

CITTA' DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

Contratto d'appalto dei lavori "Impianto Natatorio in Viale della

Repubblica (2° stralcio) - Lotto n. 1"

REPUBBLICA ITALIANA

Rep. n.

L'anno (.....) il giorno del mese di, in Selvazzano Dentro (PD) nella sede municipale, avanti a me dott. STEFANIA MALPARTE, Segretario Generale del Comune di Selvazzano Dentro, in tale veste autorizzato per legge a rogare gli atti nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97 del decreto legislativo n. 267/00, sono comparsi i Sig.ri:

- **Sig.....**, nato a il, il quale interviene ed agisce nel presente atto, esclusivamente per conto e nell'interesse del Comune medesimo presso la cui sede, per la carica rivestita, risulta domiciliato (cod. fisc: 80010110288, P. IVA 01886500287) in esecuzione del mandato conferito con decreto del Sindaco n. prot. n. del che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Stazione appaltante",
- **Sig.**, nato a il, residente a in via, che interviene in questo Atto in qualità di legale rappresentante della Ditta (C.F. e P.IVA), con capitale sociale di € con sede legale in via, che nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

I suddetti signori, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

comma 1. bis n. 4 del D.M. 22 febbraio 2007

ricevere questo Atto, ai fini del quale:

PREMETTONO

- che con Deliberazione di G.C. n. del e successive Det. n.del e Det. n. del, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di **“Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio) - Lotto n. 1”** per un importo dei lavori a base d’asta di € (.....) di cui € (.....) oggetto dell’offerta di ribasso, ed € (.....) per oneri per la sicurezza già predeterminati e non oggetto dell’offerta;
- che a seguito di procedura di affidamento ex art. D.Lgs. 50/2016, il cui verbale è stato approvato provvisoriamente con determinazione n. ... del dal dal Responsabile del Settore Urbanistica – Ed. Privata – LL.PP., i lavori sono stati aggiudicati definitivamente con determinazione n.del dal Responsabile del Settore Urbanistica – Ed. Privata – LL.PP., al sunnominato appaltatore, che ha offerto un ribasso percentuale di ribasso del% (.....) sul prezzo posto a base di gara,
- che l’“Appaltatore” ha presentato, ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data circa la composizione societaria, acquisita al protocollo generale dell’Ente il giorno al n.;
- che è stata acquisita visura di Infocamere - Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l’importo di € 45,00 ai sensi dell’art. 1 –

- che è stata acquisita l'informazione antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.;

- che ai sensi del decreto legislativo n. 251 del 2004, nonché ai sensi dell'articolo 2 del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002, è stato acquisito il Documento unico di regolarità contributiva dell'appaltatore rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale (Durc On Line) prot. n. in data

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

(Premesse)

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

ARTICOLO 2

(Oggetto del contratto)

1. La "Stazione appaltante", come sopra rappresentata, affida all'"Appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori pubblici per le opere di ***“Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio) - Lotto n.1”***

CUP: E89B11000260004 – CIG

ARTICOLO 3

(Corrispettivo del contratto)

1. La "Stazione appaltante" pagherà all'"Appaltatore", per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, il corrispettivo di € (.....) oltre a € (.....) per

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

l'attuazione dei piani di sicurezza, per complessivi €
 (.....). All'importo contrattuale si deve aggiungere l'IVA, del
 10%.

2. La "Stazione appaltante", come sopra rappresentata, dichiara che la
 spesa di cui al presente contratto, è stata impegnata sul bilancio per
 l'esercizio al capitolo - impegno n.

3. La "Stazione appaltante" precisa che la misura del corrispettivo da
 pagare all'"Appaltatore" è soggetta alla liquidazione finale effettuata dal
 Direttore dei lavori, o collaudatore, per quanto concerne le diminuzioni, le
 aggiunte o le modificazioni tutte eventualmente apportate all'originale
 progetto.

4. Trattandosi di contratto con corrispettivo "**a corpo**", ai sensi dell'art. 43,
 comma 6 del DPR 207 del 2010, l'importo contrattuale resta fisso e
 invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti
 alcuna successiva verifica sulle misure o sul valore attribuito alla quantità e
 alla qualità di detti lavori, così come indicate nel capitolato speciale.

5. I pagamenti in acconto hanno luogo mediante rate di acconto, al netto
 delle ritenute, corrispondenti allo stato di avanzamento dei lavori
 determinato con le modalità di cui al comma 4, ogniqualvolta l'importo
 corrispondente ai lavori eseguiti abbia raggiunto un importo pari a €.
 ai sensi dell'art ... CSA. A garanzia degli obblighi
 previdenziali e assicurativi, si opera sui pagamenti in acconto una ritenuta
 dello 0.50% e se l'esecutore trascura gli adempimenti in materia prescritti,
 vi provvederà la Stazione Appaltante con il fondo di riserva formato con
 detta ritenuta, fatte salve le maggiori responsabilità dell'esecutore.

