



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO  
Provincia di Padova

-----  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**VERBALE DI GARA N. 3**

Procedura di affidamento dell'appalto relativo ai lavori di **"Manutenzione strade comunali 2015 - Interventi a favore della mobilità e della sicurezza stradale – Primo stralcio"** – Selvazzano Dentro.

**CUP E87H15001420004**

**CIG 6712300D2D**

Procedura negoziata art. 36 - comma 2 lett. c) - del D.Lgs. 50/2016

**Importo a base di gara: € 169.000,00 compresi € 3.000,00 oneri di sicurezza**

L'anno **2016** (duemilasedici), addì **12** (dodici) del mese di **settembre** alle ore 10,47 al II piano della Sede Municipale in Selvazzano Dentro – Piazza G. Puchetti n. 1, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione n. 588 del 1.09.2016 e formata dai seguenti componenti:

**Presidente:**

- Arch. Leonardo Minozzi - Responsabile del Settore Urbanistica - Edilizia Privata - LL.PP.;

**Componenti:**

- Dott.ssa Marzia Alban – Responsabile della Centrale Unica di Committenza;
- Geom. Sandra Calaon – Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Urbanistica – Ed. Privata – LL.PP.

**Segretario verbalizzante:**

- Lorella Marafon – Istruttore Amministrativo della Centrale Unica di Committenza, tutti dipendenti del Comune di Selvazzano Dentro.

In prosecuzione della seduta precedente **sono ancora presenti**, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- un delegato della ditta Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.r.l.,
- un delegato della ditta Fanton S.r.l.

Il Presidente, alla presenza di tutti i commissari e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, per la valutazione delle Buste B – "Documentazione economica – offerta" delle ditte ammesse con il verbale n. 2, di seguito indicate:

	<b>Concorrente</b>
1	F.lli Collesei
2	Fanton S.r.l.
3	Martini Luciano S.r.l.
4	ICS S.r.l.
5	Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.r.l.
6	Padana Stradale Coop. a r.l.
7	Ragazzo S.r.l.
10	Galiazzo Fratelli Costruzioni S.r.l.

11	Costruzioni Lovato S.r.l.
12	Ecovie S.C.
13	Delta Scavi S.r.l.

Dato atto che per la valutazione dell'offerta, in base ai criteri stabiliti nel disciplinare di gara allegato alla lettera di invito, non è necessaria alcuna valutazione tecnico-discrezionale, in quanto non in presenza di offerta tecnica, si prosegue con le operazioni di gara in seduta pubblica e si procede all'apertura delle buste "B - Documentazione economica-offerta".

Si dà lettura delle percentuali di ribasso (Modulo B1), dei tempi d'esecuzione (Modulo B2) e delle penali (Modulo B3). Ad ogni offerta viene assegnato un punteggio in base ai criteri di valutazione di cui al punto C) del "Disciplinare di gara", come risulta dal prospetto allegato al presente verbale sotto la lettera "A" quale sua parte integrante, i cui contenuti si riassumono di seguito:

	Concorrente	punteggio offerta economica	punteggio termine esecuzione	punteggio penale	punteggio totale
1	F.lli Collesei	9,33%	60	2 ‰	49,53
2	Fanton S.r.l.	12,30%	79	5,95‰	59,14
3	Martini Luciano S.r.l.	6,66%	90	1‰	34,48
4	ICS Srl	5%	60	5‰	35,01
5	Costruzioni Stradali Martini Silvestro S.r.l.	10,15%	28	11‰	73,07
6	Padana Stradale Coop. a.r.l.	9,111%	80	1,21‰	44,83
7	Ragazzo S.r.l. (manca il documento di identità)	3,20%	70	3‰	25,34
10	Galiazzo Fratelli Costruzioni Srl. (manca il documento di identità)	4,653%	82	1,50‰	28,22
11	Costruzioni Lovato S.r.l.	16,21%	30	12‰	94,00
12	Ecovie S.C.	13,574	60	20‰	74,24
13	Delta Scavi Srl.	5%	80	5‰	31,51

In merito alla mancata allegazione del documento di identità, riscontrata nelle offerte delle ditte Ragazzo Srl e Galiazzo Fratelli Costruzioni S.r.l., la Commissione ritiene che la fattispecie non possa essere considerata causa di esclusione.

A supporto di tale valutazione viene data lettura parziale della Sentenza del Consiglio di Stato – Sez. V – del 20.12.2013, n. 6125: "qualora venga esteso alla parte economica dell'offerta l'obbligo di allegazione del documento di identità, tale incombente si traduce in una formalità eccessiva e superflua, sia perché l'offerta in questione non possiede valore giuridico di "autocertificazione" sia perché l'allegazione del documento di identità è ordinariamente già prescritta all'interno delle altre buste .....

*A questo punto escono dalla stanza i rappresentanti delle ditte, che hanno assistito alla seduta.*

Il Presidente prende atto che il concorrente che ha presentato la migliore offerta è la **ditta Costruzioni Lovato Srl** con un punteggio totale di **94/100** ed un prezzo netto totale offerto di **€ 142.091,40=**, compresi oneri per la sicurezza di € 3.000,00 e oltre IVA, con un ribasso sul prezzo a base di gara del 16,21%.

