Città di Selvazzano Dentro
- Provincia di Padova -

SETTORE URBANISTICA –LL.PP. – ESPROPRI
UNITA' MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Prot. n. del - 2021

SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI, MONTACARICHI E MONTASCALE PRESSO STABILI COMUNALI (Aprile 2021 – Dicembre 2024).

ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

AVVISO PUBBLICO

Premesso che:

con determinazione Reg. gen. n. …. del __.__.2021 è stata indetta la procedura di manifestazione di interesse per l'affidamento del "Servizio di conduzione e manutenzione impianti elevatori, montacarichi e montascale presso stabili comunali, prevedendo una spesa complessiva, rilevata da indagini di mercato, pari ad **€ 26.300,80** comprensivo di oneri fiscali, pari quindi a € 21.558,03 al netto oneri fiscali, per manutenzione ordinaria per il periodo aprile 2021-dicembre 2024, di cui € 2.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La procedura di affidamento sarà esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2, secondo i criteri ai sensi dell'art. 95 comma 3 e 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., previa individuazione degli operatori economici da invitare mediante apposito avviso per la manifestazione di interesse; seguirà RDO sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);

Si invitano gli operatori economici interessati, a produrre manifestazione di interesse secondo le modalità di seguito elencate.

MODALITÀ E TERMINI:

La presente costituisce una indagine di mercato inerente all'individuazione degli operatori di mercato, secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Del. n. 206 del 01.03.2018, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La documentazione relativa alla manifestazione di interesse, sottoscritta dal/i legale/i rappresentante/i dell'impresa e corredata da fotocopia di documento di identità ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, dovrà pervenire entro e non oltre le **ore 12.00 del**

giorno __/__/**2021,** mediante comunicazione a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo **selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net** ed avente come oggetto: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI, MONTACARICHI E MONTASCALE PRESSO STABILI COMUNALI (periodo Aprile 2021 – Dicembre 2024)**

Non saranno accolte le manifestazioni di interesse presentate oltre il termine succitato.

La documentazione dovrà contenere le dichiarazioni del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale sotto descritti, le indicazioni dei dati anagrafici e della ditta, degli indirizzi postali, mail e pec, secondo i contenuti del "Modello manifestazione di interesse" e suoi allegati.

Si precisa, che la pubblicazione del presente avviso non è impegnativa per la stazione appaltante, non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico o promessa al pubblico e non vincola in alcun modo l' Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere ed eventualmente avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

OGGETTO DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto tutte le prestazioni connesse al servizio di assistenza e manutenzione completa degli impianti elevatori di qualsiasi tipo, installati presso il Comune di Selvazzano Dentro.
Nello specifico le prestazioni richieste dal presente servizio possono riassumersi come di seguito:

- manutenzione ordinaria preventiva (programmata) come indicato nei libretti di manutenzione di ciascun impianto
- servizio di controllo periodico
- gestione schede SIM per impianti provvisti di combinatore telefonico GSM
- servizio di assistenza ai tecnici
- servizio di assistenza alle verifiche biennali ai sensi del D.P.R. 162 del 30 Aprile 1999 (ultima eseguita giugno 2019)
- reperibilità e pronto intervento

Gli impianti oggetto del servizio sono costituiti da ascensori e altri impianti assimilabili come piattaforme elevatrici (o pedane), montascale per disabili (o servoscala), montacarichi (montavivande etc.), piattaforme elencati nell'Allegato "Elenco Impianti elevatori".

DURATA ED IMPORTO

L'affidamento avrà durata di 45 mensilità (da aprile 2021 a dicembre 2024) con scadenza il 31.12.2024.

L'importo del servizio oggetto del presente avviso è quantificato in euro 21.558,03 (ventiunmilacinquecentocinquantottomila/03) oneri fiscali esclusi, comprensivo di oneri fiscali pari a euro 26.300,80 (ventiseimilatrecento/80) compreso di oneri per la sicurezza per la manutenzione ordinaria a canone per la durata di 45 mensilità.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che, nel momento dell'invito siano iscritti ed abilitati sul MePA al bando di abilitazione Consip – SERVIZI - Servizi agli impianti (Manutenzione e riparazione) e che siano in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale:
Insussistenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D. L.vo n. 50/2016 e sm.i.

b) Requisiti di idoneità professionale:
Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A., ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D. L.vo n. 50/2016.

c) Requisiti di capacità tecnico professionale
di aver prestato nell'ultimo triennio (2018, 2019, 2020) servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara, per un importo complessivo pari a €. 21.558,03 (ventiunmilacinquecentocinquantottomila/03) oneri di legge esclusi.

