



# CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

**Reg. Gen. n. 1042 del 28-12-2022**

## DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI-AMBIENTE *Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI*

**OGGETTO:** EX DISTRETTO SANITARIO DI VIA PADOVA. RECUPERO. M5C2 INVESTIMENTO 2.1, NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). SERVIZIO PROFESSIONALE DI INDAGINE VULNERABILITÀ SISMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DD.LL., COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, CONTABILITÀ E APE ANTE E POST. AFFIDAMENTO SENZA EFFICACIA

**CIG 95246906D5**



### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.-ESPROPRI-AMBIENTE

Proposta di provvedimento da parte del RUP ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 ex L. 241/1990

Vista la deliberazione di G.C. n. 81 del 04.05.2011 di approvazione in linea tecnica del progetto preliminare *“lavori di ristrutturazione dell'ex-distretto sanitario di Tencarola” CUP E82F12000010005*, redatto dall'Arch. Massimo Carta Mantiglia Pasini di Padova, per una spesa quantificata in €. 700.000,00;

Dato atto che questo Comune è stato ammesso a finanziamento €. **1.623.000,00**, finalizzato al riuso e rifunzionalizzazione di strutture edilizie pubbliche per finalità di interesse pubblico e la sistemazione delle pertinenti aree, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. a) del DPCM del 21.01.2021, relativo agli interventi riferiti a rigenerazione urbana (art. 42-43 L. 169/2019) cod. Ente BDAP n. 843142930469340002, Ministero dell'Interno suo prot. n. 881 del 03.06.2021, per il recupero del fabbricato, ex sede del distretto Sanitario di Via Padova;

Visto il successivo *Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso del ministero dell'interno per il progetto “Ex distretto sanitario di Via Padova-recupero CUP E82F12000010005, assunto a Prot. in data 10.05.2022 nr. 19314*, sottoscritto tra il Ministero

dell'Istruzione e questo Comune, finanziamento che è stato confluito nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" Investimento 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" finanziato con risorse PNRR;

Considerato che l'importo delle spese di progettazione tecniche stabilito dal Ministero dell'Interno è fissato nel limite €. **100.000,00**, compresi l'IVA 22% e CNPAIA, di cui €. **38.000,00** il limite di spesa per il progetto esecutivo, mentre la spesa per il progetto definitivo è a carico del Comune, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del DPCM del 21.01.2021;

Vista la precedente determinazione a contrarre n. 908 del 02.12.2022 con la quale è stato autorizzato il ricorso dell'affidamento diretto all'Arch. Francesco Calgaro dello Studio Giotto Associato, avente sede a Rubano (PD) in P.za M. L. King 26, P. IVA 02180640282, iscritto all'Ordine degli Arch. di Padova al n. 920, per l'incarico del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, redazione di indagini geologiche, prove penetrometriche, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e durante l'esecuzione dei lavori, DD.LL., contabilità, redazione pratiche per acquisizione CPI e certificato di prestazione energetica ante e post, tramite piattaforma del mercato elettronico **MEPA**, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. n. 296/2006 e con riferimento alle ultime disposizioni stabilite dall'art. 10 comma 1 del D.L. n. 218 del 18.11.2022 "Decreto Aiuti-quater", per un importo di **91.900,00**, oltre a IVA 22% per €. **20.218,00** e oltre CNPAIA 4% per €. 4.484,72 per complessivi €. **116.602,72**;

Vista la trattativa n. 3355877 espletata in data 15.12.2022, tramite piattaforma del mercato elettronico MEPA, con l'operatore economico suddetto, che fissava il termine per la presentazione dell'offerta, entro le ore 13 del giorno 27.12.2022,

Vista la regolarizzazione della documentazione amministrativa a seguito di soccorso istruttorio attivato in data 27.12.2022 n. Prot. 55533, pervenuta in data 28.12.2022 entro i termini fissati, n. 3355877 tramite la piattaforma MEPA;

