



*Città di Selvazzano Dentro*  
*- Provincia di Padova -*

Prot. n. ... del .././2021

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO AD AFFIDAMENTO DIRETTO DI APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RELATIVI A**

**ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLA PRIMARIA "DON A. BERTOLIN"  
(CUP E86B20000050005)**

**ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLA MEDIA "T. ALBINONI" VIA GENOVA  
(CUP E86B20000060005)**

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA, REDAZIONE C.R.E., REDAZIONE E PRESENTAZIONE S.C.I.A. EX DPR 151/2011**

**CIG: Z0831E9F8A**

**SI RENDE NOTO**

Che la Città di Selvazzano Dentro, in esecuzione alla Det. n. ... del .././2021 intende espletare una indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, uno o più operatori economici con cui avviare una trattativa finalizzata ad affidamento, con incarico unico, ai sensi dell'art. 36, comma 2 e dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ed in considerazione delle deroghe rappresentate dall'art. 1 comma 2 a) della L. n. 120 del 11.09.2020, per redazione del progetto definitivo-esecutivo, Direzione dei lavori, Coordinamento per la Sicurezza, redazione Certificato regolare Esecuzione (C.R.E.), redazione e presentazione della S.C.I.A. ex DPR 151/2011 relativamente alle seguenti opere pubbliche:

- **Adeguamento normativa antincendio scuola primaria "Don A. Bertolin" (CUP E86B20000050005);**
- **Adeguamento normativa antincendio scuola media "T. Albinoni" di via Genova (CUP E86B20000060005);**

Qualora risultino pervenute due o più candidature, si procederà all'affidamento dell'appalto mediante confronto competitivo tra gli operatori candidati che risulteranno ammessi.

Le condizioni e termini regolanti l'esecuzione del servizio verranno seguitamente stabilite nella determinazione a contrarre ex art. 192 D.Lgs. 267/2000.

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Denominazione:** Città di Selvazzano Dentro – 35030 - Piazza Puchetti, 1 – tel. 0498733999;  
**PEC:** *selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net* - **PROTOCOLLO:** *protocollo@comune.selvazzano-dentro.pd.it*

**Servizio competente:** Settore Urbanistica LL.PP. Espropri – U.O. LAVORI PUBBLICI.



**Responsabile del Procedimento:** Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'Ing. Alessio Gennaro.

## OGGETTO DELL'APPALTO – CORRISPETTIVI A BASE D'ASTA

L'Amministrazione Comunale intende affidare, espletata la relativa trattativa, i servizi attinenti all'ingegneria ed architettura di progettazione definitiva-esecutiva di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, Direzione Lavori e redazione C.R.E., redazione e presentazione della S.C.I.A. ex DPR 151/2011 relativi alle opere pubbliche indicate in oggetto.

L'Amministrazione Comunale in sede di procedura di affidamento dell'appalto, ai fini della migliore comprensione dell'oggetto del servizio, metterà a disposizione dell'operatore la documentazione progettuale eventualmente già agli atti dell'ente.

L'espletamento del servizio di progettazione si intende comprensivo anche di tutte le attività (redazione ed estrapolazione elaborati progettuali, verifiche e sopralluoghi, incontri e/o conferenze di servizi) comunque necessitate al fine dell'acquisizione di pareri, assensi autorizzazioni da parte di enti terzi preposti dovuti *ex lege* o altre regolamentazioni.

L'importo lordo delle categorie di lavorazione relative agli interventi previsti nelle n. 2 opere pubbliche risulta complessivamente stimato in € **90.000,00**, che viene pertanto assunto quale parametro "V" del D.M. 17.06.2016 ai fini del calcolo del corrispettivo a base di affidamento.

