizio attinente all'ingegneria ed architettura di direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza e redazione C.R.E. in relazione alla esecuzione degli interventi di *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova* risulta possibile procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 e dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, ed in considerazione delle deroghe rappresentate dall'art. 1 comma 2 a) della L. n. 120/2020;

Considerato che per acquisire il servizio in argomento le stazioni appaltanti possono operare mediante mercato elettronico "MEPA" di cui ai combinati disposti dall'art. 1 comma 450 della L. 27.12.2006, n. 296 ed art. 7, comma 2 D.L. 7 maggio 2012, n. 52, ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, e che per le medesime disposizioni normative vige l'obbligo di ricorrere al MEPA ai fini dell'acquisizione di beni, servizi e lavori di cui ai settori merceologici presenti in CONSIP od in altre centrali di acquisto regionale;

Considerato in particolare che, trattandosi di appalto di servizi attinenti all'ingegneria ed architettura, la successiva procedura di affidamento e contrattualizzazione, per quanto previsto dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 può essere svolta tramite portale del MEPA, essendo stato pubblicato specifico Bando nel settore merceologico relativo ai *Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale*, per cui l'operatore economico interessato risulti abilitato per tale specifica iniziativa;

Considerato che si è proceduto pubblicando tramite portale MEPA in data 06.12.2021, la Trattativa Diretta n. 1949322 nel bando del settore dei servizi professionali sopra indicato, relativa alla procedura identificata con CIG 9013535C60 di affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria ed architettura di direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza e redazione C.R.E. in relazione alla esecuzione degli interventi di *Efficientamento energetico scuola media "T. Albinoni" di via Genova*, per cui è stato invitato a presentare migliore offerta lo studio Negri & Fauro Architetti Associati di Camposampiero (PD), per le motivazioni in premessa narrate;

Vista la migliore offerta n. 1198935 pervenuta in data 15.12.2021 da parte dell'Arch. Stefano Fauro dello studio Negri & Fauro Architetti Associati che ha offerto le prestazioni oggetto di incarico per un importo a corpo pari ad € 36.000,00 ritenuto congruo;

Dato atto che in relazione agli importi di gara non è dovuto pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ed in considerazione delle deroghe di cui all'art. 1

comma 4 della L. n. 120/2020, non è dovuta la presentazione di garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto applicabile l'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 in relazione alla natura dell'incarico, all'importo ed alle condizioni di aggiudicazione;

Vista la determinazione n. 1004 del 20.12.2022 con la quale è stato affidato il servizio di D.L. coordinamento per la sicurezza e redazione CRE in pendenza dell'efficacia;

VERIFICATO che sono state espletate le verifiche in merito al possesso dei requisiti di ammissione e dell'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara di cui all'art 80 del D.lgs. 50/2016, con esito positivo, dando atto che, la richiesta relativa al certificato carichi pendenti trasmessa al Tribunale di Padova in data 13.12.2022 prot.n. 53561, relativa all'arch. Stefano Fauro, nonché la richiesta trasmessa all'Agenzia delle entrate di Padova in data 13.12.2022 prot.n. 53558, non avendo avuto riscontro, si ritiene che il provvedimento possa comunque assumere efficacia in quanto sono scaduti i 30 giorni per silenzio assenso, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.

Considerati l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, in merito alle specifiche circa la determinazione a contrarre con l'operatore economico;

Visto il Decreto Sindacale n. 61/2022;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 per quanto vigente ed applicabile;

Viste le Linee Guida n.1 approvate dall'ANAC con Del. n. 417/2019;

Viste le Linee Guida n.4 approvate dall'ANAC con Del. n. 636/2019;

Visto il vigente D.Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione di C.C. n. 27 del 31.05.2022 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011);

## **DETERMINA**

1. di fare proprie le premesse;
2. di dare atto che per le motivazioni indicate in premessa, l'affidamento a favore dello studio Associato Negri & Fauro avente studio a Camposampiero (PD) , assume efficacia ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 in relazione all'avvenuto espletamento delle verifiche dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016,
3. di dare atto che la spesa è stata impegnata a favore dello studio Associato Negri & Fauro, al cap. 4242 imp. 951 con la determinazione n. 1004 del 20.12.2022;
4. di dare mandato all'ufficio Tecnico – Settore Lavori Pubblici, Espropri Ambiente, di procedere con la stipula del relativo contratto;
5. di dare atto che non necessita acquisire il parere contabile sulla presente determinazione.
6. di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà con successivo provvedimento in osservanza dell'art. 184 del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 19 del vigente Regolamento comunale

di contabilità subordinatamente all'acquisizione del relativo certificato INARCASSA con esito regolare;

7. di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi degli artt. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Responsabile del Servizio

Simonato Giampaolo

(firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)



# CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

**Reg. Gen. n. 74 del 10-02-2023**

## **DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI-AMBIENTE**

***Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI***

**OGGETTO:** SCUOLA MEDIA "T. ALBINONI" DI VIA GENOVA - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - PNRR -M2C4 - INVESTIMENTO 2.2 CUP:E82G20000040005 - AFFIDAMENTO SERVIZIO D.L., COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA, REDAZIONE CRE - AGGIUDICAZIONE EFFICACE

**CIG**