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

6. Ai sensi ed alle condizioni di cui all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, e come indicato all'art. ... del CSA, sul valore del contratto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento, che viene corrisposto all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, subordinatamente alla costituzione di apposita garanzia fidejussoria.

7. La rata di saldo è corrisposta entro novanta giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di corrispondente garanzia fidejussoria.

8. La "Stazione appaltante" effettua i pagamenti all'"Appaltatore" mediante mandati emessi dal Tesoriere della stessa Cassa di Risparmio del Veneto.

9. L'"Appaltatore" può richiedere eventuali modalità di pagamento diverse da quelle per cassa, quali ad esempio l'accredito della somma su un conto corrente bancario o l'emissione di un assegno a quietanza, con lettera indirizzata al competente Servizio/ufficio Lavori Pubblici del Settore Urbanistica – Ed. Privata – Lavori Pubblici della "Stazione appaltante" in occasione della presentazione della prima fattura di pagamento. Tale richiesta è considerata valida fino a diversa comunicazione.

10. L'"Appaltatore" dichiara di essere a conoscenza che l'eventuale atto di cessione del corrispettivo deve indicare le generalità del cessionario ed il luogo di pagamento delle somme cedute e che in difetto della suddetta dichiarazione nessuna responsabilità può attribuirsi alla Stazione Appaltante per pagamenti a persone non autorizzate a riscuotere. In ogni caso, la cessione del corrispettivo è soggetta alle disposizioni del Codice contratti.

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

ARTICOLO 4

(Condizioni generali del contratto)

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di averne ricevuto una copia completa, da parte della Stazione Appaltante, riportante, in originale, i timbri di approvazione della Giunta Comunale e di conoscere e di accettare tutti i contenuti e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. Sono parti integrante del contratto, anche se non materialmente allegati, il ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara e la riduzione del tempo di esecuzione dei lavori, offerti in sede di gara;

3. Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico e il computo metrico estimativo allegati al progetto.

4. Sono altresì estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale le quantità delle singole lavorazioni indicate sugli atti progettuali o sull'offerta dell'appaltatore.

ARTICOLO 5

(Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere)

1. Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto approvato con d.m. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Selvazzano Dentro, all'indirizzo P.zza G.

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

comma 1. bis n. 4 del D.M. 22 febbraio 2007

Puchetti n. 1, presso gli uffici comunali del Settore Lavori Pubblici.

3. Ove non diversamente disposto successivamente mediante apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente corrispondente al seguente codice IBAN: IT _____

(i) - _____ (ii) - _____ (iii) - _____ (iv) - _____ (v) _____.

4. Ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, l'appaltatore che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e deposito presso la stazione appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per la esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori.

5. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

ARTICOLO 6

(Variazione dell'importo contrattuale)

1. L'importo di cui all'art. 3 resta fisso ed invariabile. Non è ammessa la revisione prezzi, salvo nei casi previsti dall'art 106 comma 1 a) del D. Lgs. 50/2016. L'Amministrazione ha facoltà di ridurre o incrementare l'importo contrattuale nella misura di 1/5, in ragione dei lavori da effettuarsi, senza che l'appaltatore abbia nulla a pretendere.

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

comma 1. bis n. 4 del D.M. 22 febbraio 2007

ARTICOLO 7

(Obblighi dell'Appaltatore)

1. Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal capitolato speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale.

2. In ogni caso si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'appaltatore le spese per:

- a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione del cantiere;
- b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- c) attrezzi e opere provvisori e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori;
- d) rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possono occorrere dal giorno in cui comincia la consegna fino al compimento del collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- e) le vie di accesso al cantiere;
- f) la messa a disposizione di idoneo locale e delle necessarie attrezzature per la direzione dei lavori;
- g) passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali;
- h) la custodia e la conservazione delle opere fino al collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- i) la pulizia delle aree esterne all'edificio adibite a cantiere e regolarizzazione di tutta la superficie compresa stesa di ghiaino finale.

3. L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del

cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

4. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'Appaltatore o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

5. L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

6. L'“Appaltatore” si impegna a rispettare le condizioni di cui al piano di sicurezza, redatto come previsto dal decreto legislativo del 09 aprile 2008 n. 81 da Le Parti dichiarano di aver sottoscritto, per integrale accettazione, detto elaborato che è depositato agli atti della “Stazione appaltante” e che si richiama quale parte integrante del presente contratto.

