



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 32 del 11-07-2014

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2014 E PLURIENNALE 2014-2016 E APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU E TASI

L'anno duemilaquattordici il giorno undici del mese di luglio in prosieguo di seduta iniziata alle ore 19:00, nella sala delle adunanze, con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

SORANZO ENOCH	Presente	BALDIN RUDI	Presente
DAL PORTO GIORGIO	Presente	FINCO SILVIA	Presente
FLAMINIO ALBERTO	Presente	GUARRELLA AGOSTINO	Presente
NATALE BRUNO	Presente	NEGRI ENZO	Presente
RODIGHIERO GIACOMO	Presente	ZOPPELLO GIORGIO	Presente
LAZZARINI MARTINA	Presente	DAINESE RICCARDO	Presente
BIASIO FABIO	Presente	DALLA STELLA ROSSELLA	Presente
SANTAMARIA ANTONIO	Presente	MENNELLA ULDERICA	Presente
ELLENI LEANDRO	Presente		

Partecipa alla seduta il/la Sig./Sig.ra **MALPARTE STEFANIA** Segretario Generale .Il Sig. **PRESIDENTE NATALE BRUNO** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, dopo aver chiamato a fungere da scrutatori i Sigg.:

DAL PORTO GIORGIO

FLAMINIO ALBERTO

DALLA STELLA ROSSELLA

RICHIAMATA la Deliberazione n. 31 del 11/07/2014 avente ad oggetto “Approvazione Bilancio di Previsione 2014 – Bilancio Pluriennale 2014/2016 e altri allegati”;

VISTO il Decreto del Ministro dell’Interno del 20/06/2014 relativo al riparto tra i Comuni di somme a titolo di rimborso del minor gettito dell’imposta municipale propria per l’anno 2014;

VISTO il decreto del Ministero dell’Interno del 24/06/2014 relativo al conguaglio del Fondo di solidarietà comunale per l’anno 2013;

VISTI i dati ufficiali del Ministero dell’Interno in ordine ai trasferimenti dovuti al comune di Selvazzano Dentro;

RITENUTO di adeguare il Bilancio di Previsione ai trasferimenti così definiti così come da proposta di variazione allegata alla presente;

RICHIAMATA la Deliberazione n. del 11/07/2014 avente ad oggetto “Approvazione Aliquote e detrazioni IUC 2014 – Componenti IMU e TASI”;

RILEVATO che, alla luce delle entrate certe da parte dello Stato, è possibile rivedere le aliquote TASI prevedendo una riduzione delle stesse introducendo, altresì, una detrazione a favore delle persone portatrici di handicap;

Ritenuto, pertanto, di riformulare tale deliberazione;

PREMESSO che:

- l’art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 2013, istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l’imposta unica comunale (IUC), che si compone dell’imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- l’art. 1, comma 683, della suddetta normativa prevede che il Consiglio Comunale debba approvare, entro il termine fissato da norme statali per l’approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, con la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;
- negli stessi termini è possibile modificare le aliquote IMU nei limiti di legge;

CONSIDERATO che:

- l’art. 1, comma 676, della legge di stabilità 2014 prevede che l’aliquota base della TASI sia pari all’1 per mille e che il Comune possa ridurla fino al suo azzeramento;
- l’art. 1, comma 677, della citata normativa prevede che il Comune determini le aliquote TASI rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote di TASI ed IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all’aliquota massima consentita dalla legge statale per l’IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote in relazione alle tipologie di immobile. Per il 2014 l’aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il decreto legge n. 16/2014 convertito dalla legge 2 maggio 2014, n. 68, ha modificato l’art. 1, comma 677, della legge n. 147/2013 disponendo che, per l’anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI, possono essere superati i limiti di cui sopra per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all’art. 13, comma 2, del D.L. 201/2011, detrazioni d’imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con

- riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato decreto legge n. 201 del 2011;
- l'art. 1, comma 678, della suddetta normativa dispone che per fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del D.L. 557/1993, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;
 - il comma 681 dell'art. 1 della legge n. 147/2013 prevede che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, quest'ultimo e l'occupante siano titolari di un'autonoma obbligazione tributaria; in tal caso l'occupante versa la TASI nella misura stabilita dal Comune, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo del tributo, mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale;

RITENUTO di confermare le aliquote IMU vigenti nel 2013;

DATO ATTO che il tributo per i servizi indivisibili (TASI) è finalizzato alla copertura, pur parziale, dei costi relativi ai servizi indivisibili erogati dal Comune alla propria comunità;

CONSIDERATO che il Regolamento Comunale per la disciplina della IUC rinvia l'individuazione dei servizi indivisibili e dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta, alla delibera di approvazione delle aliquote;

ATTESO che dalle risultanze di bilancio emerge che i servizi indivisibili e i relativi costi erogati dal Comune per l'anno 2014 sono i seguenti:

