



Città di Selvazzano Dentro

- Provincia di Padova -

Prot. n. 20396/U61 del 20.05.2019

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO SCUOLA MEDIA "T. ALBINONI" - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI NEI CONFRONTI DEL RISCHIO DI SFONDELLAMENTO – 1° STRALCIO.

SI RENDE NOTO

Che la Città di Selvazzano Dentro, in esecuzione alla Det. n. 349 del 15.05.2019, intende espletare una indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dell'appalto dei lavori relativi a *Scuola media "T. Albinoni" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio*.

Oggetto dell'appalto è la realizzazione del 1° Stralcio di cui al progetto esecutivo denominato *Scuola media "T. Albinoni" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento* approvato con Del. G.C. n. 74/2019, il quale risulta articolato nella realizzazione di due stralci funzionali.

Ricorrendo le condizioni di analogia e complementarietà funzionale, l'Amministrazione Comunale si riserva di procedere all'affidamento dei lavori *Scuola media "T. Albinoni" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 2° stralcio* ricorrendo alla procedura di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora nel tempo si determini la copertura finanziaria dei medesimi, ovvero affidamento all'aggiudicatario dell'appalto del 1° stralcio nel triennio successivo alla stipulazione dell'appalto relativo ai lavori del 1° stralcio.

Pertanto ai fini della procedura di affidamento dell'appalto *Scuola media "T. Albinoni" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio*, vengono considerati, in termini di valore dell'appalto e requisiti di partecipazione, sia i lavori del 1° stralcio sia i lavori del 2° stralcio.

Le condizioni alle quali verranno aggiudicati i lavori del 2° stralcio, verranno seguitamente stabilite nella determinazione a contrarre ex art. 192 D.Lgs. 267/2000 inerente il confronto competitivo tra i concorrenti selezionati.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Città di Selvazzano Dentro – 35030 - Piazza Puchetti, 1 – tel. 0498733999;

PEC: selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net - PROTOCOLLO: protocollo@comune.selvazzano-dentro.pd.it

Servizio competente: Settore Urbanistica Edilizia Privata LL.PP. – U.O. LAVORI PUBBLICI.

Responsabile del Procedimento: Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'Ing. Alessio Gennaro.



OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto: L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di lavori relativi a *Scuola media "T. Albinoni" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio*, secondo il progetto esecutivo approvato con Del. G.C. n. .../2019.

L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento ammonta a complessivi € 68.217,01, di cui:

- € 63.927,65 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, di cui € 22.520,95 costo della manodopera;
- € 4.289,36 importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento afferente il 1° stralcio sono annoverabili alla categoria unica e prevalente, OG1 *edifici civili ed industriali*, classifica I, per l'importo di € € 68.217,01.

Per quanto correlato alla facoltà riservata in capo all'Amministrazione Comunale di procedere all'affidamento dei lavori *Scuola media "T. Albinoni" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 2° stralcio* secondo il progetto esecutivo approvato con Del. G.C. n. .../2019, ricorrendo alla procedura di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'importo di tale appalto ammonta a complessivi € 14.657,00 di cui:

- € 12.111,05 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, di cui € 5.052,02 costo della manodopera;
- € 2.545,95 importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento afferente il 2° stralcio sono annoverabili alla categoria unica e prevalente, OG1 *edifici civili ed industriali*, classifica I, per l'importo di € 14.657,00.

Pertanto, al fine della individuazione dei requisiti di partecipazione alla presente procedura di appalto, si determina che le lavorazioni di cui si compone l'intervento complessivo che considera la realizzazione sia del 1° stralcio e sia del 2° stralcio, sono annoverabili alla categoria unica e prevalente, OG1 *edifici civili ed industriali*, classifica I, per l'importo di € 82.874,01.

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

Tempo previsto per la realizzazione dei lavori (1° stralcio): tempo stimato a base di offerta giorni 30 naturali e consecutivi.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 9 - bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; gli operatori economici con sede in altri stati diversi dall'Italia dovranno rispettare le condizioni di cui all'art. 62 del vigente DPR 207/2010.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Requisiti di selezione: per i partecipanti verranno effettuati i criteri di selezione secondo l'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Pertanto considerato quanto sopra indicato al capitolo "Oggetto dell'appalto", in base all'articolo 84 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in ragione dell'importo dell'appalto da considerarsi per la procedura pari ad € 82.874,01 e quindi inferiore ad € 150.000,00, i partecipanti devono essere in possesso di attestazione SOA rilasciata da parte di organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria adeguata ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dall'art.



61 del vigente DPR 207/2010, categoria OG1 in classifica non inferiore alla I, ovvero possedere i requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 in relazione all'importo dell'appalto.

Requisiti in relazione alla modalità di selezione: trattandosi di appalto di lavori di manutenzione edile, la successiva procedura di gara, per quanto previsto dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, sarà svolta attraverso il mercato elettronico per le pubbliche amministrazioni (MEPA) messo a disposizione dal M.E.F. nella piattaforma CONSIP, risultando pubblicato specifico Bando nel settore merceologico relativo ai lavori di manutenzione edile, per cui l'operatore economico interessato dovrà risultare abilitato per tale specifica iniziativa.

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

La presente costituisce una indagine di mercato inerente l'individuazione degli operatori di mercato, secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Del. n. 206 del 01.03.2018, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata con consultazione di almeno 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto, dovrà pervenire al Comune di Selvazzano Dentro entro le ore **12,00 del giorno giovedì 30 maggio 2019**, mediante comunicazione a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net, con il seguente oggetto: **"Indagine di mercato procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativa a Scuola media "T. Albinoni" - Interventi di messa in sicurezza dei solai nei confronti del rischio di sfondellamento – 1° stralcio.**

La PEC deve contenere l'istanza da presentarsi preferibilmente utilizzando l'apposito "modello A" predisposto da questo Settore, allegato al presente avviso, redatta in forma di dichiarazione sostitutiva unica resa ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000. L'interessato dovrà sottoscrivere l'istanza, includere in calce la scansione del documento di riconoscimento del sottoscrittore e trasformare il tutto in formato "pdf". Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo i termini di scadenza sopra stabiliti.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Questa Stazione Appaltante, qualora il numero delle candidature non risulti superiore a 3, inviterà alla gara tutti gli operatori economici che hanno presentato apposita domanda entro i termini, e che siano in possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla gara.

Nel caso in cui gli operatori economici candidati siano superiori a 3, questa Stazione Appaltante, si riserva la facoltà di invitare alla gara tutti gli operatori economici che hanno presentato apposita domanda entro i termini, e che siano in possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla gara, ovvero limitatamente n. 3 operatori economici selezionati previa effettuazione di un sorteggio pubblico tra gli operatori economici candidati alla gara. L'eventuale sorteggio pubblico degli operatori avverrà, fatta salva eventuale e diversa disposizione, alle ore 11 del giorno 31 maggio 2019, presso questo Settore – piano primo – sala riunioni. In ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ad ogni domanda presentata, sarà assegnato un numero identificativo in base ad una procedura informatica.



Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale sia ordinarie pubbliche.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato a mera indagine di mercato, per cui non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Selvazzano Dentro in occasione della procedura di affidamento.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del vigente D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul profilo di committente: <http://www.comune.selvazzano-dentro.pd.it>, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti".

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'U.O. LAVORI PUBBLICI tel. 049.8733919, mail: protocollo@comune.selvazzano-dentro.pd.it, o presso gli uffici comunali.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA LL.PP.**

Ing. Mariano Ramina

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lg.vo 50/2016

