CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 423 del 19-06-2019

DETERMINAZIONE SETTORE
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI
Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: SCUOLA PRIMARIA "B.MARCELLO" - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI NEI CONFRONTI DEL RISCHIO DI SFONDELLAMENTO - I STRALCIO - DETERMINA A CONTRARRE

CIG 794462826D

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA ESPROPRI LL.PP.

Premesso che:

a) con delibera di G.C. n. 73 del 08/05/2019:
   - è stato approvato in linea tecnica ed economica, il progetto esecutivo denominato *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio*, redatto dall'Ing. Mario Fiscon e dall'Ing. Marzia De Rossi, dell'importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 108.144,11 per lavori ed € 41.855,89 per somme in diretta amministrazione;
   - è stato approvato in linea tecnica, il progetto esecutivo denominato *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 2° stralcio*, redatto dall'Ing. Mario Fiscon e dall'Ing. Marzia De Rossi, dell'importo complessivo di € 30.534,50, di cui € 25.028,28 per lavori ed € 5.506,22 per somme in diretta amministrazione;
   - è stato dato atto che per le opere di cui al progetto *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 2° stralcio,* in relazione a quelle previste nel progetto del 1° stralcio, ricorrono le condizioni di analogia e complementarietà funzionale, di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

b) con medesima deliberazione è stato dato atto che l'intervento *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio* risulta inserito nel bilancio di competenza 2019, nel programma triennale opere pubbliche 2019-2021, annualità 2019 finanziato al capitolo cap. 4234 per €. 150.000,00 (capitolo finanziato con contributo M.I.U.R. - anno 2018 per €. 30.000,00 e anno 2019 per €. 120.000,00);

c) l'articolo 63, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dispone che è possibile aggiudicare all'operatore economico aggiudicatario di un appalto iniziale di lavori, nuovi lavori consistenti nella ripetizione di lavori analoghi a condizione che tali lavori complementari risultino conformi al progetto a base di gara, che l'appalto iniziale sia aggiudicato secondo una procedura di cui all'art. 59 comma 1 del medesimo decreto, che in sede del primo confronto competitivo risulti evidenziata la volontà di operare con la procedura dell'articolo di legge, che la definizione

economica dell'appalto consideri l'importo dei lavori analoghi/complementari, che la stazione appaltante definisca le condizioni alle quali aggiudicarli, e che a tale istituto si ricorra entro il triennio successivo alla stipulazione dell'appalto iniziale;

d) l'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D.Lgs. 32/2019, dispone che i contratti di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro, possono essere affidati tramite procedura negoziata, previa consultazione di almeno tre operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

e) per quanto disciplinato dall'art. 36, comma 9 - bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., può essere utilizzato quale criterio di aggiudicazione dell'appalto quello del minor prezzo;

Considerato che:

1) tra le opere previste nel progetto esecutivo *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio,* e le opere previste nel progetto esecutivo *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 2° stralcio*, ricorrono le condizioni di analogia e complementarietà funzionale, per cui risulta possibile:

   - Procedere all'affidamento dei lavori *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 2° stralcio* ricorrendo alla procedura di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora nel tempo si determini la copertura finanziaria dei medesimi, e si proceda con la gara di affidamento dell'appalto *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio* evidenziando la volontà di operare l'affidamento delle opere afferenti 2° stralcio con la procedura sopra indicata, per cui la definizione economica dell'appalto consideri sia l'importo dei lavori del 1° stralcio che del 2° stralcio, e vengano definite le condizioni alle quali aggiudicare i lavori del 2° stralcio, ammesso che le varie condizioni tecnico-economiche possano concretizzarsi nel triennio successivo alla stipulazione dell'appalto relativo ai lavori del 1° stralcio;

   - individuare quale procedura "ordinaria" di gara di appalto iniziale per l'applicazione di quanto sopra evidenziato, ovvero per l'affidamento dei lavori *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio*, con riserva di aggiudicare i lavori *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 2° stralcio* secondo la procedura di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., quella prevista all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto la somma degli importi lavori a base di gara risulta così definita:

A	*somme per lavori*	*1° stralcio*	*2° stralcio*	*1° + 2° stralcio*
a.1	Lavori a base d'asta	€ 103.919,72	€ 21.553,89	€ 125.473,61
a.2	Oneri per la sicurezza	€ 4.224,39	€ 3.474,39	€ 7.698,78
	TOT. A)	**€ 108.144,11**	**€ 25.028,28**	**€ 133.172,39**

Attesa la necessità di avviare le procedure di affidamento dei lavori denominati *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio,* e visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che in base alla procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la negoziazione prevede di avviare il confronto competitivo consultando almeno 3 operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi operatori economici;

Considerato che con Det. n. 350 del 15.05.2019, in base alle Linee Guida n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Del. n. 206/2018, è stata indetta una indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, ai fini dell'affidamento dell'appalto dei lavori;

