



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO  
Provincia di Padova

-----  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura di affidamento dell'appalto relativo ai lavori di Ristrutturazione di un Centro di raccolta rifiuti in Comune di Teolo.

CIG: 6836432228 – CUP H21B16000190006

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016  
**Importo a base di gara: € 236.567,11 di cui € 4.716,77 per oneri di sicurezza**

L'anno 2017 (duemiladiciassette), addì 30 (dieci) del mese di **gennaio** alle ore 10,15 al II piano della Sede Municipale in Selvazzano Dentro (PD) – Piazza G. Puchetti n. 1, si è riunita la Commissione di Gara nominata con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza di Selvazzano Dentro e Teolo n 24 del 30.01.2017, esecutiva, per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di Ristrutturazione di un Centro di raccolta rifiuti in Comune di Teolo, formata dai seguenti componenti:

**Presidente:**

- Dr.ssa Marzia Alban - Responsabile della Centrale Unica di Committenza – Comune di Selvazzano Dentro;

**Componenti:**

- Arch. Domenico Grassetto – R.U.P. e Responsabile dell'Area V del Comune di Teolo;
- Lorella Marafon – Istruttore Amministrativo della Centrale Unica di Committenza - Comune di Selvazzano Dentro, con ulteriore funzione di **Segretario verbalizzante**.

Sulla base dei criteri approvati con la delibera di G.C. di Selvazzano Dentro n. 192 del 5.12.2016 la Commissione di Gara, per il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, svolge tutte le operazioni di gara.

Si precisa che, ai fini della Legge 241/1990 e del Regolamento di organizzazione della C.U.C., il responsabile del procedimento di gara è il Responsabile della C.U.C. Dr.ssa Marzia Alban, mentre ai fini dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Domenico Grassetto, Responsabile dell'Area V del Comune di Teolo.

In apertura di seduta sono presenti i rappresentanti delle ditte concorrenti:

- Sig. Barbieri Giulio, delegato della ditta CO.I.PAS, come da atti assunti a prot. al n. 3386 del 30.01.2017.

**PREMESSO CHE**

I Comuni di Selvazzano Dentro e Teolo hanno sottoscritto in data 13.02.2015 e in data 19.09.2016 le convenzioni per la costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Selvazzano Dentro e Teolo, per l'affidamento di servizi e forniture non inferiori a 40.000,00 euro e per lavori non inferiori a 150.000,00 euro, individuando come capofila il Comune di Selvazzano Dentro.

Con l'avviso Prot. n. 15241 del 18.10.2016 il Responsabile di Area V del Comune di Teolo ha resa nota l'intenzione dell'Amministrazione Comunale di Teolo di affidare i lavori in oggetto, invitando gli operatori economici interessati, purchè in possesso dei requisiti richiesti, a presentare una manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara.

Con determinazione a contrarre Reg. Gen. n. 441 del 15.11.2016 e successiva rettifica Reg. Gen. n. 491 del 13.12.2016 il Responsabile di Area V del Comune di Teolo ha stabilito di procedere all'appalto dei lavori sopra indicati mediante procedura ristretta ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo offerto rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) dello stesso decreto, trasmettendo l'elenco delle ditte da invitare in busta sigillata.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza, avendo acquisito gli atti necessari, ivi compreso il progetto esecutivo approvato e le precisazioni richieste con nota prot. n. 45226 del 13.12.2016, con propria determinazione Reg. Gen. n. 1094 del 29.12.2016 ha indetto, come da richiesta e nell'interesse del Comune di Teolo, la presente procedura di gara, approvando la Lettera di Invito, il Disciplinare di gara e i relativi allegati.

Le lettere di invito sono state trasmesse, a mezzo posta certificata, in data 30.12.2016, alle seguenti ditte:

Prot.	Data	Ditta
47277	30/12/2016	RAMPIN SRL
47276	30/12/2016	CRESTANI GILBERTO & C SNC
47271	30/12/2016	DEON SPA IMPRESA COSTRUZIONI
47267	30/12/2016	CO.I.PAS S.R.L. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI
47262	30/12/2016	GIRASOLE COSTRUZIONI S.R.L.
47259	30/12/2016	CONSORZIO ARTEA
47256	30/12/2016	IMPRESA EDILE ABRUSCATO GEOM. GIOVANNI
47249	30/12/2016	C.E.V. SOC. COOP. CONSORZIO EDILI VENETI
47242	30/12/2016	RUFFATO MARIO SRL
47235	30/12/2016	TERNA COSTRUZIONI S.R.L.

stabilendo come termine di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 12 del 16 gennaio 2017.