Esaminata l'offerta amministrativa/economica, pervenuta entro i termini stabiliti, da parte dell'Arch. Francesco Calgaro, dalla quale emerge che il professionista intende costituire un *raggruppamento temporaneo tra professionisti* (RTP) ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. u) e del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, che risulta così distinto:

n.	Ruolo rivestito in RTP	Nominativo professionista
1	Capogruppo/ Mandante	Arch. Francesco Calgaro dello Studio Giotto Associato, con sede a Rubano (PD) in P.za M. L. King 26, P. IVA 02180640282
2	Mandatario	Ing. Gabriele Rigon dello Studio Tre Esse SRL, con sede a Vigonovo (PD) in Via S. Marco 14, P. IVA 03464830284
3	Mandatario	Dott. Geologo Francesco Morbin con sede a Curtarolo (PD) in Via S. Francesco 6, P. IVA 03206830287
4	Mandatario	p.i. Matteo Zuin con sede a Saccolongo (PD) in Via Bacchiglione 29, P. IVA 04348730286
5	Mandatario	p.i. Andrea Zocca con sede a Vicenza in Via Magenta 51, P. IVA 03046850248
6	Mandatario	Ing. Andrea Riello Pera con sede a Padova in Via Dei

		Mille 27, P. IVA 03297640280
7	Mandatario	Ing. Alberto Grossele, con sede a Rubano (PD) in Via Europa 53, P. IVA 03806390286
8	Mandatario / Giovane professionista laureato da meno di 5 anni	Arch. Giacomo Ghinello con sede in questo Comune in Viale della Repubblica 20/D, P. IVA 05156790288

dalla quale emerge che il professionista offre un ribasso dello **0,218%** sul prezzo proposto, corrispondente a un importo netto scontato di **€. 91.699,66** oltre a **€. 3.667,99** per CNPAIA 4% e oltre **€. 20.980,88** per incidenza IVA 22%, per complessivi **€. 116.348,53**;

Visti, altresì, i DGUE di tutti gli operatori economici costituenti l'RTP, dai quali risulta che gli stessi sono in possesso dei suddetti requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e dei requisiti tecnico-professionali;

Accertata la regolarità dei professionisti in materia di personale, di pari opportunità di genere e generazionali;

Verificate la permanenza e l'attualità dell'interesse pubblico in relazione all'opera in argomento;

Dato atto che con la precedente determinazione a contrarre Reg. Gen. n. 908 del 02.12.2022, al fine di rispettare il cronoprogramma imposto dal PNRR, è autorizzata la consegna del servizio per ragioni d'urgenza, in pendenza delle verifiche dei requisiti di ammissione e dell'insussistenza delle cause di esclusione previste dalla normativa vigente in materia di cui all'art 80 del D. Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della L. n. 120 del 11.09.2020, successivamente modificato dall' art. 51 comma 1, lettera f), legge n. 108 del 2021 dalla L. n. 108 del 29.07.2021 fatta salva la condizione risolutiva, di cui all'art. 32, comma 8 del D. Lgs 50/2016;

Richiamate le linee guida n. 4 approvate dall'ANAC con Del. n. 1097 del 26.10.2016 e aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206/2018 per cui in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si provvederà alla risoluzione del contratto, al pagamento del corrispettivo per le prestazioni eseguite e nei limiti delle utilità ricevute nonché l'applicazione della penale pari al 10% del valore del contratto;

Vista la deliberazione dell'ANAC n. 431 del 27.04.2017;

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per quanto vigente ed applicabile.

Viste le vigenti Linee Guida ANAC n. 1, approvate con delibera del Consiglio n. 973 del 14.09.2016 e sm.i..

