



# CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 107 del 12-03-2018

## DETERMINAZIONE SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI Servizio: U71 VIABILITA'

**OGGETTO:** PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FOSSI DI COMPETENZA COMUNALE ANNO 2017. CUP. E81J17000060004 - CUP 7341942A32 - AGGIUDICAZIONE.

**CIG 7341942A32**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA LL.PP.

Premesso che:

- a) con Determinazione Reg. Gen. n. 904 del 24/11/2017, è stato approvato apposito avviso pubblico di indagine di mercato finalizzato alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti l'intervento di "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FOSSI DI COMPETENZA COMUNALE ANNO 2017", al fine di individuare gli operatori economici da invitare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- b) l'Avviso di indagine di mercato, prot. n. 42836/2017, per l'espletamento della procedura negoziata per i lavori di "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FOSSI DI COMPETENZA COMUNALE ANNO 2017", è stato pubblicato dal 27/11/2017 al 12/12/2017 sul profilo di committente di questo Ente, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" e la scadenza per la presentazione dell'istanza era stabilito entro le ore 13:00 del giorno 12/12/2017;
- c) con Determinazione a contrarre Reg. Gen. n. 1024 del 15/12/2017, è stata indetta la procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori inerenti l'intervento di "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FOSSI DI COMPETENZA COMUNALE ANNO 2017", mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del vigente D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per l'importo complessivo posto a base di gara di € 74.120,11.=, di cui € 69.120,11.= per lavori a base d'asta ed € 5.000,00.= per oneri di sicurezza, mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
- d) con la medesima Determinazione sono stati approvati: la Lettera di invito, corredata dal Disciplinare di gara e la relativa modulistica di gara, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare per la procedura; nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, libera concorrenza, sono stati invitati tutti gli operatori economici che hanno presentato, entro i termini, l'apposita manifestazione di interesse e che sono in possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla gara;
- e) entro il termine stabilito dal Disciplinare di gara, (ore 12:00 del 12/02/2018), sono pervenute le offerte di n. 6 ditte;

Visti i verbali di gara rispettivamente in data 14 febbraio e 7 marzo 2018, del Seggio di gara, a seguito della verifica dell'ammissione alla gara dei concorrenti nonché alla regolarità delle offerte economiche presentate dalle ditte ammesse, quella che presenta il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, risulta essere quella della ditta COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO s.r.l. di Teolo, pari al 18,111%, corrispondente al prezzo netto offerto di € 61.601,77.= (IVA esclusa).

Ritenuto di approvare i verbali di gara sopra indicati e di proporre l'aggiudicazione a favore del concorrente COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO s.r.l. di Teolo, subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione alla positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto sindacale n. 5/2018.

Visto il vigente Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, per la parte attualmente in vigore.

Visto il vigente Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000.

Visto lo Statuto Comunale.

### DETERMINA

- 1) di approvare gli allegati verbali di gara rispettivamente in data 14 febbraio e 7 marzo 2018, del Seggio di gara, per l'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI BOSCHI DI COMPETENZA COMUNALE ANNO 2017", CUP: E81J17000060004 – CIG: 341942A32;
- 2) di aggiudicare in via definitiva l'appalto di cui sopra, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 – 33 del vigente D. Lgs. 50/2016, a favore del concorrente COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO s.r.l. di Teolo, che ha offerto il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, pari al 18,111%, corrispondente al prezzo netto offerto di € 61.601,77.= (IVA esclusa);
- 3) di dare atto che il presente provvedimento acquisirà efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti prescritti e dell'insussistenza delle cause d'esclusione, previsti dalla legislazione vigente in materia;
- 4) di dare atto che si procederà ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, per quanto attiene ai principi di trasparenza;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa e pertanto non è necessario acquisire il parere di regolarità contabile;
- 6) di attestare la regolarità amministrativa del presente provvedimento, ai sensi del nuovo art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

Ramina Mariano

(firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)



# CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

**Reg. Gen. n. 107 del 12-03-2018**

## **DETERMINAZIONE SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI**

***Servizio: U71 VIABILITA'***

**OGGETTO:** PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FOSSI DI COMPETENZA COMUNALE ANNO 2017. CUP. E81J17000060004 - CUP 7341942A32 - AGGIUDICAZIONE.

**CIG 7341942A32**





# Città di Selvazzano Dentro

- - Provincia di Padova - -

FM

## Procedura di affidamento dell' appalto dei lavori di "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FOSSI DI COMPETENZA COMUNALE ANNO 2017".