In conformità a quanto prescritto al punto 2.2 della Linea Guida n. 1 approvate dall'ANAC, si esplicita l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi nonché le modalità di calcolo adottato per la determinazione dell'importo da porre a base di gara, per cui applicando i parametri di cui agli allegati al D.M. 17.06.2016 Tavola Z-1 "*categorie delle opere - parametro del grado di complessità - classificazione dei servizi e corrispondenze*" e Tavola Z-2 "*prestazioni e parametri (Q) di incidenza*", risulta:

| categoria | Destinaz.funzionale | ID opere | idenitificazione                                    | G - Grado complessità |
|-----------|---------------------|----------|---|-----------------------|
| EDILIZIA  | Istruzione          | E.08     | Scuole elementari, scuole secondarie di primo grado | 0,95                  |

V (valore dell'opera) = € **90.000**;

P (parametro base su V) = 13,430449 %;

| SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA |   |                       |                  |
|--|---|-----------------------|------------------|
| Fase prestazionale<br>Prestaz.                 | descrizione prestazione   | Q - par.<br>incidenza | importo compenso |
| QbII.01  | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie | 0,230                 | € 2.641,10       |
| QbII.03  | Disciplinare descrittivo e prestazionale  | 0,010                 | € 114,83         |
| QbIII.01                                       | Relazioni generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi   | 0,070                 | € 803,81         |
| QbIII.02                                       | Particolari costruttivi e decorativi  | 0,130                 | € 1.492,79       |
| QbIII.03                                       | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi press, Quadro incidenza perc. manodopera  | 0,040                 | € 459,32         |
| QbIII.04                                       | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma  | 0,020                 | € 229,66         |
| QbIII.05                                       | Piano di manutenzione dell'opera  | 0,020                 | € 229,66         |
| QbIII.07                                       | Piano di Sicurezza e Coordinamento  | 0,100                 | € 1.148,30       |

SETTORE URBANISTICA, LL.PP., ESPROPRI  
C.F.: 80010110288 - P. IVA 01886500287

Piazza G. Puchetti, 1 - Tel.: 049/8733999 - Fax: 049/8733950



|  |                   |
|--|-------------------|
| TOT. COMPENSI                              | € 7.119,47        |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI (valutazione 20%) | € 1.423,89        |
| <b>TOTALE CORRISPETTIVO</b>                | <b>€ 8.543,36</b> |

| <b>SERVIZI ESECUZIONE LAVORI</b>           |   |                               |                         |
|--|---|-------------------------------|-------------------------|
| <i>Fase prestazionale<br/>Prestaz.</i>     | <i>descrizione prestazione</i>                                | <i>Q – par.<br/>incidenza</i> | <i>importo compenso</i> |
| QcI.01                                     | Direzione dei lavori, assistenza collaudo, prove accettazione | 0,320                         | € 3.674,57              |
| QcI.02                                     | Liquidazione  | 0,030                         | € 344,49                |
| QcI.03                                     | Controllo aggiornamento elaborati                             | 0,020                         | € 229,66                |
| QcI.10a                                    | Contabilità dei lavori a corpo                                | 0,045                         | € 516,74                |
| QcI.11                                     | Certificato di regolare esecuzione                            | 0,040                         | € 459,32                |
| QcI.12                                     | Coordinamento della sicurezza in esecuzione                   | 0,250                         | € 2.870,76              |
| TOT. COMPENSI                              |   |                               | € 8.095,54              |
| SPESE ED ONERI ACCESSORI (valutazione 20%) |   |                               | € 1.619,11              |
| <b>TOTALE CORRISPETTIVO</b>                |   |                               | <b>€ 9.714,65</b>       |

Per quanto riguarda il corrispettivo a base d'asta inerente alla Predisposizione e trasmissione S.C.I.A. ai VVF o tramite SUE/SUAP, secondo quanto riportato all'art. 4 c. 1 e 2 del DPR 151/11, in relazione all'attività 67.4.C, tale viene definito in € 1.250,00 per ogni plesso scolastico, ovvero in € 2.500,00.

Pertanto complessivamente l'importo a base d'asta dei servizi oggetto di affidamento risulta stimato in **€ 20.758,01**.

