

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

TABELLA RIEPILOGATIVA CRITERI		
		Peso ponderale P
A	Elemento quantitativo (economico)	30
B	Elemento qualitativo (tecnico)	70
	A + B = TOTALE	100

TABELLA ANALITICA CRITERI “A” E “B”

ELEMENTO QUANTITATIVO (ECONOMICO) “A” – MAX 30/100

Indicatore	Criteri al ribasso	Max Punti
A.1	Corrispettivo annuale a carico dell’Amministrazione Comunale Il concorrente dovrà indicare nell’offerta economica la percentuale di ribasso applicata sull’importo del corrispettivo a base d’asta (comprensivo del pagamento delle utenze nelle modalità indicate nell’art. 11 del capitolato)	25

Indicatore	Criteri al rialzo	Max Punti
A.2	Valore canone di concessione > € 3.000,00 Il concorrente dovrà indicare nell’offerta economica la percentuale di rialzo applicata sull’importo del canone a base d’asta	5

Per la valutazione dell’offerta economica si procederà assegnando i relativi punteggi separatamente per ciascun indicatore e secondo il seguente calcolo:

Indicatore	Elemento quantitativo economico “A1” al ribasso
A.1	Punteggio per offerta del corrispettivo = Punti 25 x percentuale di ribasso offerta : migliore percentuale di ribasso offerta

Indicatore	Elemento quantitativo economico “A2” al rialzo
A.2	Punteggio per offerta canone = Punti 5 x percentuale di quota offerta * : migliore percentuale di quota (*l’offerta del canone deve essere > € 3.000,00)

Per ciascun concorrente il **punteggio economico totale** assegnato risulterà dalla somma di tutti i punteggi assegnati a ciascun elemento quantitativo economico.

Il valore offerto deve essere espresso in cifre ed in lettere, in percentuale.

Non sono ammesse offerte in difformità a quanto sopra indicato.

ELEMENTO QUALITATIVO (TECNICO) “B” – MAX 70/100

Indicatore	Criteri	Punti
	QUALITA’ GESTIONALE E SPORTIVA	
B.1	Insieme di società e associazioni sportive” finalizzato alla promozione e allo svolgimento di attività sportive a sostegno dei processi di sviluppo.	35

	a) Da tre a cinque “insieme di società e associazioni sportive”	15 punti	
	b) Più di cinque “insieme di società e associazioni sportive”	35 punti	
B.2	Certificazione di qualità		2
	a) Certificazione di qualità (es. ISO 9001)	1 punto	
	b) Bilancio Europeo	1 punto	
B.3	Elaborazione di un progetto esplicitando la metodologia di gestione degli impianti. (considerare le tipologie di utenza, la destinazione di utilizzo, gli orari d’uso, le attività di manutenzione custodia e guardiania). Punteggio massimo di 15 punti così ripartiti:		Da 0 a 15
	a) valutazione generale del progetto	Da 0 a 5 punti	
	b) Impianto sportivo Ceron	Da 0 a 5 punti	
	c) Impianto sportivo Kolbe/Mengato	Da 0 a 5 punti	
B.4	Esperienze di gestione e/o che la Ditta concorrente sia costituita da soci con esperienza di gestione di impianti sportivi con caratteristiche simili (palestra polifunzionale, campo da rugby, campi esterni da gioco calcio e beach volley); (specificare gli impianti gestiti, le modalità nel tempo e il soggetto per cui si è svolta la gestione).		Da 0 a 8
B.5	Esperienza di attività sportiva, ludico-ricreativa, sociale per la collettività e per la promozione sportiva (indicare l’attività proposta specificando tipologia, frequenza e durata delle stesse ed eventuali agevolazioni).		Da 0 a 2
B.6	Modalità di organizzazione di attività di rete con associazioni sportive, culturali, sociali anche del territorio e/o che abbiano delle progettualità in essere con il coinvolgimento anche con le realtà del territorio ed in previsione per il prossimo quadriennio.		Da 0 a 5
	QUALITA’ DEL PROGETTO DI ATTUAZIONE DEL SERVIZIO		
B.7	Proposte migliorative (qualificazione dei servizi, integrazione dei servizi offerti, nuovi servizi, ogni altra proposta migliorativa)		Da 0 a 3

La Ditta concorrente dovrà presentare un progetto di massimo 6 facciate di foglio A4 in carattere “verdana 12” a firma del legale rappresentante dell’impresa in cui siano sviluppati tutti i punti da B1 a B7. Si fa presente che non saranno valutate dalla Commissione eventuali pagine eccedenti il numero massimo indicato.

Gli aspetti che verranno valutati, nell’ambito di ogni sub elemento, sono quelli sopra indicati, lasciando comunque al concorrente la possibilità di introdurre, per ogni sub elemento, tutti gli ulteriori aspetti a suo giudizio meritevoli di valutazione.

La determinazione del punteggio per l’elemento qualitativo relativo a ciascuna ditta offerente e per ogni sub criterio (ad eccezione dei sub-elementi B.1 e B.2) avverrà utilizzando il metodo aggregativo-compensatore sulla base della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

In particolare i coefficienti della prestazione dell’offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno saranno determinati attraverso la media dei coefficienti variabili tra zero ed uno attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizi:

Insufficiente	0,00
Appena sufficiente	0,10
Sufficiente	0,20
Più che sufficiente	0,30
Discreto	0,40
Più che discreto	0,50
Buono	0,60
Più che buono	0,70
Ottimo	0,80
Più che ottimo	0,90
Eccellente	1,00

CLAUSOLA DI SBARRAMENTO

All'apertura della busta contenente l'offerta economica verranno ammessi i soggetti ai quali sarà attribuito un punteggio all'offerta tecnica pari o superiore a 22 prima della normalizzazione.

Modalità di aggiudicazione

- a) In caso di offerte che abbiano conseguito uguale punteggio si procederà ad aggiudicare l'appalto al concorrente che avrà conseguito un maggior punteggio relativamente all'offerta economica, in caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.
- b) L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e rispondente ai requisiti tecnici richiesti. L'Amministrazione Comunale si riserva, qualora lo ritenesse opportuno, di non aggiudicare il presente appalto.
- c) I documenti inviati per la partecipazione alla gara non saranno restituiti.

Selvazzano Dentro, li

IL CAPOSETTORE
SERVIZI ALLA PERSONA
dott.ssa Pierangela Paniconi