1. servizi di polizia locale	euro 660.000,00
2. servizi di protezione civile	euro 10.500,00
3. servizi di manutenzione strade e impianti stradali	euro 154.200,00
4. servizi di manutenzione del verde pubblico	euro 191.000,00
5. servizi di illuminazione pubblica	euro 630.000,00
6. servizi socio assistenziali	euro 442.000,00
7. servizi di trasporto pubblico locale	euro 384.500,00
8. servizi relativi agli immobili comunali	euro 702.976,00

DATO ATTO che le aliquote e detrazioni descritte garantiscono il principio espresso dall'art. 1, comma 677, della legge 147/2013;

VISTI il decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014 che ha differito al 31 luglio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 e l'art. 2 bis del decreto legge 6 marzo 2014, n. 16 convertito dalla legge 2 maggio 2014, n. 68 che ha differito al 31 luglio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014;

CONSIDERATO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 10.07.2014;

ACQUISITO il parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria ex art. 239 del D. Lgs. 267/2000;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione i pareri di regolarità tecnica e finanziaria dei responsabili dei servizi competenti ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, le variazioni al Bilancio di Previsione 2014, così come specificate nell'allegato alla presente;
- 2) di approvare le aliquote e detrazioni **IMU** per il 2014 e così formulate:
 - Aliquota ordinaria 7,6 ‰;
 - Aliquota ridotta 4 ‰ per abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;
 - Aliquota ridotta 5,6 ‰ per unità immobiliare assimilata ad abitazione principale concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, per la quota di rendita risultante in catasto eccedente il valore di euro 500,00;
 - Detrazione di euro 200,00 per l'abitazione principale di categoria A/1, A/8 e A/9 ed i casi ad essa assimilati e per gli alloggi dell'ATER regolarmente assegnati;
- 3) di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni per il tributo sui servizi indivisibili **TASI**:

ABITAZIONE PRINCIPALE e relative pertinenze ad eccezione di quelle classificate in categoria catastale A/1, A/8 e A/9:

- Aliquota 1,7 ‰ per abitazione principale e pertinenze con rendita catastale complessiva inferiore a euro 700,00;
- Aliquota 1,9 ‰ per abitazione principale e pertinenze con rendita catastale complessiva compresa tra euro 701,00 e 900,00;
- Aliquota 2,1 ‰ per abitazione principale e pertinenze con rendita catastale complessiva compresa tra 901,00 e 1.200,00;
- Aliquota 2,4 ‰ per abitazione principale e pertinenze con rendita catastale complessiva superiore ad euro 1.201,00;

ABITAZIONE PRINCIPALE e relative pertinenze classificate in categoria catastale A/1, A/8 e A/9:

- Aliquota 2 ‰;

ALTRI IMMOBILI:

- Aliquota di base 1,1 ‰;
- Aliquota 1 ‰ per i fabbricati rurali ad uso strumentale all'esercizio dell'attività agricola;
- Aliquota 3,3 ‰ per l'unità immobiliare di categoria catastale D/5, A/10 e C/1 utilizzata per lo svolgimento di attività nei settori assicurativo e bancario;
- Aliquota 3,3 ‰ per l'unità immobiliare di categoria catastale D, C/1 e C/2 utilizzata per lo svolgimento di attività di commercio al dettaglio nella forma della media e grande struttura di vendita;
- Aliquota 3,3 ‰ per gli immobili della categoria catastale B/5;

DETRAZIONI:

- Euro 80,00 per **abitazione principale e pertinenze** con rendita catastale complessiva fino a euro 400,00;
- Euro 60,00 per **abitazione principale e pertinenze** con rendita catastale complessiva compresa tra euro 401,00 e 500,00;

- Euro 30,00 per **abitazione principale e pertinenze** con rendita catastale complessiva compresa tra euro 501,00 e 600,00;
- Fino a concorrenza dell'imposta dovuta, riconosciuta all'occupante e al possessore, solo se coincidente con l'occupante, per le unità immobiliari di categoria catastale D, A/10, C/1 e C/3 utilizzate per lo svolgimento di attività economiche o di servizi diverse da quelle rientranti nei settori assicurativo e bancario e di commercio al dettaglio di media e grande struttura di vendita;

ULTERIORI DETRAZIONI:

- Euro 40,00 per **abitazione principale** quando nel **nucleo familiare** risulta presente almeno un componente di età pari o superiore a 70 anni;
- Euro 40,00 per **abitazione principale** quando nel **nucleo familiare** sia presente almeno un soggetto che risulti portatore di handicap permanente grave (ai sensi dell'art. 3 della L. 104/92); cieco (L. 382/70); invalido civile con grado di invalidità pari al 100% (art. 2, L. 118/71 e s.m.i.); mutilato o invalido di guerra o per servizio appartenente alle categorie dalla 1^ alla 5^ (D.P.R. 915/88); tali condizioni devono essere riconosciute dalla competente Commissione Medica;
- Euro 20,00 per **ogni figlio** che risulti residente anagraficamente e dimorante abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale di **età non superiore a 26 anni**;

Tali detrazioni sono tra loro cumulabili ad eccezione del caso in cui sussistano in capo ad un medesimo soggetto; in tale ipotesi troverà applicazione la detrazione più alta.