Requisiti di capacità economico finanziaria:
avere un fatturato globale minimo annuo, comprensivo di un determinato fatturato minimo nel settore oggetto dell'appalto, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari chiusi, non inferiore ad €. 21.558,03 oneri di legge esclusi.

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, si specifica che la richiesta di un fatturato minimo per la partecipazione alla procedura è giustificata dalla necessità di selezionare operatori economici dotati della capacità economico-finanziaria proporzionata al valore annuo del contratto tale da garantire la congruità della capacità produttiva dell'Impresa affidataria con l'impegno prescritto dal contratto aggiudicato.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Questa Stazione Appaltante, a prescindere dal numero di candidature pervenute, inviterà alla gara tutti gli operatori economici che hanno presentato apposita domanda entro i termini, e che siano in possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla gara

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale sia ordinarie pubbliche.

I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

ULTERIORI INFORMAZIONI

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Selvazzano Dentro in occasione della procedura di affidamento

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati viene eseguito ai sensi del Regolamento europeo n. 679/2016 e del D.lgs n. 196/2003 (Codice privacy).

Si informa che, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio tecnico – Settore lavori pubblici del comune di Selvazzano Dentro, mediante supporto informatico o cartaceo, per lo svolgimento della gara d'appalto oggetto del presente invito.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso a tale attività, verranno trattati con riferimento al Procedimento e saranno oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

Titolare del trattamento è il comune di Selvazzano Dentro dpo@comune.selvazzano-dentro.pd.it.

I soggetti cui si riferiscono i dati personali possono esercitare il diritto di accesso, e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003, vale a dire nello specifico il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione. Si ha inoltre il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato all'Albo comunale e sul sito web del Comune di Selvazzano Dentro, nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti".

INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del procedimento, di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è il Responsabile del Settore Urbanistica, Lavori pubblici, Espropri: Ing. Mariano Ramina.

Per ogni informazione o richiesta di chiarimenti, tutti gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale - Ufficio patrimonio tel. 049 8733917, mail: protocollo@comune.selvazzano-dentro.pd.it e previo appuntamento presso gli uffici comunali

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA - LL.PP. - ESPROPRI
Ing. Mariano Ramina

ALLEGATO – ELENCO IMPIANTI

	TIPOLOGIA IMP.	UBICAZIONE	CODICE FABB.	MATR.
1	servoscala	Palestra Kolbe – via Ceresina 17 loc. Caselle	GARAVENT A8098	
2	servoscala	Scuola Primaria Marcello – via Manzoni 6 loc. Caselle	A121 M	
3	Ascensore con combinatore	Scuola Secondaria Albinoni – via Manzoni 8 loc. Caselle	CEAM 22N65955	74/2005
4	Ascensore con combinatore	Scuola Primaria Vivaldi – via San Marco 2 loc. San Domenico	2077	30/2003
5	Piattaforma elevatrice	Alloggi comunali – via Caldaro 20/22	CETECO OB 01	42/2004
6	Piattaforma elevatrice	Scuola Secondaria Cesarotti – via Cesarotti 8	2085	29/2003
7	Ascensore (ante 1999)	Sede Municipale – piazza Puchetti 1	H12745 FIAM	97/102826 PD
8	Ascensore (ante 1999)	Sede Municipale – piazza Puchetti 1	H12744 FIAM	97/102825 PD
9	Ascensore (ante 1999)	Sede Municipale – piazza Puchetti 1	H12746 FIAM	97/102824 PD
10	Piattaforma elevatrice	Barchessa Cesarotti – via Cesarotti 15	3467	175/2017
11	Piattaforma elevatrice	Centro civico e scuola infanzia – via Montecchia 24	3048	109/2010
12	Piattaforma elevatrice	Biblioteca comunale Palazzo Maestri – via Roma 32	ELPO 3514	170/2016
13	Ascensore con combinatore	Biblioteca comunale Palazzo Maestri – via Roma 32	3222	169/2016
14	Ascensore (ante 1999)	Suola Primaria Giuliani – via Cesarotti 1B	OTIS 54NL6375	99/100007 PD
15	Piattaforma elevatrice	Scuola Secondaria Albinoni – via Genova 4 loc. Tencarola	1857	18/2001
16	Ascensore (ante 1999)	Scuola Primaria Bertolin – via Don Bosco 172 loc. Tencarola	BELLETTI 1399	PD 4206
17	Servoscala	Scuola Primaria Bertolin – via Don Bosco 172 loc. Tencarola	Handicare 2086674	185/2019
18	Servoscala	Impianti sportivi Ceron – via Euganea 52	E.P. srl S7429	186/2019