7. L'“Appaltatore” si impegna, inoltre, a consegnare, prima dell'inizio dei lavori, il piano operativo di sicurezza, di cui all'allegato XV punto 3 del D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni.

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

8. L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

9. Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici.

ARTICOLO 8

(Termine di esecuzione e penali)

1. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni ... (.....) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

2. Per il maggior tempo impiegato dall'“Appaltatore” nell'ultimazione dei lavori, qualora non giustificato da sospensioni ordinate dal Direttore dei lavori a norma dell'art. 24 del Capitolato generale, ovvero di proroghe concesse a norma dell'art. 26 dello stesso Capitolato generale, è applicata la penale di cui al punto successivo.

3. L'importo complessivo della penale è determinato moltiplicando il numero dei giorni di ritardo per il valore della penale giornaliera, pari a per mille.

ARTICOLO 9

(Risoluzione e recesso)

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata o PEC con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

a) frode nell'esecuzione dei lavori o altri casi di cui all'articolo 135 del

Codice dei contratti;

b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione lavori circa i tempi di esecuzione;

c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;

d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;

e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;

f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;

g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;

h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;

i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera f), del decreto legislativo 09 aprile 2008 n. 81;

l) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

m) ogni altra causa prevista dal Capitolato speciale d'appalto.

2. La stazione appaltante risolve il contratto in caso di revoca dell'attestazione S.O.A. per aver prodotto falsa documentazione o

dichiarazioni mendaci.

3.L' Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

ARTICOLO 10

(Cauzione definitiva)

1. L' "Appaltatore", a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 cauzione definitiva, a mezzo polizza fidejussoria rilasciata in data2016, dalla società di euro pari al% dell'importo del presente contratto.

La cauzione è stata presentata in misura ridotta del 50% in quanto l'Appaltatore ha presentato certificazione di qualità della società, avente validità fino al

2. La suddetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'articolo 103, comma 5, della D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche.

3. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'"Appaltatore", la "Stazione appaltante" ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'"Appaltatore" deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli viene assegnato, se la "Stazione appaltante" debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 11

(Polizza assicurativa)

1. L'"Appaltatore" ha prodotto, come previsto dall'articolo 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, copia della polizza di assicurazione n. stipulata con la società, dell'importo di

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

..... così ripartito:

- €..... per opere;
- €.....per danni agli impianti e opere preesistenti;
- €.....per demolizioni e sgomberi.

Tale polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi per l'importo minimo di euro 500.000,00.

ARTICOLO 12

(Divieto di cessione del contratto)

1. Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come stabilito dall'articolo 18, comma 2, della legge 19 marzo 1990, n. 55, e successive modificazioni.

ARTICOLO 13

(Subappalto)

1. La "Stazione appaltante" può autorizzare l'"Appaltatore" ad effettuare eventuali subappalti, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità delle disposizioni di legge in materia, e nei limiti indicati dall'"Appaltatore" stesso nell'offerta presentata in sede di gara per l'affidamento dei lavori di cui al presente contratto.

2. Ai sensi dell'art. ... del Capitolato speciale d'appalto, l'appaltatore deve trasmettere alla stazione appaltante entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento a suo favore copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti a sua volta corrisposti al subappaltatore e cottimista, con l'indicazione delle ritenute a garanzia. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, la stazione appaltante si riserva di sospendere il

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

comma 1. bis n. 4 del D.M. 22 febbraio 2007

successivo pagamento a favore dell'appaltatore, al fine di accertare le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

3 La "Stazione appaltante" non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, se non nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2016.

4 Restano comunque fermi i limiti e condizioni di subappalto previste dall'articolo 105 D.Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 14

(Obblighi dell' "Appaltatore" nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

1. L' "Appaltatore" dichiara, ai sensi dell' articolo 90, comma 9, del decreto legislativo 09 aprile 2008 n. 81, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto e di osservare le norme e prescrizioni delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di cui all' articolo 7 del capitolato generale d' appalto.

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo agli articoli 105 del D.Lgs. 50/2016, e dall' articolo 7 del capitolato generale d' appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000.

3. L' "Appaltatore", altresì, ha:

a) l' obbligo di iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

comma 1. bis n. 4 del D.M. 22 febbraio 2007

Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;

b) l'obbligo, anche nei confronti del subappaltatore, di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.

4. Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte della "Stazione appaltante" per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le Casse Edili di riferimento competenti. La dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo. Qualora, su istanza degli Enti competenti o degli stessi lavoratori, eventualmente assistiti dalle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'"Appaltatore", la "Stazione appaltante" provvede al pagamento delle somme corrispondenti, utilizzando le ritenute di cui all'art. 7, comma 2, del Capitolato generale d'appalto per i lavori, nonché gli importi dovuti all'impresa a titolo di pagamento dei lavori eseguiti e, ove occorra, anche incamerando la cauzione definitiva.

5. Ai sensi dell'art. 9, comma 1, del Capitolato generale d'appalto per i lavori pubblici, la relativa disciplina trova applicazione anche nel caso di mancato pagamento delle retribuzioni dovute ai dipendenti dei subappaltatori autorizzati.

ARTICOLO 15

(Dichiarazione di cui alla legge 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia”)

1. In attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 l'Appaltatore dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge in oggetto. Le parti danno atto che il contratto può essere risolto in attuazione dell'art. 1456 c.c. laddove la Stazione Appaltante ritenga di avvalersi della clausola risolutiva espressa, allorquando le transazioni oggetto del contratto vengano effettuate senza l'utilizzo di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

2. L'Appaltatore dichiara inoltre che ogni eventuale subcontracto inerente il presente rapporto negoziale conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.

ARTICOLO 16

(Richiamo alle norme legislative e regolamentari)

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Codice dei contratti approvato con D. Lgs. 50/2016, il Regolamento Generale approvato con D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 e il capitolato generale approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 per quanto risultanti applicabili, quest'ultimo limitatamente a quanto non previsto dal capitolato speciale d'appalto;

ARTICOLO 17

(Controversie e Foro competente)

1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili per un importo non inferiore a quanto indicato al comma 2, il responsabile del procedimento può nominare una commissione che, acquisita immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore, formula all'appaltatore e alla stazione appaltante, entro novanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale le parti si devono pronunciare entro trenta giorni.

2. La procedura di cui al comma 1 è esperibile a condizione che il responsabile del procedimento, ad un esame sommario delle riserve, riconosca:

a) che queste siano pertinenti e non imputabili a modifiche progettuali per le quali sia necessaria una variante in corso d'opera ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016;

b) che il loro importo non sia inferiore al 10% dell'importo contrattuale.

3. La procedura può essere reiterata una sola volta. La medesima procedura si applica, a prescindere dall'importo, per le riserve non risolte al momento dell'emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione.

4. E' sempre ammessa la transazione tra le parti.

5. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Padova con esclusione della competenza arbitrale.

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

comma 1. bis n. 4 del D.M. 22 febbraio 2007

ARTICOLO 18

(Spese contrattuali)

1. L'“Appaltatore” assume a proprio carico, come previsto dall'articolo 8 del Capitolato Generale d'appalto per i lavori pubblici, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico della “Stazione appaltante”.

ARTICOLO 19

(Registrazione)

1. Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui richiedono la registrazione in misura fissa.

ARTICOLO 20

(Interpretazione del contratto)

1. Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.
2. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato generale d'appalto per i lavori pubblici, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.
3. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del capitolato speciale d'appalto, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.
4. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e/o del capitolato speciale con gli elaborati tecnici di cui all'articolo 5, prevalgono le prime.

Imposta di bollo assolta in modalità telematica per l'importo di € 45,00 ai sensi dell'art. 1 –

ARTICOLO 21

(Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali)

1. L'“Appaltatore” dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13, del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” per l'utenza esterna, esposta per esteso presso l'ufficio contratti.

E io Segretario ho ricevuto quest'atto redatto da persona di mia fiducia in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 su facciate a video __ (___) intere e righe __ (____) fin qui, da me reso noto mediante lettura fattane alle parti le quali, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà e rinunciano, altresì, alla lettura dei documenti infra richiamati o dati per ritrascritti per averne già prima d'ora presa buona e completa conoscenza.

A conferma le parti lo sottoscrivono in mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 25, co. 2. del D.Lgs. 82/2005 , di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30 MARZO 2009.

IL CAPO SETTORE URBANISTICA – ED. PRIVATA - LL.PP.

.....

L’AFFIDATARIO - Sig.

Appongo quindi, in presenza delle parti, la mia firma digitale

SEGRETARIO GENERALE - Dott. Stefania Malparte

Per questo atto sono stati riscossi € ____ = per diritti di segreteria

ⁱ Numero di controllo (due cifre).

ⁱⁱ CIN (una lettera).

ⁱⁱⁱ Coordinata ABI (5 cifre).

^{iv} Coordinate CAB (5 cifre).

^v Numero di conto corrente (12 cifre).