



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

Piazza G. Puchetti, 1

Telefono 049 8733999 – Telefax 049 8733950

C.F. 80010110288 – P. IVA 01886500287

SETTORE AMBIENTE - ESPROPRI

Unità Organizzativa Espropri – Pubblicità

Prot. n. 34115 del 28 SET. 2011

R.P. n. 1051

AVVISO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELL’ARREDO A VERDE E DELL’IMPIANTO DI IRRIGAZIONE DA ESEGUIRE SULLA ROTATORIA DI VIA S. ANTONIO MEDIANTE CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE .

Art. 1: Oggetto

Il presente avviso disciplina le modalità ed i criteri di affidamento dei seguenti lavori da eseguire sulla rotatoria sita in Via S. Antonio :

- 1) realizzazione dell’arredo a verde della rotatoria ;
- 2) manutenzione ordinaria dell’arredo e delle aree a verde realizzate;
- 3) realizzazione e manutenzione dell’impianto di irrigazione per le sopradescritte aree.

L'affidamento dei suddetti lavori avverrà mediante un contratto di sponsorizzazione tra la ditta affidataria ed il Comune di Selvazzano Dentro, sulla base del progetto presentato dallo sponsor stesso.

Possono presentare domanda le persone fisiche o le società interessate, anche associate, che risultino in possesso di tutti i requisiti generali necessari alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione;

Art. 2: Finalità

La finalità del presente avviso è di conferire all’area interna alla rotatoria una migliore valorizzazione sia dal punto di vista estetico che del decoro urbano mediante la sistemazione con cespugli, tappeto erboso, piante o altra tipologia di fiori;

Art. 3: Contratto di sponsorizzazione

L'affidamento allo Sponsor avverrà attraverso la sottoscrizione di un contratto di sponsorizzazione, mediante il quale :

- a) lo Sponsor effettua a propria cura e spese la redazione e la realizzazione del progetto presentato in sede di gara per l’arredo a verde dell’area , la successiva manutenzione e la realizzazione dell’impianto di irrigazione al fine di mantenere in perfetto stato l’area affidata;
- b) il Comune concede l'utilizzo dell'area per l'apposizione di cartelli che visualizzano l'intervento all'Azienda o le aziende associate, anche in aree limitrofe all’area di cui trattasi, di proprietà comunale.

La durata del contratto di sponsorizzazione è minimo di 5 anni .

Il progetto di arredo e di manutenzione dell'area deve essere redatto dallo Sponsor o da tecnici terzi competenti, su commissione dello Sponsor stesso e deve contenere i seguenti allegati minimi in 2 copie :

- planimetria generale dello stato di fatto (vedi allegato 1 al presente bando);
 - planimetrie di progetto, con l'indicazione di tutti gli elementi di arredo urbano , con opportuna legenda;
 - bozzetto a colori dei cartelli di sponsorizzazione da realizzarsi a cura e spese dello sponsor.
- Tali cartelli avranno le caratteristiche e le dimensioni previste dal Piano Generale Impianti Pubblicitari del Comune . All'interno dei cartelli è vietato l'inserimento di frecce indicatrici;
- relazione tecnica descrittiva della soluzione proposta, completa del progetto di manutenzione ordinaria e dei costi previsti (necessari per la fatturazione ai fini fiscali) ;
 - cronoprogramma dei lavori.

Eventuali altri allegati aggiuntivi possono essere proposti per una migliore comprensione dell'intervento nel suo complesso.

Art. 4: Indirizzi progettuali

I parametri tecnici da osservare per la redazione del progetto sono i seguenti:

Il progetto deve garantire il rispetto delle norme sulla sicurezza della circolazione stradale con particolare attenzione alle distanze di visibilità.

Art. 5: Graduatoria di Assegnazione

Le domande ed i progetti saranno valutati da apposita commissione presieduta dal responsabile del settore Ambiente – Espropri.

Nel caso di più richieste , come priorità, l'assegnazione avverrà in base alla qualità della soluzione progettuale proposta; in caso di soluzioni analoghe si privilegerà la proposta con il maggior numero di anni di manutenzione (che non potrà essere superiore ai 10 anni). L'Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, si riserva di non accettare la sponsorizzazione qualora:

- a) ritenga che possa derivarne un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;
- b) ravvisi nel messaggio un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle proprie iniziative;
- c) la reputi inaccettabile per motivi di inopportunità generale. L'organo valutatore avrà facoltà di procedere a verifiche sulle dichiarazioni rese e sui progetti presentati ed eventualmente proporre il rifiuto delle richieste e dei progetti ritenuti viziati o incompleti, che saranno esclusi dalla graduatoria di assegnazione. Infine, potrà richiedere integrazioni documentali circa il progetto presentato assegnando il termine per la loro presentazione.

