CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 579 del 07-10-2020

DETERMINAZIONE SETTORE
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI
Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA "B.MARCELLO" - INDAGINE MERCATO AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA

CIG 8456633A4F

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA LL.PP. ESPROPRI

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale con Del. G.C. n. 146 del 19.12.2018 ha approvato documento di fattibilità delle alternative progettuali di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016, redatto dall'ufficio tecnico dell'ente, relativo all'*Ampliamento della scuola primaria "B. Marcello"*, con ipotesi di promuovere intervento finalizzato nel contempo ad ampliare gli spazi per la didattica del plesso, considerando che il medesimo possa cederne degli altri alla limitrofa scuola media "T. Albinoni" di Caselle creando il collegamento tra i due corpi di fabbrica;
- in base alle prime valutazioni tecnico economiche il minimo quadro economico dell'opera è risultato stimato in € 350.000,00, di cui € 240.000,00 per lavori ed € 90.000,00 per somme in diretta amministrazione;
- l'opera, identificata con CUP E88E18000340004 risulta inserita nella programmazione delle OO.PP. 2021-2023 annualità 2021 di cui agli atti di adozione approvati con Del. G.C. n. 106 del 23.09.2020;

Valutata la necessità di procedere all'acquisizione dei servizi attinenti all'ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, di direzione dei lavori e di coordinamento per la sicurezza relativi all'opera *Ampliamento della scuola primaria "B. Marcello"*;

Considerato che l'art.1 della L. n. 120/2020 di conversione del c.d. "Decreto Semplificazioni" ha introdotto semplificazioni in materia di contratti pubblici per cui in deroga all'articolo 36 comma 2, ed all'art. 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. le stazioni appaltanti possono procedere con affidamento diretto di servizi, tra i quali quelli attinenti all'ingegneria ed architettura, di importo inferiore ad € 75.000,00, qualora la determina a contrarre o atto equivalente, sia adottato entro il 31.12.2021;

Considerato altresì che le disposizioni contenute nel decreto sopra citato non derogano al rispetto dei principi in materia di contratti pubblici, ed in particolare a quanto rappresentato dall'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Valutato pertanto di operare una indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, un operatore economico con cui avviare trattativa diretta finalizzata ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 e dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, e ed in considerazione delle deroghe rappresentate dall'art. 1 comma 2 a) della L. n. 120/2020, dei servizi attinenti all'ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, di direzione dei lavori e di coordinamento relativi alla opera pubblica denominata *Ampliamento della scuola primaria "B. Marcello"*;

Valutata altresì la possibilità di procedere agli affidamenti dei servizi per successivi *step* in base alle risorse finanziarie che l'Amministrazione Comunale possa nel contempo determinare, ovvero di procedere dapprima all'affidamento del servizio di progettazione definitiva, e successivamente dei servizi di progettazione esecutiva, di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, nelle facoltà di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 sussistendo analogia tra i servizi, qualora l'aggiudicatario sia disposto a garantire o migliorare le medesime condizioni economiche convenute in sede di aggiudicazione del servizio di progettazione iniziale;

Valutato che, per quanto disciplinato dall'art. 36, comma 9 - bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., può essere utilizzato quale criterio di aggiudicazione dell'appalto quello del minor prezzo;

Considerato che l'importo lordo delle categorie di lavorazione relative all'intervento risulta stimato pari ad € 240.000 che viene pertanto assunto quale parametro "V" del D.M. 17.06.2016 ai fini del calcolo del corrispettivo a base di affidamento, per cui in conformità a quanto prescritto al punto 2.2 della Linea Guida n. 1 approvate dall'ANAC, esplicitando l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi nonché le modalità di calcolo adottato per la determinazione dell'importo da porre a base di gara, ed applicando i parametri di cui agli allegati al D.M. 17.06.2016 Tavola Z-1 "*categorie delle opere - parametro del grado di complessità – classificazione dei servizi e corrispondenze*" e Tavola Z-2 "*prestazioni e parametri (Q) di incidenza*", risulta:

categoria	*Destinaz.funzionale*	*ID opere*	*idenitificazione*	*G - Grado complessità*
EDILIZIA	ISTRUZIONE	E.08	Scuola elementare	0,95

V (valore dell'opera) = **€ 240.000**;
P (parametro base su V) = 10,045560 %;