A seguito di richiesta verbale di chiarimenti di un candidato e avendo appreso che in sede di sopralluogo obbligatorio il Comune di Teolo ha consegnato alle ditte la Lista delle categorie e delle forniture, il Responsabile della C.U.C. ha comunicato a tutte le ditte invitate, con note P.E.C. del 12 e 13 gennaio 2017, le modalità integrative per inserire la Lista delle categorie e forniture nei documenti di gara, disponendo una proroga dei termini per la presentazione delle offerte alle ore 12 del **26 gennaio 2017**.

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente e i componenti della Commissione di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, e dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016, dichiarano l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento.

Il Presidente, constatata la regolarità, alle ore 10.15 dichiara aperta la seduta e prende atto che entro il termine delle ore 12 del giorno 26 gennaio 2017, al protocollo generale sono pervenute n. 8 offerte e precisamente:

	<b>DITTA</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>CITTA'</b>	<b>Prot. n.</b>
1	C.E.V. Soc. Coop. CONSORZIO EDILI VENETI	Via delle Grazie, 7/2	Piove di Sacco (PD)	1413 del 13.01.2017
2	IMPRESA EDILE A-BRUSCATO geom. GIOVANNI	Via A. Moro n. 9	Ventimiglia di Sicilia (PA)	1427 del 16.01.2017
	IMPRESA EDILE A-BRUSCATO geom GIOVANNI	INTEGRAZIONE, come da istruzioni comunicate con PEC dalla C.U.C.		1643 del 16.01.2017
3	RUFFATO MARIO S.R.L	Via San Antonio n. 17	Borgoricco (PD)	2408 del 23.01.2017
4	CONSORZIO ARTEA	Via Malga Zonta, 2	Santorso (VI)	2929 del 25.01.2017
5	RAMPIN SRL	Via Vigonovese, 115	Padova	3077 del 26.01.2017
6	DEON SPA IMPRESA COSTRUZIONI	Via degli Agricoltori, 13	Belluno	3102 del 26.01.2017
7	TERNA COSTRUZIONI SRL	Via Zanzotto, 28/17	Pieve di Soligo (TV)	3103 del 26.01.2017
8	CO.I.PAS SRL IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI	Via Cervano, 77/B	S. Pietro di Felletto (TV)	3131 del 26.01.2017

Prima di procedere all'apertura dei Plichi, il Presidente dà atto che nella presente riunione la Commissione, **in seduta pubblica**, procederà a tutte le operazioni di gara, salvo che non siano necessarie integrazioni documentali, nel seguente ordine:

- a) verifica la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) dopo l'apertura dei plichi regolari, verifica la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti l'offerta, dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- c) apre le buste «A», valuta i requisiti di partecipazione alla gara (soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali);
- d) attiva il soccorso istruttorio, nel caso si renda necessario, sospendendo la seduta;
- e) ammette o esclude i concorrenti sulle risultanze della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto;
- f) apre le buste «B» – Offerta Economica;
- g) rimette al R.U.P. la eventuale verifica di congruità delle offerte anomale.

La Commissione, constatata l'integrità di tutti i plichi pervenuti e la sigillatura a norma di "disciplinare", procede all'apertura dei medesimi nell'ordine di arrivo a protocollo, per l'esame dei documenti contenuti.

Si procede all'apertura della Busta "A – documentazione amministrativa" e si verifica la documentazione in essa contenuta, annotando su tutti i documenti il numero di protocollo e siglando i fogli dei documenti, da parte dei commissari.

**Plico n. 1 - C.E.V. Soc. Coop. CONSORZIO EDILI VENETI** – il plico viene aperto e si constata la presenza e la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.  
Esame dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
ALLEGATO A1 - Domanda di partecipazione	X		
ALLEGATO A2 – Dichiarazione idoneità morale	X		
ALLEGATO A3 – ANTIMAFIA	X		
ATTESTAZIONE SOA (Cat. OG1 in classifica non inf. alla I) –	X		OG1 in classifica IV bis e altre
CERTIFICAZIONE ISO 9001:2008	X		
Certificato di presa visione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		importo € 2.366,00
ANAC PASSOE	X		2 operatori economici
ANAC Ricevuta originale Versamento € 20,00	X		
Dichiarazione partecipazione della consorziata: Costruire Soc. Cooperativa	X		
ALLEGATO A1 - Domanda di partecipazione	X		
ALLEGATO A2 – Dichiarazione idoneità morale	X		
ALLEGATO A3 – ANTIMAFIA	X		
ATTESTAZIONE SOA –	X		Cat. OG3 classifica III
CERTIFICAZIONE ISO 9001:2015	X		

Il Consorzio C.E.V. dichiara di partecipare alla procedura per conto della Consorziata esecutrice: Costruire Società Cooperativa con sede legale in Piove di Sacco (PD) in Via Paganini n. 4, della quale ha presentato il Modulo A1 e le dichiarazioni previste dai Modulo A2 e A3 dei legali rappresentanti e direttori tecnici.