CUP	E	8	1	J	1	7	0	0	0	0	6	0	0	0	4
CIG	7	3	4	1	9	4	2	A	3	2					

### Procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs n. 50/2016.

Importo a base di gara € 74.120,11.=, di cui € 69.120,11.= importo lavori soggetto a ribasso d'asta, e € 5.000,00.= importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'anno 2018 (duemiladiciotto), il giorno 14 (quattordici) del mese di febbraio, alle ore 9:00, presso il Settore Urbanistica Edilizia Privata LL.PP., si è riunito il seggio di gara presieduto dal sottoscritto RUP, composto dall'ing. Mariano RAMINA – Capo Settore Urbanistica Edilizia Privata LL.PP., arch. Ilaria GRECO – Istruttore Tecnico in servizio presso il Settore Urbanistica Edilizia Privata LL.PP., a seguito di indizione di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

La gara è stata indetta con determina a contrarre Reg. Gen. n. 1024/2017, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, determinato, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del vigente D.Lgs. 50/2016, mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza. Al fine dell'individuazione delle offerte anomale si applica l'art. 97, comma 2, del vigente D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che con nota pec trasmessa a tutti i partecipanti in data 31/01/2018, prima della scadenza della presentazione delle offerte, è stata fornita la precisazione in merito al numero di CIG di gara.

Preso atto che:

- Con nota pec inviata il 20/12/2017, sono state invitate a presentare la propria offerta, entro le ore 12:00 del giorno 12/02/2018, le seguenti Ditte:

SETTORE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA LL.PP.  
U.O. VIABILITA'

C.F.: 80010110288 - P. IVA 01886500287

Piazza G. Puchetti, 1 - Tel.: 049/8733999 - Fax: 049/8733950

PEC: [selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net)



	NOME	INDIRIZZO	CITTA'	Prot. n.
1	COSTRUZIONI LOVATO S.R.L.	Via Dante Alighieri, 118	35030 ROVOLON - PD	46279
2	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L.	Via A. Meucci, 1	35037 TEOLO - PD	46280
3	CAPPAROTTO S.R.L.	Via Levico, 7	35035 MESTRINO - PD	46281/46503
4	ELETTROTECNICA EUGANEA S.R.L.	Via Caossea, 61	35038 TORREGLIA -PD	46282
5	IMPRESERVICE S.R.L.	Via G. Galilei, 49	35035 MESTRINO - PD	46283
6	LA CITTADELLA S.N.C.	Via Vallona, 71/A	35020 CODEVIGO - PD	46284

- Entro i termini stabiliti dalla procedura di gara, (ore 12:00 del giorno 12.02.2018), sono pervenute le offerte delle ditte:

	NOME	INDIRIZZO	CITTA'	Prot. n.
1	COSTRUZIONI LOVATO S.R.L.	Via Dante Alighieri, 118	35030 ROVOLON - PD	5535 del 09/02/2018
2	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L.	Via A. Meucci, 1	35037 TEOLO - PD	5686 del 12/02/2018
3	CAPPAROTTO S.R.L.	Via Levico, 7	35035 MESTRINO - PD	5692 del 12/02/2018
4	IMPRESERVICE S.R.L.	Via G. Galilei, 49	35035 MESTRINO - PD	5737 del 12/02/2018
5	LA CITTADELLA S.N.C.	Via Vallona, 71/A	35020 CODEVIGO - PD	5740 del 12/02/2018
6	ELETTROTECNICA EUGANEA S.R.L.	Via Caossea, 61	35038 TORREGLIA -PD	5796 del 12/02/2018

Prima di procedere all'apertura delle buste, il sottoscritto RUP dà atto che nella presente riunione il Seggio di Gara, **in seduta pubblica**, procederà nel seguente ordine:

- 1) a verificare la regolarità formale dei plichi pervenuti nei termini;
- 2) a disporre l'apertura dei plichi, se ritenuti regolari;
- 3) all'apertura della Busta «A» contenente la documentazione amministrativa ed all'esame della documentazione ivi contenuta, verificandone la regolarità e quindi dichiarando l'ammissione o meno del concorrente alla gara, in esito a tale verifica;
- 4) **in caso non sia necessario procedere a richiesta di chiarimenti e/o regolarizzazioni**, si procederà a all'apertura della Busta «B» contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e verrà data lettura dei ribassi offerti. Verrà redatta la graduatoria degli offerenti in ordine decrescente e quindi si applicherà l'art. 97, comma 2, del vigente D.Lgs. 50/2016, per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte, procedendo al sorteggio di uno dei metodi previsti dalle lettere da a) a e) del medesimo comma. Nel caso in cui fosse estratto il metodo previsto dalla lettera e), si adotterà quale coefficiente quello sorteggiato prima dell'apertura delle buste.