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA			
Fase prestazionale Prestaz.	*descrizione prestazione*	*Q – par. incidenza*	*importo compenso*
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,230	€ 5.267,89
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,010	€ 229,04
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,070	€ 1.603,27
QbII.09	Relazione geotecnica	0,060	€ 1.374,23
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,050	€ 1.145,19
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio	0,060	€ 1.374,23
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici	0,020	€ 458,08
QbII.21	Relazione energetica	0,030	€ 687,12
QbII.23	Aggiornamento prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,010	€ 229,04
		TOT. COMPENSI	€ 12.368,09

SPESE ED ONERI ACCESSORI (valutazione 20%)	€ 2.473,62
TOTALE CORRISPETTIVO	**€ 14.841,71**

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA			
Fase prestazionale Prestaz.	*descrizione prestazione*	*Q – par. incidenza*	*importo compenso*
QbIII.01	Relazioni generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi	0,070	€ 1.603,27
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,013	€ 2.977,50
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi pressi, Quadro incidenza perc. manodopera	0,040	€ 916,16
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,020	€ 458,08
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,020	€ 458,08
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,030	€ 687,12
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,100	€ 2.290,39
		TOT. COMPENSI	€ 9.390,60
		SPESE ED ONERI ACCESSORI (valutazione 20%)	€ 1.878,12
		TOTALE CORRISPETTIVO	**€ 11.268,72**

SERVIZI ESECUZIONE LAVORI			
Fase prestazionale Prestaz.	*descrizione prestazione*	*Q – par. incidenza*	*importo compenso*
QcI.01	Direzione dei lavori, assistenza collaudo, prove accettazione	0,032	€ 7.329,24
QcI.02	Liquidazione	0,030	€ 687,12
QcI.10a	Contabilità dei lavori a corpo	0,045	€ 1.030,67
QcI.11	Certificato di regolare esecuzione	0,040	€ 916,16
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,250	€ 5.725,97
		TOT. COMPENSI	€ 15.689,16
		SPESE ED ONERI ACCESSORI (valutazione 20%)	€ 3.137,83
		TOTALE CORRISPETTIVO	**€ 18.826,99**

per cui complessivamente l'importo a base d'asta dei servizi oggetto di affidamento risulta stimato in **€ 44.937,42**, di cui l'importo a base d'asta del solo servizio di progettazione definitiva risulta stimato € 14.841,71;

Considerato che:

- in attuazione dell'articolo 36, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 32/2019, nelle more dell'entrata in vigore di specifico Regolamento, risultano applicabili le diposizioni che dell'ANAC adottate con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Del. n. 636/2019;
- in base alle suddette Linee Guida n. 4, l'individuazione degli operatori economici può essere operata tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso da pubblicarsi sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" (o ricorrendo ad altre forme di pubblicità) per una durata stabilita in ragione della rilevanza del contratto;

- l'avviso deve almeno indicare il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante, potendo la stazione appaltante indicare la possibilità di riservarsi la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio, di cui sarà data successiva notizia;
- si rende quindi necessario definire i criteri per effettuare l'indagine di mercato al fine della selezione di operatore a cui procedere con affidamento diretto di servizi attinenti all'ingegneria ed architettura di progettazione definitiva, per cui in ossequio al principio di trasparenza si ritiene opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso sul profilo di committente di questo Ente, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti";
- a tale scopo è stato redatto apposito schema di avviso di indagine di mercato ed allegato modello di istanza per la selezione al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, un operatore economico con cui avviare trattativa diretta finalizzata ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 e dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, e ed in considerazione delle deroghe rappresentate dall'art. 1 comma 2 a) della L. n. 120/2020, per la redazione del progetto definitivo relativo alla opera pubblica denominata *Teatro Comunale di Tencarola*, e che si allega al presente atto per l'approvazione;
- qualora risultassero pervenute due o più candidature, o tali risultassero essere state ammesse, al fine dell'affidamento del servizio l'Amministrazione Comunale procederà mediante confronto competitivo semplificato invitando a presentare offerta tutti i soggetti candidati ammessi;
- per quanto previsto dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 il successivo svolgimento delle procedure di gara può essere effettuato attraverso il mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati, tra cui il MEPA messo a disposizione dal M.E.F., avvalendosi di CONSIP S.p.A., essendo stato pubblicato specifico Bando nel settore merceologico relativo a *Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale;*