Dato atto che a seguito della pubblicazione sul profilo committente dell'ente, sezione "amministrazione trasparente – bandi e contratti", del relativo avviso pubblico di indagine di mercato prot. 20400 del 20.05.2019, risultano pervenute agli atti n. 3 candidature da parte di soggetti dichiaranti il possesso dei requisiti di partecipazione, il cui nominativo è secretato in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016;

Ravvisato pertanto che sussistono, nella fattispecie, i presupposti sia economici che di mercato per ricorrere alla procedura di affidamento contemplata all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, ovvero procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, dato atto che l'indagine di mercato esperita ha permesso di individuare n. 3 operatori economici da consultare;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo/esecutivo sottoscritto dal RUP in data 06/05/2019 per quanto correlato all'applicazione dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che il responsabile unico del procedimento è individuato nella figura dell'Ing. Alessio Gennaro, dipendente presso il Settore Urbanistica - Edilizia Privata -LL.PP. dell'ente;

Visto l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 per cui le stazioni appaltanti non in possesso di qualificazione ex art. 38 del medesimo decreto, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

Dato atto che l'opera è identificata presso il *Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica* del Ministero Economia e Finanza ai fini del *Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici* (MIP) con il **CUP E86E18000100001** – , e che alla procedura di appalto è stato assegnato il codice CIG **CIG: 794462826D**;

Constatata la necessità di corrispondere, in relazione alla suddetta procedura di affidamento, il contributo a favore dell'ANAC con le modalità di cui alla deliberazione del 26 gennaio 2006 dell'Autorità stessa e così come previsto dall'articolo 1, commi 65 e 67 della l. 266/2005;

Quantificato in **€ 30,00** l'ammontare del suddetto contributo, in base alla tabella contenuta nell'articolo 2, comma 1 della deliberazione del 21/12/2016 n. 1377 dell'Autorità medesima;

Visti gli artt. 17 e 18 del regolamento di Contabilità Comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 72 del 3.11.97 e modificato con deliberazione di C.C. n. 37 del 16.6.98 e n. 76 del 21.11.98;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto sindacale n. 12 del 09.05.2019;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il vigente D.P.R. 05.10.2010, n. 207 per quanto vigente;

Viste le Linee Guida n.4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'ANAC con Del. n. 206/2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Visto il vigente D. Lgs. 267/2000, ed in particolare l'art. 192;

Vista la deliberazione di C.C. n. 17 del 06.04.2017 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 per quanto disposto dall'art. 174 D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di procedere, per l'affidamento dei lavori *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio*, con gara ufficiosa tramite procedura negoziata non preceduta da pubblicazione del bando di gara, secondo quanto disposto dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, provvedendo ad invitare a presentare offerta gli operatori economici individuati tramite indagine di mercato esperita di cui all'avviso pubblico prot. 20400 del 20.05.2019;
2. di operare la procedura di gara in via telematica, utilizzando la piattaforma del Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni messo a disposizione dal M.E.F. avvalendosi di CONSIP SpA, per quanto disposto dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, per cui pubblicare apposita Richiesta di Offerta (RDO) nel bando del settore merceologico Lavori di Manutenzione Edile, in base alla articolazione documentale e modulistica allegata alla presente;
3. di dare atto che l'importo dei lavori a base d'asta, pari ad **€ 108.144,11,** risulta così costituito:

Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio		
Importo lavori escluso costo manodopera	€ 65.636,29	soggetto a ribasso d'asta
Costo manodopera (art. 23 c. 16 D.Lgs 50/2016)	€ 38.283,46	soggetto a ribasso d'asta
Oneri per la sicurezza	€ 4.224,39	NON soggetto a ribasso d'asta

4. di dare atto che, come indicato all'art 4 del CSA, i lavori sono classificati nella categoria unica e prevalente OG1 "*edifici civili ed industriali* " – classifica I, per cui al concorrente è richiesto il possesso di qualificazione SOA per la categoria OG1, almeno in classifica I, ovvero in considerazione degli importi di gara, il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 in relazione ai medesimi;
5. Di dare atto che per l'affidamento dell'appalto denominato *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio,* è facoltà dell'Amministrazione Comunale procedere secondo quanto previsto dall'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal momento che:
   - viene individuata quale procedura "ordinaria" di gara di appalto iniziale per l'affidamento dei lavori *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio,* quella prevista dall'art. 36 comma 2 b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
   - la medesima procedura di gara considera l'importo dei lavori sia del 1° stralcio che del 2° stralcio come valore globale dell'appalto, sia per le finalità di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sia ai fini della determinazione dei requisiti di partecipazione dei concorrenti;

   per cui la stazione appaltante potrà riservarsi di aggiudicare i lavori afferenti il 2° stralcio secondo la procedura di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al medesimo soggetto aggiudicatario dei lavori afferenti il 1° stralcio, qualora, nel corso del triennio successivo alla stipulazione del contratto di appalto relativo al 1° stralcio, si concretizzino tutte le seguenti condizioni:
   - si realizzi la copertura finanziaria dei lavori afferenti il 2° stralcio;
   - l'aggiudicatario dei lavori afferenti il 1° stralcio sia disposto ad eseguire i lavori afferenti il 2° stralcio, applicando il medesimo ribasso d'asta offerto per il 1° stralcio;