Poiché tale concorrente ha riportato valori superiori ai quattro quinti tanto nel punteggio relativo alla parte economica, quanto in quello relativo alla somma degli altri elementi, sussistono le condizioni di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Per cui l'offerta della ditta concorrente Costruzioni Lovato S.r.l. è soggetta a verifica obbligatoria dell'anomalia.

La Commissione stabilisce di procedere alla richiesta delle giustificazioni previste all'art. 97 – commi 3 – 4 – 5 – 6 - 7 del D.lgs. 50/2016, al concorrente Costruzioni Lovato S.r.l.-

La seduta si chiude alle ore 11,15.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale, letto, confermato e sottoscritto, salva l'approvazione con successivo atto formale.

### LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE:

**Arch. Leonardo Minozzi**  
Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, LL.PP.

I COMPONENTI:

- **Dott.ssa Marzia Alban** – Responsabile della Centrale Unica di Committenza;
- **Geom. Sandra Calaon** – Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Urbanistica – Ed. Privata – LL.PP.

Il Segretario verbalizzante:

**Rag. Lorella Marafon** - Istruttore Amministrativo della Centrale Unica di Committenza,

tutti dipendenti del Comune di Selvazzano Dentro.

n.	NOME	CONTROLLO PREZZO RIBASSO + SICUREZZA	PREZZO OFFERTO DITTE	prezzo (€) 4/5=48				termine ultimazione (giorni)			penale giornaliera (‰) 4/5=32			Punteggio altri elementi 30+10 4/5=32		Punteggio totale	ANOMALIA TOTALE	
				percentuale ribasso	coefficiente	punteggio	anomalia	offerta	coefficiente	punteggio	offerta	coefficiente	punteggio		Anomalia			
1	MARTINI SCAVI SRL	169.000,00			0,00	0,00	1		#DIV/0!	#DIV/0!		0,0000	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
2	MENALDO FIRMINO IMPRESA EDILE	169.000,00				0,00	0,00	1		#DIV/0!	#DIV/0!		0,0000	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
3	COSTRUZIONI LOVATO SRL	142.091,40	142.091,40	16,210	1,00	60,00	0	30,00	0,93	28,00	12,000	0,6000	6,00	34,00	0	94,00	ANOMALA	
4	ECOVIE S.C.	146.467,16	146.467,16	13,574	0,84	50,24	0	60,00	0,47	14,00	20,000	1,0000	10,00	24,00	1	74,24	OK	
5	COSTR. STRAD. MARTINI SILVESTRO SRL	152.151,00	152.151,00	10,150	0,63	37,57	1	28,00	1,00	30,00	11,000	0,5500	5,50	35,50	0	73,07	OK	
6	FANTON SRL	148.582,00	148.582,00	12,300	0,76	45,53	1	79,00	0,35	10,63	5,950	0,2975	2,98	13,61	1	59,14	OK	
7	F.LLI COLLESEI SRL	153.512,20	153.512,20	9,330	0,58	34,53	1	60,00	0,47	14,00	2,000	0,1000	1,00	15,00	1	49,53	OK	
8	PADANA STRADALE SOC. COOP.A R.L.	153.875,74	153.875,74	9,111	0,56	33,72	1	80,00	0,35	10,50	1,210	0,0605	0,61	11,11	1	44,83	OK	
9	ICS SRL	160.700,00	160.700,00	5,000	0,31	18,51	1	60,00	0,47	14,00	5,000	0,2500	2,50	16,50	1	35,01	OK	
10	MARTINI LUCIANO SRL	157.944,40	157.944,40	6,660	0,41	24,65	1	90,00	0,31	9,33	1,000	0,0500	0,50	9,83	1	34,48	OK	
11	DELTA SCAVI SRL	160.700,00	160.700,00	5,000	0,31	18,51	1	80,00	0,35	10,50	5,000	0,2500	2,50	13,00	1	31,51	OK	
12	GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI SRL	161.276,02	161.276,02	4,653	0,29	17,22	1	82,00	0,34	10,24	1,500	0,0750	0,75	10,99	1	28,22	OK	
13	RAGAZZO SRL	163.688,00	163.688,00	3,200	0,20	11,84	1	70,00	0,40	12,00	3,000	0,1500	1,50	13,50	1	25,34	OK	
					0,00	0,00	1		#DIV/0!	#DIV/0!		0,0000	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
					0,00	0,00	1		#DIV/0!	#DIV/0!		0,0000	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
					0,00	0,00	1		#DIV/0!	#DIV/0!		0,0000	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	
					0,00	0,00	1		#DIV/0!	#DIV/0!		0,0000	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	

**16,210** | **60**  
percentuale massim punti massimi

0=ANOMALA | **28** | **30**  
1=OK | termine minimo | punti massimi

**20,000** | **10**  
penale massimi punti massimi

0=ANOMALA | **10**  
1=OK

MAX GIORNI 90

MINIMO PENALE 1‰

*Colas*  
*AA*