Visto il vigente D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vista la deliberazione di C.C. n. 27 del 31/05/2022 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011;

Vista la deliberazione di G.C. n. 162 del 19.10.2022 "programma triennale dei LL.PP. 2022-2024 ed elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2021 arti 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 4 L.R. n. 17/07. Adozione modifica" dal quale risulta che l'opera in argomento è inserita nella scheda

di programmazione degli interventi dell'anno 2022, ed è interamente finanziata con contributo economico del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

Vista la successiva deliberazione di C.C. n. 88 del 30/11/2022 di approvazione modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2022-24 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2022;

Visto il Decreto Sindacale n. 55 del 07.12.2022 avente ad oggetto conferimento incarico di capo Settore Lavori Pubblici-Espropri-Ambiente;

### DETERMINA

- di fare proprie le premesse;

- di affidare, per le ragioni sopraesposte, senza efficacia, l'incarico professionale per la redazione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, redazione di indagini geologiche, prove penetrometriche, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e durante l'esecuzione dei lavori, DD.LL., contabilità, redazione pratiche per acquisizione CPI e certificato di prestazione energetica ante e post, attinente alla realizzazione dei lavori dell' *Ex distretto sanitario di Via Padova-Recupero CUP E82F12000010005*, ammesso a finanziamento, per l'intero importo di € **1.623.000,00**, confluito nella Missione 5 Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" Investimento 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" finanziato con risorse PNRR, di cui all'atto d'obbligo del Ministero dell'Interno, assunto a Prot. in data 10.05.2022 nr. 19314, al *raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP)* secondo la seguente suddivisione delle specifiche competenze professionali, ai sensi dell'art. 48 comma 4 del D. lgs. n. 50/2016:

n .	Ruolo rivestito in RTP	Nominativo professionista	Descrizione competenze da espletare
1	Capogruppo/ Mandante	Arch. Francesco Calgaro dello Studio Giotto Associato, con sede a Rubano (PD) in P.za M. L. King 26, P. IVA 02180640282	progettazione architettonica definitivo ed esecutivo e DD.LL.
2	Mandatario	Ing. Gabriele Rigon dello Studio Tre Esse SRL, con sede a Vigonovo (PD) in Via S. Marco 14, P. IVA 03464830284	Progetto strutturale, analisi vulnerabilità e sismica e direzione operativa
3	Mandatario	Dott. Geologo Francesco Morbin con sede a Curtarolo (PD) in Via S. Francesco 6, P. IVA 03206830287	Relazione e valutazioni di natura geologica e geotecnica con relative prove penetrometriche
4	Mandatario	p.i. Matteo Zuin con sede a Saccolongo (PD) in Via Bacchiglione 29, P. IVA 04348730286	Progettazione impianto meccanico, aeraulico e altro, diagnosi energetica e relative certificazioni
5	Mandatario	p.i. Andrea Zocca con sede a Vicenza in Via Magenta 51,	Progettazione impianto elettrico, d sicurezza e relative certificazioni

		P. IVA 03046850248	
6	Mandatario	Ing. Andrea Riello Pera con sede a Padova in Via Dei Mille 27, P. IVA 03297640280	Progettazione antincendio, pratiche nulla osta preventivo/definitivo VV.FF.;
7	Mandatario	Ing. Alberto Grossele, con sede a Rubano (PD) in Via Europa 53, P. IVA 03806390286	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e durante i lavori
8	Mandatario / Giovane professionista	Arch. Giacomo Ghinello con sede in questo Comune in Viale della Repubblica 20/D, P. IVA 05156790288	Progettazione architettonica con tecnologia BIM, in qualità di BIM Specialist/BIM Coordinator

per un compenso ribassato dello 0,218%, sull'importo posto a base di trattativa, corrispondente a un importo netto di **€. 91.699,66** oltre a **€. 3.667,99** per CNPAIA 4% e oltre **€. 20.980,88** per incidenza IVA 22%, per complessivi **€. 116.348,53**;

- di dare atto che l'ammontare del ribasso, rispetto all'importo proposto, risulta essere di **€. 254,19**;

- di dare atto che l'Arch. Francesco Calgaro in qualità di Capogruppo/mandante è l'interlocutore principale il quale agisce in nome e per conto dei mandatarî nei rapporti con l'Ente e gli spetta la rappresentanza esclusiva dei mandanti nei confronti del Comune, secondo le modalità stabilite dall'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016;