TASI A CARICO DELL'OCCUPANTE:

- Percentuale del 30% del tributo complessivamente dovuto;
- 4) di dare atto che le aliquote TASI sono stabilite in conformità con i servizi indivisibili erogati dal Comune alla propria comunità, qui a seguire individuati con i relativi costi. Il costo complessivo dei servizi individuati risulta pari ad euro 3.175.176,00;
- | | |
|---|-----------------|
| 1. servizi di polizia locale | euro 660.000,00 |
| 2. servizi di protezione civile | euro 10.500,00 |
| 3. servizi di manutenzione strade e impianti stradali | euro 154.200,00 |
| 4. servizi di manutenzione del verde pubblico | euro 191.000,00 |
| 5. servizi di illuminazione pubblica | euro 630.000,00 |
| 6. servizi socio assistenziali | euro 442.000,00 |
| 7. servizi di trasporto pubblico locale | euro 384.500,00 |
| 8. servizi relativi agli immobili comunali | euro 702.976,00 |
- 5) di stabilire che le detrazioni Tasi si applichino in ragione della quota per la quale la destinazione prevista si realizza e che vadano rapportate al periodo dell'anno durante il quale la destinazione si protrae;
- 6) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, il 1° gennaio 2014.
- 7) di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa telematicamente al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis e 15, del D.L. n. 201/2011, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214.
- 8) di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Partecipano, inoltre, alla discussione gli Assessori: Saponaro, Faggion, Fuschi, Rossi, Sartori.

Il Presidente del Consiglio comunale, sig. Natale introduce l'argomento: "Approvazione variazione al Bilancio di previsione 2014 e pluriennale 2014-2016 e approvazione aliquote IMU e TASI" e cede la parola all'Assessore Fuschi Mariano.

L'Assessore Fuschi illustra l'argomento

Il Consigliere Dainese esprime il suo voto favorevole, a differenza del voto sul bilancio che è stato contrario per i costi previsti per la piscina.

Il Consigliere Elleni esprime il suo voto favorevole per la riduzione delle tasse. Non condivide alcune scelte inserite nel bilancio ma che si riserva di valutare successivamente.

Il Consigliere Biasio esprime il voto favorevole del gruppo consiliare pur sottolineando che si prevede una ridotta attività di accertamento per recupero evasione ICI ed IMU rispetto allo scorso anno.

Il Sindaco ne spiega i motivi.

Il Presidente del Consiglio mette ai voti, per alzata di mano, la proposta munita dei prescritti pareri, riportando il seguente risultato accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti	n. 17
Consiglieri assenti	n. 0
Consiglieri astenuti	n. 0
Consiglieri votanti	n. 17
Consiglieri favorevoli	n. 17
Consiglieri contrari	n. 0

La proposta viene approvata.

Il Presidente del Consiglio propone per l'atto adottato l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000, che riporta il seguente risultato accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti	n. 17
Consiglieri assenti	n. 0
Consiglieri astenuti	n. 0
Consiglieri votanti	n. 17
Consiglieri favorevoli	n. 17
Consiglieri contrari	n. 0

Il Consiglio comunale delibera per l'atto adottato l'immediata eseguibilità.

Tutti gli interventi risulteranno integralmente dalla riproduzione elettromagnetica ai sensi dell'art. 63 del vigente Regolamento del Consiglio comunale.



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

Ufficio F11 RAGIONERIA E CONTABILITA'

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 35 DELL'ANNO 09-07-14

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2014 E
PLURIENNALE 2014-2016 E APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU E TASI**

PARERI

(Art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

1) in ordine alla REGOLARITA' TECNICA si esprime parere: Favorevole

Li 09-07-14

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MALPARTE STEFANIA

2) in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE si esprime parere: Favorevole

Li 09-07-14

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MALPARTE STEFANIA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il PRESIDENTE
F.to NATALE BRUNO

Il Segretario Generale
F.to MALPARTE STEFANIA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del T.U. approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Reg. Pubbl. N. 487

Il sottoscritto certifica che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo On line per quindici giorni consecutivi dal 16-07-14.

Selvazzano Dentro, li 16-07-14

Il Caposettore AA.GG.
F.to MALPARTE STEFANIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo On line del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data 27-07-2014

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo On line del Comune, è stata sottoposta a controllo eventuale del Difensore civico su richiesta di un quarto dei Consiglieri presentata in data _____ prot. n. _____ ai sensi dell'art. 127 – comma 1 - del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e che:

- il Difensore civico con nota prot. n. _____ in data _____ non ha riscontrato vizi di legittimità della deliberazione, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____
- il Difensore civico ha comunicato con nota prot. n. _____ in data _____ di aver riscontrato vizi di legittimità e pertanto:
- ◇ la deliberazione è stata modificata in data _____ secondo le indicazioni del Difensore civico, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA il _____
 - ◇ la deliberazione è stata confermata dal Consiglio comunale in data _____, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA il _____

Selvazzano Dentro, li 29-07-2014

Il Caposettore AA.GG.
F.to ALBAN MARZIA

La presente copia è conforme all'originale

Selvazzano Dentro, li _____