



Città di Selvazzano Dentro

- Provincia di Padova -

Prot. n./U61 del09.2019.

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO**

***LAVORI DI MANUTENZIONE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO
TERRITORIALE SOSTENIBILE***

SI RENDE NOTO

Che la Città di Selvazzano Dentro, in esecuzione alla Det. N. 662 del 20.09.2019 intende espletare una indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., per l’affidamento dell’appalto di ***Accordo Quadro dei Lavori di manutenzione per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.***

Oggetto dell’appalto di Accordo Quadro è la realizzazione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria finalizzati all’efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile del patrimonio comunale, come esemplificativamente individuati all’allegato 1 del Decreto Direttoriale del M.I.S.E. del 10.07.2019.

Le condizioni e termini regolanti l’esecuzione dell’Accordo Quadro dei lavori, verranno seguitamente stabilite nella determinazione a contrarre ex art. 192 D.Lgs. 267/2000 inerente al confronto competitivo tra i concorrenti selezionati.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Città di Selvazzano Dentro – 35030 - Piazza Puchetti, 1 – tel. 0498733999;

PEC: *selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net* - PROTOCOLLO: *protocollo@comune.selvazzano-dentro.pd.it*

Servizio competente: Settore Urbanistica LL.PP. Espropri – U.O. LAVORI PUBBLICI.

Responsabile del Procedimento: Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è l’Ing. Alessio Gennaro.

OGGETTO DELL’APPALTO

Tipologia e descrizione dell’appalto: L’oggetto dell’appalto consiste nell’esecuzione dell’***Accordo Quadro Lavori di manutenzione per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.***

L’appalto di Accordo Quadro dei lavori avrà una estensione temporale di 2 annualità, mentre il valore dell’appalto, definito ai sensi dell’art. 35 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 quale valore massimo stimato al netto dell’IVA del complesso dei contratti previsti in esecuzione durante la durata dell’Accordo Quadro ammonta ad un valore inferiore ad € 150.000,00, oneri per la sicurezza compresi.

Gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria finalizzati all’efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile del patrimonio comunale, sono per lo più annoverabili alla categoria unica e prevalente OG11 *impianti tecnologici*, classifica I, per l’importo inferiore ad € 150.000,00.

L’esecuzione dell’appalto di Accordo Quadro dei lavori, in via indicativa e fatti salvi ulteriori dettagli che saranno indicati nel Capitolato Speciale d’Appalto, prevede che:



- la stazione appaltante individua gli interventi necessitati, e tramite apposito ordinativo comunica alla D.L. in merito affinché risulti elaborato il relativo progetto che definisca l'intervento dal punto di vista tecnico ed economico, oltre che termini e tempi, da porre in approvazione all'organo della stazione appaltante;
- successivamente la D.L. con ordine di servizio dispone l'esecuzione dell'intervento in capo all'appaltatore, secondo il progetto approvato; l'intervento viene diretto ed eseguito secondo la disciplina di cui al D.M. 49/2019.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 9 - bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; gli operatori economici con sede in altri stati diversi dall'Italia dovranno rispettare le condizioni di cui all'art. 62 del vigente DPR 207/2010.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Requisiti di selezione: per i partecipanti verranno effettuati i criteri di selezione secondo l'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Pertanto considerato quanto sopra indicato al capitolo "Oggetto dell'appalto", in base all'articolo 84 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in ragione dell'importo dell'appalto da considerarsi per la procedura inferiore ad € 150.000,00, i partecipanti devono essere in possesso di attestazione SOA rilasciata da parte di organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria adeguata ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dall'art. 61 del vigente DPR 207/2010, categoria OG11 in classifica non inferiore alla I, ovvero possedere i requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 in relazione all'importo dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

Requisiti in relazione alla modalità di selezione: trattandosi di appalto di lavori di manutenzione edile, la successiva procedura di gara, per quanto previsto dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, sarà svolta attraverso il mercato elettronico per le pubbliche amministrazioni (MEPA) messo a disposizione dal M.E.F. nella piattaforma CONSIP, risultando pubblicato specifico Bando nel settore merceologico relativo ai lavori di manutenzione impianti tecnologici, per cui l'operatore economico interessato dovrà risultare abilitato per tale specifica iniziativa, almeno nella categoria OG11.

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

La presente costituisce una indagine di mercato inerente all'individuazione degli operatori di mercato, secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Del. n. 206 del 01.03.2018, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata con consultazione di almeno 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto, dovrà pervenire al Comune di Selvazzano Dentro entro le ore **12,00 del giorno lunedì 30 settembre 2019**, mediante comunicazione a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net, con il seguente oggetto: **"Indagine di mercato procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs.**



50/2016 e s.m.i., relativa a *Accordo Quadro Lavori di manutenzione per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile- cat. OG11*”.

La PEC deve contenere l'istanza da presentarsi preferibilmente utilizzando l'apposito “modello A” predisposto da questo Settore, allegato al presente avviso, redatta in forma di dichiarazione sostitutiva unica resa ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000. L'interessato dovrà sottoscrivere l'istanza, includere in calce la scansione del documento di riconoscimento del sottoscrittore e trasformare il tutto in formato “pdf”. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo i termini di scadenza sopra stabiliti.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Questa Stazione Appaltante, a prescindere dal numero di candidature pervenute, inviterà alla gara tutti gli operatori economici che hanno presentato apposita domanda entro i termini, e che siano in possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla gara.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale sia ordinarie pubbliche.

I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad mera indagine di mercato, per cui non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Selvazzano Dentro in occasione della procedura di affidamento.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del vigente D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul profilo di committente: <http://www.comune.selvazzano-dentro.pd.it>, nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi e contratti”.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'U.O. LAVORI PUBBLICI tel. 049.8733919, mail: protocollo@comune.selvazzano-dentro.pd.it, o presso gli uffici comunali.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA, LL.PP., ESPROPRI**

Ing. Mariano Ramina

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016

