



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 658 del 19-09-2019

DETERMINAZIONE SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE -
AVVIO INDAGINE DI MERCATO PER SELEZIONE OPERATORI DA INVITARE
ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

CIG

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA LL.PP. ESPROPRI

Premesso che:

- a) Con D.L. n. 34 30.04.2019 recante “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi” (DL crescita), per quanto indicato all’art. 30 di tale decreto legge, è stata prevista l’assegnazione di contributi ai Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione di cui all’art. 1 comma 6 della L. n. 147/2013;
- b) In base al medesimo decreto sono state previste risorse finanziarie da assegnare ai Comuni in base alla popolazione residente, per cui il Comune di Selvazzano Dentro è risultato assegnatario di un contributo pari ad € 130.000,00 giusto decreto del Direttore Generale del M.I.S.E. del 14.05.2019;
- c) Con decreto del Direttore Generale del 10.07.2019, il M.I.S.E. ha disciplinato le modalità di attuazione della misura a sostegno delle opere oggetto di contributo, in particolare indicando le condizioni di ammissibilità degli interventi, tra cui la necessità che i medesimi risultino avviati entro il 31.10.2019;
- d) Con Det. n. 628 del 06.09.2019 si è proceduto ad accertare, ai sensi dell’articolo 179 del D.Lgs. n. 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la disponibilità della somma di € 130.000,00 quale contributo decretato dal M.I.S.E. in attuazione dell’art. 30 del D.L. n. 34/2019, sul capitolo n. 902 a bilancio;

Considerato che l’Amministrazione Comunale intende promuovere interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile come individuati con il D.D. M.I.S.E. del 10.07.2019, ed in particolare preliminarmente e non esaustivamente individuando le seguenti priorità:

- Efficientamento energetico impianti sportivi “A. Ceron”, per quanto inerente all’impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria dei blocchi spogliatoi a servizio dei campi esterni;
- Adeguamento e messa in sicurezza alle norme di prevenzione incendio della scuola media “T. Albinoni” di via Genova;

- Adeguamento e messa in sicurezza alle norme di prevenzione incendio della scuola media “Don A. Bertolin” di via Don Bosco;
- Adeguamento e messa in sicurezza alle norme di prevenzione incendio dell’asilo nido “Il Pulcino” di via Montecchia;

Considerato che l’art. 54 del D.Lgs. 50/2016 dispone che le stazioni appaltanti possono concludere Accordi Quadro con un unico operatore economico nel rispetto delle procedure dettate dal medesimo decreto, al fine di acquisire prestazioni di lavori, e che tale istituto trova funzionale applicazione in particolare in caso di necessità di acquisire lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, per i quali in successiva fase esecutiva risulti sviluppato ed approvato il relativo progetto tecnico-economico;

Valutata l’opportunità di procedere all’acquisizione di lavori di manutenzione finalizzati all’efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile del patrimonio comunale, secondo le esigenze preliminarmente individuate ai punti precedenti, mediante appalto di accordo quadro di estensione temporale biennale, e di importo massimo dei lavori inferiore a € 150.000,00 annoverabili alla categoria prevalente OG1 “edifici civili ed industriali”, per i quali l’importo dell’appalto relativo alla prima annualità possa trovare copertura di spesa a valere sul contributo decretato dal M.I.S.E. con D.D. 14.05.2019, mentre quello relativo alla seconda annualità possa eventualmente trovare copertura con ulteriori fondi propri dell’ente;

Dato atto che per la definizione tecnica ed economica dell’accordo quadro risulta necessario acquisire relativo progetto di Accordo Quadro, in modo che possa definirsi il relativo quadro economico di spesa e le somme a base di gara d’appalto, da suddividere per competenza relativamente alle due annualità;

Valutato di assumere il valore di € 150.000,00 quale valore massimo stimato al netto dell’IVA del complesso dei contratti previsti in esecuzione durante la durata dell’Accordo Quadro, ai sensi dell’art. 35 comma 16 del D.Lgs. 50/2016;

Visto che l’articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D.Lgs. 32/2019, dispone che i contratti di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, possono essere affidati direttamente, previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Valutato che, per quanto disciplinato dall’art. 36, comma 9 - bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., può essere utilizzato quale criterio di aggiudicazione dell’appalto quello del minor prezzo;

Considerato che:

- in attuazione dell’articolo 36, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 32/2019, nelle more dell’entrata in vigore di specifico Regolamento, risultano applicabili le disposizioni che dell’ANAC adottate con le Linee Guida n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità con Del. n. 206 del 01.03.2018, secondo termini e condizioni che non risultino in contrasto con le ultime modifiche introdotte con il D.Lgs. 32/2019;
- in base alle suddette Linee Guida n. 4, l’individuazione degli operatori economici può essere operata tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso da pubblicarsi sul profilo di committente, nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi e contratti” (o ricorrendo ad altre forme di pubblicità) per una durata stabilita in ragione della rilevanza del contratto, per un periodo minimo identificabile in quindici giorni;
- l’avviso deve almeno indicare il valore dell’affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed

eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante, potendo la stazione appaltante indicare la possibilità di riservarsi la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio, di cui sarà data successiva notizia;

- si rende quindi necessario definire i criteri per effettuare l'indagine di mercato al fine della selezione degli operatori da invitare, per cui in ossequio al principio di trasparenza si ritiene opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso sul profilo di committente di questo Ente, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti";
- a tale scopo è stato redatto l'apposito schema di avviso di indagine di mercato ed allegato modello di istanza per l'espletamento della procedura negoziata finalizzata all'affidamento dell'appalto di Accordo Quadro denominato *Lavori di manutenzione per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile* al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata, e che si allega al presente atto per l'approvazione;
- per quanto previsto dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 il successivo svolgimento delle procedure di gara può essere effettuato attraverso il mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati, tra cui il MEPA messo a disposizione dal M.E.F., avvalendosi di CONSIP S.p.A., essendo stato pubblicato specifico Bando nel settore merceologico relativo ai lavori di manutenzione edile;

Visto il Decreto Sindacale n. 22/2019;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 per quanto vigente ed applicabile;

Viste le Linee Guida n.4 approvate dall'ANAC con Del. n. 206 del 01.03.2018;

Visto il vigente D.Lgs. 267/2000;

Vista la deliberazione di C.C. n. 12 del 16.02.2018 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011);

DETERMINA

- 1) Di procedere, nelle modalità di cui alle Linee Guida n.4 approvate dall'ANAC con Del. n. 206 del 01.03.2018, con l'indagine di mercato al fine della individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, delle ditte da invitare alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 b) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dell'appalto di Accordo Quadro denominato *Lavori di manutenzione per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile* per una durata di 2 anni, e dell'importo massimo dei lavori da affidare inferiore a € 150.000,00;
- 2) Di dare atto che la prima annualità dell'appalto risulterà finanziata per € 50.000,00 al cap. 3983 e per € 80.000,00 al cap. 4241 (finanziati con contributo del M.I.S.E.) - anno 2019;
- 3) Di individuare, stante la procedura di appalto da adottarsi e per le considerazioni in premessa, quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) Di dare atto che, trattandosi di appalto di lavori di manutenzione di carattere ordinario e straordinario, la successiva procedura di gara, per quanto previsto dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 sarà svolta tramite portale del MEPA, essendo stato pubblicato specifico Bando nel settore merceologico relativo ai lavori di manutenzione edile, per cui l'operatore economico interessato dovrà risultare abilitato per tale specifica iniziativa, alla categoria OG1;

- 5) Di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, l'allegato schema di avviso di indagine di mercato, redatto secondo quanto disposto dalle medesime linee guida e comprensivo del modello di istanza da operarsi da parte degli operatori del mercato interessati, che verrà pubblicato sul profilo di committente di questo Ente, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" per un periodo non superiore a giorni 15;
- 6) Di dare atto che a seguito della selezione degli operatori da invitare della procedura negoziata suddetta, l'elenco degli operatori che saranno invitati non potrà essere reso pubblico fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- 7) Di dare atto che, in considerazione di quanto specificato ai punti 3.1.2 e 4.2 delle Linee Guida n.4 approvate dall'ANAC con Del. n. 206 del 01.03.2018, la presente costituisce determina a contrarre ex art. 192 D.Lgs. 267/2000, e che con successivo atto verranno determinate le specifiche di dettaglio in relazione al confronto competitivo da attuarsi tra gli operatori economici selezionati ed invitati alla procedura;
- 8) Di dare atto che la presente determinazione, non comportando alcun diritto di obbligazione, non necessita dell'acquisizione del Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 153 – comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

Ramina Mariano

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 658 del 19-09-2019

**DETERMINAZIONE SETTORE
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI
Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI**

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE -
AVVIO INDAGINE DI MERCATO PER SELEZIONE OPERATORI DA INVITARE
ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

CIG

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto Contabile espresso in data **19-09-2019**: **non dovuto** in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 147bis, comma 1, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

Il Responsabile dei
Servizi Finanziari

Volpin Giovanna

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)