Il Seggio di Gara, constatata l'integrità dei plichi pervenuti e la sigillatura a norma di "disciplinare", procede all'apertura, per l'esame dei documenti contenuti.

Si procede all'apertura della Busta «A» - documentazione amministrativa" e si verifica la documentazione in essa contenuta.

**Plico n. 1 COSTRUZIONI LOVATO S.R.L.** - il plico viene aperto e si constata la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

**Esamina dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa**

	SI'	NO	note
MODULO A1 - Domanda di partecipazione	X		



MODULO A2 – Dichiarazione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		
CERTIFICAZIONE ISO	X		
ATTESTAZIONE SOA	X		
ANAC PASSOE	X		

**Plico n. 2 COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L.** – il plico viene aperto e si constata la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esamina dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
MODULO A1 - Domanda di partecipazione	X		
MODULO A2 – Dichiarazione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		
CERTIFICAZIONE ISO	X		
ATTESTAZIONE SOA	X		
ANAC PASSOE	X		

**Plico n. 3 CAPPAROTTO S.R.L.** – il plico viene aperto e si constata la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esamina dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
MODULO A1 - Domanda di partecipazione	X		
MODULO A2 – Dichiarazione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		
CERTIFICAZIONE ISO	X		
ATTESTAZIONE SOA	X		
ANAC PASSOE	X		

**Plico n. 4 IMPRESERVICE S.R.L.** – il plico viene aperto e si constata la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esamina dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
MODULO A1 - Domanda di partecipazione	X		
MODULO A2 – Dichiarazione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		
CERTIFICAZIONE ISO	X		
ATTESTAZIONE SOA	X		
ANAC PASSOE	X		

**Plico n. 5 LA CITTADELLA S.N.C.** – il plico viene aperto e si constata la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esamina dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
MODULO A1 - Domanda di partecipazione	X		
MODULO A2 – Dichiarazione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		
CERTIFICAZIONE ISO	X		
ATTESTAZIONE SOA	X		
ANAC PASSOE	X		



**Plico n. 6 ELETTRATECNICA EUGANEA S.R.L.** – il plico viene aperto e si constata la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esamina dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
MODULO A1 - Domanda di partecipazione	X		
MODULO A2 – Dichiarazione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		
CERTIFICAZIONE ISO	X		
ATTESTAZIONE SOA	X		
ANAC PASSOE	X		

I documenti risultano regolarmente presentati e a seguito della verifica formale, le ditte vengono tutte ammesse alla fase successiva di gara.

Prima di procedere all'apertura della Busta «B» contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi, si procede all'estrazione di uno metodi stabiliti dall'art. 97, comma 2 del vigente D.Lgs. n. 50/2016 per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte. A seguito di detta estrazione il metodo applicato sarà quello di cui alla lettera c).

Si procede quindi:

- all'apertura della Busta «B» contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e viene data lettura dei ribassi offerti. Viene quindi redatta la lista delle offerte economiche ammesse come indicato nell'allegato 1 di questo verbale che ne forma parte integrante e sostanziale;

Come indicato nell'allegato 1 i ribassi percentuali offerti dai concorrenti ammessi sono i seguenti:

N.	NOME	Prot. n.	Ribasso % offerto
1	COSTRUZIONI LOVATO S.R.L.	5535 del 09/02/2018	14,717
2	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L.	5686 del 12/02/2018	18,111
3	CAPPAROTTO S.R.L.	5692 del 12/02/2018	16,618
4	IMPRESERVICE S.R.L.	5737 del 12/02/2018	3,750
5	LA CITTADELLA S.N.C.	5740 del 12/02/2018	17,541
6	ELETTRATECNICA EUGANEA S.R.L.	5796 del 12/02/2018	15,120

- all'individuazione della soglia di anomalia delle offerte secondo il metodo stabilito dall'art. 97, comma 2, lett. c) del vigente D.Lgs. n. 50/2016 e viene redatta la graduatoria degli offerenti in ordine decrescente, nonché individuate le offerte anomale, come risulta nell'allegato 2 di questo verbale che ne forma parte integrante e sostanziale.