Art. 6: Oneri e obblighi dello Sponsor

Lo sponsor effettua a propria cura e spese tutti i lavori di arredo a verde , la manutenzione ordinaria delle aree e l'impianto di irrigazione e la sua manutenzione . I lavori devono essere realizzati da ditte qualificate ai sensi del D.P.R. 34/2000 e D.lgs 163/2006 e s.m.i. -

Il Comune può procedere alla risoluzione del contratto di sponsorizzazione nei seguenti casi:

- mancata esecuzione dei lavori progettati (in tutto o in parte), nei tempi stabiliti in sede di offerta;
- mancato rispetto del programma di manutenzione;
- grave negligenza nella gestione dell'area, accertata dal Comune.

I costi relativi all'installazione dell'impianto di irrigazione sono a carico dello sponsor dal pozzetto per l'allacciamento alla rete pubblica.

Per tutta la durata del contratto di sponsorizzazione, sono a carico della ditta la manutenzione ordinaria dell'area a verde, dell'arredo e dell'impianto di irrigazione.

Alla scadenza del periodo di sponsorizzazione le installazioni rimarranno di proprietà del Comune di Selvazzano Dentro.

Per la risoluzione anticipata del contratto dovrà essere rispettata la seguente procedura: le inadempienze dovranno essere contestate per iscritto, assegnando un congruo termine per le eventuali controdeduzioni e precisazioni dello Sponsor. Qualora dopo tale contestazione sussistano ancora problemi ed inadempimenti, il Comune invierà allo Sponsor diffida ad adempiere entro congruo termine, invitando altresì i responsabili ad un incontro chiarificatore. Se anche tale tentativo di soluzione non dovesse sortire gli effetti sperati, il Comune potrà risolvere il contratto, senza alcuna formalità legale, ritornando in tal caso immediatamente in possesso dell'area, nonché acquisendo gratuitamente gli impianti, gli arredi.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto di sponsorizzazione sono a carico dello Sponsor.

Art. 7: Presentazione della domanda

I richiedenti interessati, persone fisiche o giuridiche, devono presentare all'Amministrazione Comunale domanda di partecipazione alla gara entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **13/OTTOBRE/2011**. La documentazione da presentare è la seguente:

- a) domanda di partecipazione alla selezione di sponsorizzazione, redatta sull'apposito modulo allegato al presente bando, sottoscritta dal richiedente;
- b) documentazione prevista dall'art. 3 del presente avviso in n. 2 copie. La domanda di sponsorizzazione ed il progetto dovranno essere inseriti in apposito piego che dovrà essere inoltrato al seguente indirizzo:

Comune di Selvazzano Dentro - Settore Ambiente-Espropri-Piazza Puchetti n° 1.-

Sul frontespizio dello stesso dovrà essere riportato l'oggetto della domanda: ***“Domanda per la realizzazione dell'arredo a verde , la manutenzione ordinaria e l'impianto di irrigazione della rotatorie di Via S. Antonio , mediante contratto di sponsorizzazione”.***

Il responsabile unico del procedimento è il geometra Masin Luigino Responsabile del Settore Ambiente- Espropri.

Eventuali informazioni potranno essere richieste dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,30, telefonando al numero 049/8733973.-

Il presente bando, con i relativi allegati, viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet comunale all'indirizzo www.comune.selvazzano-dentro.pd.it.