- di stabilire che, in applicazione ai contenuti di cui all'art. 103, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che è facoltà dell'Amministrazione non chiedere la garanzia definitiva, in relazione alle deroghe dal DL n. 76 del 31.05.2021 convertito in L. n. 120/2020 "*decreto semplificazioni*" in materia di modalità di affidamento, la garanzia definitiva non verrà chiesta in considerazione all'importo da affidare e al miglioramento del prezzo di aggiudicazione già acquisito;

- di dare atto che il presente affidamento, assumerà efficacia una volta conclusa positivamente l'attività di verifica dei prescritti requisiti dell'RTP e pertanto fatta salva la condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016;

- di *sub-impegnare*, a favore dell'Arch. Francesco Calgaro dello Studio Giotto Associato, avente sede a Rubano (PD) in P.za M. L. King 26, P. IVA 02180640282, la somma di **€. 91.699,66** oltre a **€. 3.667,99** per CNPAIA 4% e oltre **€. 20.980,88** per incidenza IVA 22%, per complessivi **€. 116.348,53**, così suddivisa:

- ✓ cap. 353 "*Adeguamento del patrimonio*" (fuori dal quadro economico dell'opera) l'importo di **€. 24.945,50** oltre a **€. 997,82** per CNPAIA e **€. 5.707,53** per incidenza IVA 22% per complessivi **€. 31.650,85**, secondo le indicazioni della seguente tabella che evidenzia il cronoprogramma di cassa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 118/2011 e del D.P.C.M. 28/12/2011:

Importo in €.	Anno assunz. impegno	Anno esigibilità	Cod. conto finanziario	Cap.
17.275,83.=	2022	2022	<b>01.06-</b>	<b>353</b> Imp. 857/2022 ADEGUAMENTO PATRIMONIO

			<b>2.02.03.05.001</b>	
14.375,02	2022	2023	<b>01.06- 2.02.03.05.001</b>	<b>353</b> Imp. 857/2022 ADEGUAMENTO PATRIMONIO

- ✓ cap. 2553.5 “Ex distretto sanitario di Via Padova-recupero” - M5C2 Investimento 2.1, nell’ambito del PNRR CUP E84E22000160006”, l’importo di €. **66.754,16** oltre a €. **2.670,16** per CNPAIA e €. **15.273,35** per incidenza IVA 22% per complessivi €. **84.697,68** secondo le indicazioni della seguente tabella che evidenzia il cronoprogramma di cassa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 118/2011 e del D.P.C.M. 28/12/2011:

Importo in €.	Anno assunz. impegno	Anno esigibilità	Cod. conto finanziario	Cap.
84.697,68	2022	2022	<b>04.02.02.02.01.09.003</b>	<b>2553.5</b> Imp. 858/2022 REALIZZAZIONE EDIFICIO POLIFUNZIONALE EX DISTRETTO VIA PADOVA M5 C2 INT 2.1

- di assicurare l’adempimento degli obblighi di trasparenza di cui all’art. 37 del vigente D.lgs. n. 33/2013 e all’art. 1, c. 32 della vigente L. 190/2012, secondo le indicazioni della deliberazione AVCP n. 26/2013 e quelle contenute nel piano della trasparenza, (DGC n. 22/2018), così come segue:

CIG	95246906D5
CUP	E82F12000010005
Struttura Proponente	Settore LL.PP.-Espropri-Ambiente
Oggetto	Affidamento incarico professionale per indagini vulnerabilità sismica, progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza, DD.LL., contabilità, CPI, APE ante e post, relativo ai lavori di Ex distretto sanitario di Via Padova-recupero” - M5C2 Investimento 2.1
Procedura di scelta del contraente	Affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, derogato dall’art. 1 comma 2, lettera a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in legge n. 120 del 11.09.2020 e successivamente modificato con l’art. 51 comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito in legge n. 108 del 29.07.2021, con modifiche all’art. 50 comma 2 punto 2.1
Aggiudicatario	RTP con 7 professionisti capogruppo/ mandante Arch. Francesco Calgaro/Studio Giotto Associato, di Rubano (PD)
Importo di aggiudicazione IVA esclusa	€. 91.699,66
Dati fiscali	021800640282
Contratto	Piattaforma telematica MEPA
Determina approvazione	Presente atto
Tempi di completamento	Anno 2022
Periodo di pubblicazione	2022-2027
Responsabile del Settore LL.PP. Espropri Ambiente	Ing. Simonato Giampaolo

- di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà con successivo provvedimento in osservanza dell'art. 184 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 19 del vigente Regolamento comunale di contabilità subordinatamente all'acquisizione del relativo DURC con esito regolare;
- di acquisire il necessario parere di regolarità contabile sulla presente determinazione ai sensi dell'art. 153 – comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

Simonato Giampaolo

(firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)



# CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 1042 del 28-12-2022

## DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI-AMBIENTE Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO:** EX DISTRETTO SANITARIO DI VIA PADOVA. RECUPERO. M5C2 INVESTIMENTO 2.1, NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). SERVIZIO PROFESSIONALE DI INDAGINE VULNERABILITÀ SISMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DD.LL., COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, CONTABILITÀ E APE ANTE E POST. AFFIDAMENTO SENZA EFFICACIA

CIG 95246906D5

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**Visto Contabile** espresso in data **30-12-2022**: **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 147bis, comma 1, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

<b>Sub impegno N. 857/ 1 del 29-12-2022</b> a Competenza CIG 95246906D		
Missione Programma 5° livello 01.06-2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti		
Capitolo 353 Articolo ADEGUAMENTO PATRIMONIO		
Causale	EX DISTRETTO SANITARIO DI VIA PADOVA. RECUPERO. M5C2 INVESTIMENTO 2.1, NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). SERVIZIO PROFESSIONALE DI INDAGINE VULNERABILITÀ SISMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DD.LL., COORDINAM	
Importo	2022	€ 17.275,83
Beneficiario 1539 STUDIO GIOTTO ARCH.CALGARO F./GHINELLO G.		
<b>Sub impegno N. 857/ 2 del 29-12-2022</b> a Competenza CIG 95246906D		
Missione Programma 5° livello 01.06-2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti		
Capitolo 353 Articolo ADEGUAMENTO PATRIMONIO		

<i>Causale</i>		EX DISTRETTO SANITARIO DI VIA PADOVA. RECUPERO. M5C2 INVESTIMENTO 2.1, NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). SERVIZIO PROFESSIONALE DI INDAGINE VULNERABILITÀ SISMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DD.LL., COORDINAM
<i>Importo</i>	2022	€.
<i>Importo</i>	2023	€. <b>14.375,02</b>
<i>Beneficiario</i> 1539 STUDIO GIOTTO ARCH.CALGARO F./GHINELLO G.		
<b>Sub impegno N. 858/ 1 del 29-12-2022</b> a Competenza CIG 95246906D		
Missione Programma 5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico		
<i>Capitolo</i> 2553 <i>Articolo</i> 5 M5 C2 INT 2.1 REALIZZAZIONE EDIFICIO POLIFUNZIONALE EX DISTRETTO VIA PADOVA CUP E82F12000010005		
<i>Causale</i>		EX DISTRETTO SANITARIO DI VIA PADOVA. RECUPERO. M5C2 INVESTIMENTO 2.1, NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). SERVIZIO PROFESSIONALE DI INDAGINE VULNERABILITÀ SISMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DD.LL., COORDINAM
<i>Importo</i>	2022	€. <b>84.697,68</b>
<i>Beneficiario</i> 1539 STUDIO GIOTTO ARCH.CALGARO F./GHINELLO G.		

Il Responsabile dei  
Servizi Finanziari

**Malparte Stefania**

(firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)