Dato atto che alla seguente procedura di appalto è stato acquisito il seguente CIG 8456633A4F;

Visto il Decreto Sindacale n. 12/2020;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 per quanto vigente ed applicabile;

Viste le Linee Guida n.4 approvate dall'ANAC con Del. n. 636/2019;

Visto il vigente D.Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione di C.C. n. 96 del 23.12.2019 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011);

DETERMINA

1) Di procedere, nelle modalità di cui alle Linee Guida n.4 approvate dall'ANAC con Del. n. 636/2019, con l'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, un operatore economico con cui avviare trattativa diretta finalizzata ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 e dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, ed in considerazione delle deroghe rappresentate dall'art. 1 comma 2 a) della L. n. 120/2020, dei servizi attinenti all'ingegneria ed architettura di progettazione definitiva, esecutiva, di direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza, relativo alla opera pubblica denominata *Ampliamento scuola primaria "B. Marcello"*, dato atto che complessivamente l'importo stimato a base d'asta relativo ai servizi tecnici ammonta ad **€ 44.937,42** oltre oneri previdenziali ed IVA;

2) Di riservarsi di procedere agli affidamenti dei servizi per successivi *step* in base alle risorse finanziarie che l'Amministrazione Comunale possa nel contempo determinare, ovvero di procedere dapprima all'affidamento del servizio di progettazione definitiva, e successivamente dei servizi di progettazione esecutiva, di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, nelle facoltà di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 sussistendo analogia tra i servizi, qualora l'aggiudicatario sia disposto a garantire o migliorare le condizioni economiche convenute in sede di aggiudicazione del servizio di progettazione iniziale;

3) Di dare atto che le risorse finanziarie necessarie per procedere all'affidamento dei servizi, in modalità singola o plurima, verranno verificate in base alla reale disponibilità dei capitoli di spesa a bilancio, in sede di procedura di aggiudicazione dei relativi appalti;

4) Di dare atto che, qualora risulti ammessa una sola candidatura ci si potrà riservare di procedere mediante procedimento diretto dell'appalto applicando il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art 95 comma 9-bis del D.Lgs n. 50/2016, ovvero qualora risultino pervenute due o più candidature, si potrà procedere all'affidamento dell'appalto mediante confronto competitivo tra gli operatori candidati che risulteranno ammessi, applicando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art 95 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016;

5) Di dare atto che, trattandosi di appalto di servizi attinenti all'ingegneria ed architettura, la successiva procedura di affidamento e contrattualizzazione, per quanto previsto dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 potrà essere svolto tramite portale del MEPA, essendo stato pubblicato specifico Bando nel settore merceologico relativo *Servizi professionali progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale*, per cui l'operatore economico interessato dovrà risultare abilitato per tale specifica iniziativa;

6) Di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, l'allegato schema di avviso di indagine di mercato, redatto secondo quanto disposto dalle medesime linee guida e comprensivo del modello di istanza da operarsi da parte degli operatori del mercato interessati, che verrà pubblicato sul profilo di committente di questo Ente, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti", e stante l'urgenza in considerazione dei termini indicati nel decreto direttoriale M.I.T. n. 6132/2019, per un periodo non superiore a giorni 10;

7) Di dare atto che a seguito della selezione dell'operatore o degli operatori, qualora la stazione appaltante si riservi di procedere con confronto competitivo tra le medesime al fine dell'affidamento dell'appalto, l'elenco degli operatori che saranno invitati non potrà essere reso pubblico fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016;

8) Di dare atto che, in considerazione di quanto specificato ai punti 3.1.2 e 4.2 delle Linee Guida n.4 approvate dall'ANAC con Del. n. 636/2019, la presente costituisce determina a contrarre ex art. 192 D.Lgs. 267/2000, e che con successivo atto verranno determinate le specifiche di dettaglio in relazione all'affidamento da attivarsi;

9) Di dare atto che la presente determinazione, non comportando alcun diritto di obbligazione, non necessita dell'acquisizione del Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 153 – comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

Ramina Mariano

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)

CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 579 del 07-10-2020

DETERMINAZIONE SETTORE
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI
Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA "B.MARCELLO" - INDAGINE MERCATO AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA

CIG 8456633A4F

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto Contabile espresso in data **08-10-2020: non dovuto** in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 147bis, comma 1, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

Il Responsabile dei
Servizi Finanziari

Volpin Giovanna
(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)