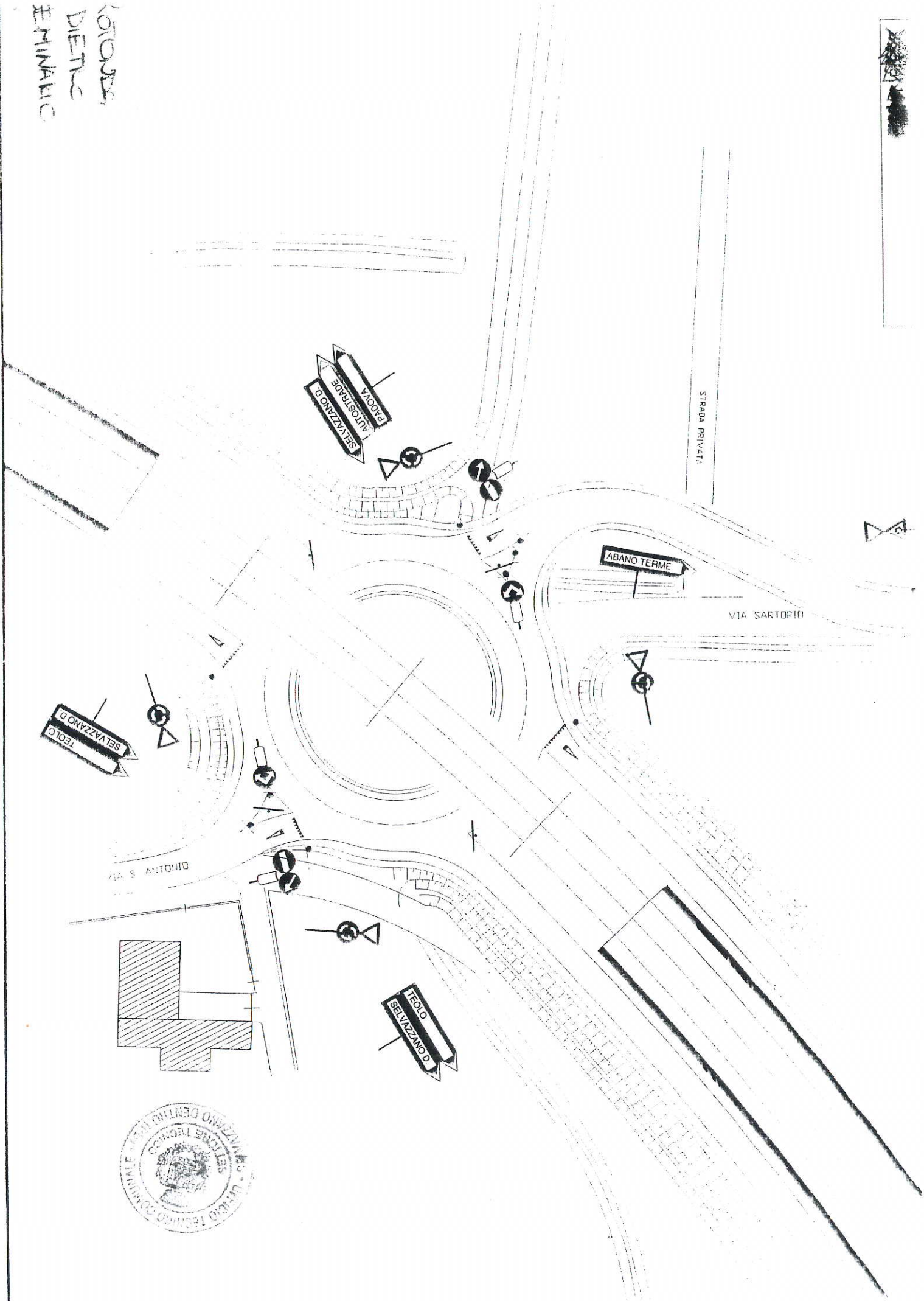
Selvazzano Dentro,

 RESPONSABILE DEL SETTORE
AMBIENTE – ESPROPRI
MASIN GEOM. LUIGINO



Allegati : - planimetria dell'area;
- fac-simile di domanda di assegnazione.

NOTA
DIETRO
E MINABIC



ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE DI SPONSOR PRIVATI PER LA REALIZZAZIONE DELL' ARREDO A VERDE , DELLA RELATIVA MANUTENZIONE E DELLA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI IRRIGAZIONE DA ESEGUIRE SULLA ROTATORIA DI VIA S. ANTONIO MEDIANTE CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE .

* * * * *

**AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI
SELVAZZANO DENTRO (PD)**

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO IL _____ A _____

IN QUALITÀ DI _____

DELL'IMPRESA

CON SEDE LEGALE IN

Registro delle Imprese, Ufficio di _____ , n. _____

P. IVA: _____

F A I S T A N Z A

di ammissione alla selezione in oggetto . A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

- di essere in possesso di tutti i requisiti generali necessari alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione;

- che non ricorre, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche indicate all'art. 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 163/2006, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui al citato art. 38;

Firma del titolare / legale rappresentante

Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da copia fotostatica del documento di identità del firmatario (art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000)