I documenti risultano regolarmente presentati.

A seguito della verifica formale, la ditta viene AMMESSA alla fase successiva di gara.

### **Plico n. 2 – Impresa Edile ABRUSCATO geom. GIOVANNI**

il plico viene aperto e si constata la presenza e la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esame dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
ALLEGATO A1 - Domanda di partecipazione	X		
ALLEGATO A2 – Dichiarazione idoneità morale	X		
ALLEGATO A3 – ANTIMAFIA	X		
ATTESTAZIONE SOA – Cat. OG1 – in classifica non inf. alla I	X		OG1 in classifica IV e OG3
CERTIFICAZIONE ISO 9001:2008	X		
Certificato di presa visione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA			importo € 2.365,67
ANAC PASSOE	X		
ANAC Ricevuta originale Versamento € 20,00	X		

I documenti risultano regolarmente presentati.

A seguito della verifica formale, la ditta viene AMMESSA alla fase successiva di gara.

### **Plico n. 3 – RUFFATO MARIO S.R.L.**

il plico viene aperto e si constata la presenza e la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esame dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
ALLEGATO A1 - Domanda di partecipazione	X		
ALLEGATO A2 – Dichiarazione idoneità morale	X		
ALLEGATO A3 – ANTIMAFIA	X		
ATTESTAZIONE SOA – Cat. OG1 – in classifica	X		OG1 classifica V e altre

<i>non inf. alla I</i>			
CERTIFICAZIONE ISO 9001:2008	X		
Certificato di presa visione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		Importo € 2.365,67
ANAC PASSOE	X		
ANAC Ricevuta originale Versamento € 20,00	X		

I documenti risultano regolarmente presentati.

A seguito della verifica formale, la ditta viene AMMESSA alla fase successiva di gara.

#### **Plico n. 4- CONSORZIO ARTEA**

il plico viene aperto e si constata la presenza e la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esame dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
ALLEGATO A1 - Domanda di partecipazione	X		
ALLEGATO A2 – Dichiarazione idoneità morale	X		
ALLEGATO A3 – ANTIMAFIA	X		
ATTESTAZIONE SOA – Cat. OG1 – in classifica <i>non inf. alla I</i>	X		OG1 classifica II e altre
Certificato di presa visione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		Importo € 4.968,00
ANAC PASSOE	X		2 operatori economici
ANAC Ricevuta originale Versamento € 20,00	X		
Dichiarazione partecipazione della consorziata: <i>Edil Frison S.a.s. di Frison Riccardo e C.</i>	X		
ALLEGATO A1 - Domanda di partecipazione	X		
ALLEGATO A2 – Dichiarazione idoneità morale	X		
ALLEGATO A3 – ANTIMAFIA	X		

Il Consorzio ARTEA dichiara di partecipare alla procedura per conto della Consorziata esecutrice: Edil Frison S.a.s. di Frison Riccardo e C. con sede legale in Torreglia (PD) in Via N. Tommaseo n. 11, della quale ha presentato il Modulo A1 e le dichiarazioni previste dai Modulo A2 e A3 dei legali rappresentanti e direttori tecnici.

I documenti risultano regolarmente presentati.

A seguito della verifica formale, la ditta viene AMMESSA alla fase successiva di gara.

#### **Plico n. 5 – RAMPIN SRL**

il plico viene aperto e si constata la presenza e la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esame dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
ALLEGATO A1 - Domanda di partecipazione	X		Punti da chiarire
ALLEGATO A2 – Dichiarazione idoneità morale	X		
ALLEGATO A3 – ANTIMAFIA	X		
ATTESTAZIONE SOA – Cat. OG1 – in classifica <i>non inf. alla I</i>	X		OG1 classifica IV e altre
Certificato di presa visione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		Importo e 4.732,00
ANAC PASSOE	X		
ANAC Ricevuta originale Versamento € 20,00	X		

A seguito della verifica formale, viene riscontrata l'incongruenza di alcune dichiarazioni nella documentazione amministrativa presentata.

Nella dichiarazione Modulo A1 – sono state barrate le seguenti dichiarazioni:

- punto 2) ai sensi art. 80 comma 1: “di non aver subito condanne con sentenza definitiva .....omissis .....”
- punto 17 ai sensi art. 80 comma 7: “di trovarsi in una delle situazioni di cui all’art. 80 comma 1 del Codice, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l’attenuante della collaborazione come definitiva per le singole fattispecie di reato, o all’art. 80 comma 5 del Codice e di allegare all’interno della documentazione amministrativa le prove di aver risarcito o di aver adottato .....omissis.....”

e non risulta allegata alcuna dichiarazione esplicativa.