- qualora durante l'esecuzione dei lavori afferenti il 1° stralcio siano intercorse varianti al contratto di appalto medesimo che possano coinvolgere o modificare anche l'esecuzione dei lavori afferenti del 2° stralcio, qualora richiesto dalla Stazione Appaltante l'aggiudicatario dei lavori afferenti il 1° stralcio sia disposto a garantire per l'esecuzione dei lavori afferenti il 2° stralcio, tali varianti e modifiche alle medesime condizioni;

6. di stabilire che, in caso di aggiudicazione, l'appaltatore debba costituire ai sensi dall'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, e secondo i contenuti indicati all'art. 31 del C.S.A.:
   - Polizza assicurativa "Tutti i rischi del contraente" coi seguenti massimali:
     Partita 1 – (importo ivato di offerta);
     Partita 2 – almeno € 200.000,00 per danni a opere preesistenti;
     Partita 3 – almeno € 200.000,00 per demolizioni e sgomberi;
   - Polizza RCT con massimale di almeno € 500.000,00.

7. di applicare come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in relazione alla procedura di appalto con la presente determinata e comunque considerato che il valore globale dell'appalto afferente il 1° e 2° stralcio, pari ad € 133.172,39, risulta inferiore ad € 1.000.000,00;

8. di dare atto che il relativo contratto dovrà essere stipulato in forma dell'atto pubblico amministrativo in modalità informatica e che è stipulato interamente "*a corpo*" ai sensi dell'art. 3 del CSA;

9. di dare atto che, ai sensi dell'Allegato I del D. Lgs. 50/2016, la classificazione NACE relativa alla nomenclatura delle attività economiche nella Comunità europea è la seguente

DIVISIONE	**45**
GRUPPO	**45.2**
CLASSE	**45.21**
CPV	**45.21.0000-2**

10. di approvare l'elenco degli operatori economici individuati tramite indagine di mercato esperita di cui all'avviso pubblico prot. 20400 del 20.05.2019, da invitare alla gara di cui sopra (secretato nella copia accessibile al pubblico in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016);

11. di dare atto che l'intervento *Scuola primaria "B. Marcello" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio* è finanziato al capitolo 4234 per €. 150.000,00 (finanziato con contributo M.I.U.R. – anno 2018 per €. 30.000,00 anno 2019 per €. 120.000,00);

12. di impegnare la somma di **€ 30,00** a favore dell'ANAC via Ripetta 246 – 00186 Roma, quale contributo dovuto alla stessa per la procedura di affidamento dell'appalto dei lavori di cui trattasi, nel quadro economico dell'opera al cap. **4234**, come da deliberazione dell'Autorità stessa n. 1377/2016, secondo le indicazioni della seguente tabella che evidenzia il crono-programma di cassa, sulla base delle norme e principi contabili di cui al D. Lgs. 118/2011 e del DPCM 28.12.2011:

importo	Anno esigibilità	anno imputazione	Miss /prog	Cod. conto finanziario	Cap.
30,00	2019	2019	04.02	02.02.01.09.003	4234

dando atto che i pagamenti avverranno secondo il seguente crono programma di previsione indicativa:

anno	Importo	Descrizione
2019	30,00	contributo ANAC

13. dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà con successivi provvedimenti in

osservanza dell'art. 184 del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 19 del vigente Regolamento comunale di contabilità;

14. Di acquisire il necessario parere di regolarità contabile sulla presente determinazione ai sensi dell'art. 153 – comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

Ramina Mariano
(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)

CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 423 del 19-06-2019

DETERMINAZIONE SETTORE
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI
Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: SCUOLA PRIMARIA "B.MARCELLO" - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI NEI CONFRONTI DEL RISCHIO DI SFONDELLAMENTO - I STRALCIO - DETERMINA A CONTRARRE

CIG 794462826D

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto Contabile espresso in data **24-06-2019: Favorevole** in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 147bis, comma 1, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

Impegno N. 411 del 24-06-2019 a Competenza CIG 794462826D		
Missione Programma 5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico		
Capitolo *4234 Articolo* MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA B.MARCELLO		
Causale		SCUOLA PRIMARIA "B.MARCELLO" - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI NEI CONFRONTI DEL RISCHIO DI SFONDELLAMENTO - I STRALCIO - DETERMINA A CONTRARRE
Importo	*2019*	***€. 30,00***
Beneficiario *8309* *AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE - ANAC*		

Il Responsabile dei
Servizi Finanziari

MALPARTE STEFANIA
(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)