Ai servizi oggetto di affidamento si applica la disciplina di cui al D.M. 49/2019, Titolo III.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

In considerazione dell'importo a base d'asta, sia che l'Amministrazione Comunale proceda con affidamento diretto che per confronto competitivo, l'aggiudicazione avverrà con trattativa finalizzata ad individuare il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in considerazione delle deroghe rappresentate dall'art. 1 comma 3 della L. n. 120/2020.

L'importo di aggiudicazione relativo ai servizi di progettazione è da intendersi fisso ed invariabile, indipendentemente dall'importo consuntivo delle opere che risulteranno oggetto di progettazione.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare istanza gli operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; gli operatori economici con sede in altri stati diversi dall'Italia dovranno rispettare le condizioni di cui all'art. 62 del vigente DPR 207/2010.

Per le specifiche in relazione a tali requisiti si rimanda all'**Allegato A** al presente avviso.

**Requisiti in relazione alla procedura di affidamento:** trattandosi di appalto relativo a servizi attinenti all'ingegneria ed architettura, la successiva procedura di affidamento, per quanto previsto dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, potrà essere svolta attraverso il mercato elettronico per le pubbliche amministrazioni (MEPA) messo a disposizione dal M.E.F. nella piattaforma CONSIP, risultando pubblicato specifico Bando nel settore merceologico relativo ai *Servizi professionali*



*progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale, per cui l'operatore economico interessato dovrà risultare abilitato per tale specifica iniziativa.*

## **PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

La presente costituisce una indagine inerente all'individuazione degli operatori di mercato, secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Del. n. 636/2019, finalizzata alla successiva trattativa per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria ed architettura sopra indicati, ai sensi dell'art. 36, comma 2 e dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, e ed in considerazione delle deroghe rappresentate dall'art. 1 comma 2 a) della L. n. 120/2020.

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto, dovrà pervenire al Comune di Selvazzano Dentro entro le ore **12,00 del giorno ..... ./06/2021**, mediante comunicazione a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo [selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net), con il seguente oggetto:

**“Indagine di mercato per affidamento dei servizi tecnici relativi alle opere:**

- **Adeguamento normativa antincendio scuola primaria “Don A. Bertolin” (CUP E86B20000050005);**
- **Adeguamento normativa antincendio scuola media “T. Albinoni” di via Genova (CUP E86B20000060005)”.**

La PEC deve contenere l'istanza da presentarsi preferibilmente utilizzando l'apposito “modello A” predisposto da questo Settore, allegato al presente avviso, redatta in forma di dichiarazione sostitutiva unica resa ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000. L'interessato dovrà sottoscrivere l'istanza, includere in calce la scansione del documento di riconoscimento del sottoscrittore e trasformare il tutto in formato “pdf”. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo i termini di scadenza sopra stabiliti.

## **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Questa Stazione Appaltante, qualora risulti pervenuta una sola candidatura o sia stata ammessa una sola candidatura, si riserva la facoltà di avviare trattativa diretta al fine di affidare direttamente all'operatore economico l'appalto in questione. Qualora risultino pervenute due o più candidature, o tali risultino essere state ammesse, si procederà mediante confronto competitivo semplificato invitando a presentare offerta tutti i soggetti candidati ammessi.

Resta stabilito sin da ora che:

- in relazione alla procedura di affidamento diretto all'operatore, la stazione appaltante potrà riservarsi di operare tutte le valutazioni ritenute opportune al fine di determinare la congruità o meno del prezzo offerto, ovvero di non procedere ad aggiudicazione;
- la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale sia ordinarie pubbliche.



## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato a mera indagine di mercato, per cui non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Selvazzano Dentro in occasione della procedura di affidamento.

## **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del vigente D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

## **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato sul profilo di committente: <http://www.comune.selvazzano-dentro.pd.it>, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti".

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'U.O. LAVORI PUBBLICI *tel. 049.8733919*, mail: [protocollo@comune.selvazzano-dentro.pd.it](mailto:protocollo@comune.selvazzano-dentro.pd.it), o presso gli uffici comunali.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
URBANISTICA, LL.PP., ESPROPRI**

**Ing. Mariano Ramina**

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016