Come indicato nell'allegato 2 le offerte anomale risultano n. 3, relative alle seguenti ditte:

N.	NOME	INDIRIZZO	CITTA'	Prot. n.
2	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L.	Via A. Meucci, 1	35037 TEOLO - PD	5686 del 12/02/2018
5	LA CITTADELLA S.N.C.	Via Vallona, 71/A	35020 CODEVIGO – PD	5740 del 12/02/2018
3	CAPPAROTTO S.R.L.	Via Levico, 7	35035 MESTRINO - PD	5692 del 12/02/2018

E l'offerta che presenta il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, risulta essere quella della ditta COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO s.r.l. di TEOLO, pari al 18,111%; essendo risultata



anomala si procederà alle verifiche stabilite dall'art. 97 del vigente D.Lgs. n. 50/2016, chiedendo alla ditta ulteriore documentazione giustificativa.

Il sottoscritto RUP si riserva di riconvocare il Seggio di Gara per la valutazione della documentazione integrativa richiesta.

La seduta si conclude alle ore 11:00.

Il RUP

Geom. Federico MANDOLO

Ing. Mariano RAMINA

Arch. Ilaria GRECO







# Città di Selvazzano Dentro

- Provincia di Padova -

FM

## Procedura di affidamento dell' appalto dei lavori di "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FOSSI DI COMPETENZA COMUNALE ANNO 2017".

CUP	E	8	1	J	1	7	0	0	0	0	6	0	0	0	4
CIG	7	3	4	1	9	4	2	A	3	2					

### Procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs n. 50/2016.

Importo a base di gara € 74.120,11.=, di cui € 69.120,11.= importo lavori soggetto a ribasso d'asta, e € 5.000,00.= importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'anno 2018 (duemiladiciotto), il giorno 7 (sette) del mese di **marzo**, alle ore 15:00, presso il Settore Urbanistica Edilizia Privata LL.PP., si è riunito il seggio di gara presieduto dal sottoscritto RUP, composto dall'ing. Mariano RAMINA – Capo Settore Urbanistica Edilizia Privata LL.PP., arch. Ilaria GRECO – Istruttore Tecnico in servizio presso il Settore Urbanistica Edilizia Privata LL.PP.

Dato atto che, come risulta dal precedente verbale di gara in data 14/02/2018, a seguito della verifica delle offerte economiche presentate dalle ditte ammesse, quella che presenta il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, risulta essere quella della ditta COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO s.r.l. di Teolo, pari al 18,111%; ed essendo risultata anomala, con nota pec prot. n. 6266 del 14/02/2018, è stata chiesta alla ditta ulteriore documentazione giustificativa per poter procedere alle verifiche stabilite dall'art. 97 del vigente D.Lgs. n. 50/2016. Il termine assegnato per la presentazione dei giustificativi scadeva il 28/02/2018.

La ditta COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO s.r.l. di Teolo, con nota acquisita al Protocollo comunale in data 28/02/2018 al n. 8251, ha prodotto le giustificazioni richieste entro il termine assegnato.

Il sottoscritto RUP e il Seggio di gara, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 97 del vigente D.Lgs. n. 50/2016, esaminano la documentazione prodotta agli atti. A seguito di valutazione della stessa, l'offerta economica presentata, viene ritenuta sufficientemente congrua anche in relazione al costo della manodopera, non evidenziandosi elementi tali da inficiare palesemente la sostenibilità e realizzabilità dell'opera. Viene stabilito quindi di chiudere la procedura di verifica dell'anomalia, riscontrando la congruità dell'offerta prima classificata, ditta COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO s.r.l. di Teolo, proponendone l'aggiudicazione in via provvisoria ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e per tanto viene formulata la seguente graduatoria:

SETTORE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA LL.PP.  
U.O. VIABILITA'  
C.F.: 80010110288 - P. IVA 01886500287  
Piazza G. Puchetti, 1 - Tel.: 049/8733999 - Fax: 049/8733950  
PEC: [selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net)



N.	NOME	Prot. n.	Ribasso % offerto
1	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L.	5686 del 12/02/2018	18,111
2	LA CITTADELLA S.N.C.	5740 del 12/02/2018	17,541
3	CAPPAROTTO S.R.L.	5692 del 12/02/2018	16,618
4	ELETTROTECNICA EUGANEA S.R.L.	5796 del 12/02/2018	15,120
5	COSTRUZIONI LOVATO S.R.L.	5535 del 09/02/2018	14,717
6	IMPRESERVICE S.R.L.	5737 del 12/02/2018	3,750

La seduta si conclude alle ore 16:00.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale.

Il RUP

Geom. Federico MANDOLO

Ing. Mariano RAMINA

Arch. Ilaria GRECO