La Commissione pertanto decide **di richiedere la regolarizzazione delle carenze riscontrate** ai sensi dell’art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2016 a norma del soccorso istruttorio, con applicazione della sanzione prevista dal disciplinare di gara di € 236,57=.

#### **Plico n. 6 – DEON SPA Impresa Costruzioni**

il plico viene aperto e si constata la presenza e la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esame dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
ALLEGATO A1 - Domanda di partecipazione	X		+ Elenco posizioni assicurative
ALLEGATO A2 – Dichiarazione idoneità morale	X		
ALLEGATO A3 – ANTIMAFIA	X		
ATTESTAZIONE SOA – Cat. OG1 – in classifica non inf. alla I	X		OG1 classifica VIII e altre
CERT. ISO 9001:2015	X		
CERT. ISO 14001:2004	X		
CERT. BS OHSAS 18001:2007	X		
Certificato di presa visione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		€ 1.892,54
ANAC PASSOE	X		
ANAC Ricevuta originale Versamento € 20,00	X		

I documenti risultano regolarmente presentati.

A seguito della verifica formale, la ditta viene AMMESSA alla fase successiva di gara.

#### **Plico n. 7 – TERNA COSTRUZIONI SRL**

il plico viene aperto e si constata la presenza e la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esame dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
ALLEGATO A1 - Domanda di partecipazione	X		
ALLEGATO A2 – Dichiarazione idoneità morale	X		
ALLEGATO A3 – ANTIMAFIA	X		
ATTESTAZIONE SOA – Cat. OG1 – in classifica non inf. alla I	X		OG1 classifica V e altre
CERTIFICAZIONE ISO 9001:2008	X		
Certificato di presa visione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA	X		importo € 2.603,00
ANAC PASSOE	X		
ANAC Ricevuta originale Versamento € 20,00	X		

I documenti risultano regolarmente presentati.

A seguito della verifica formale, la ditta viene AMMESSA alla fase successiva di gara.

#### **Plico n. 8 - CO.I.PASS SRL Impresa costruzioni Generali**

il plico viene aperto e si constata la presenza e la regolarità della sigillatura delle 2 buste interne.

Esame dei contenuti della busta A): Documentazione Amministrativa

	SI'	NO	note
ALLEGATO A1 - Domanda di partecipazione	X		Punti da chiarire
Dichiarazione aderenti di consorzio stabile	X		Partecipa come impresa singola e non consorziata
ALLEGATO A2 – Dichiarazione idoneità morale	X		
ALLEGATO A3 – ANTIMAFIA	X		
ATTESTAZIONE SOA – Cat. OG1 – in classifica non inf. alla I	X		OG1 classifica IV bis e altre
CERTIFICATO ISO 9001:2008	X		
CERT. ISO 14001:2004	X		
CERT. OHSAS 18001:2007	X		
Certificato di presa visione	X		
CAUZIONE PROVVISORIA			Importo € 2.365,68
ANAC PASSOE	X		
ANAC Ricevuta originale Versamento € 20,00	X		

A seguito della verifica formale, viene riscontrata l'incongruenza di alcune dichiarazioni nella documentazione amministrativa presentata.

Nella dichiarazione Modulo A1 – sono state barrate le seguenti dichiarazioni:

- punto 2) ai sensi art. 80 comma 1: “di non aver subito condanne con sentenza definitiva .....omissis .....”

– punto 17 ai sensi art. 80 comma 7: “di trovarsi in una delle situazioni di cui all’art. 80 comma 1 del Codice, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l’attenuante della collaborazione come definitiva per le singole fattispecie di reato, o all’art. 80 comma 5 del Codice e di allegare all’interno della documentazione amministrativa le prove di aver risarcito o di aver adottato .....omissis.....”  
e non risulta allegata alcuna dichiarazione in merito..

La Commissione pertanto decide **di richiedere la regolarizzazione delle carenze riscontrate** ai sensi dell’art. 83 c. 9 del D. Lgs. 50/2016 a norma del soccorso istruttorio, con applicazione della sanzione prevista dal disciplinare di gara di **€ 236,57=**.

In esito alla verifica della documentazione delle ditte partecipanti, la Commissione decide pertanto di sospendere la seduta, disponendo di procedere alla formale richiesta di regolarizzazione, per le ditte interessate, ai sensi dell’art. 83 – comma 9 - del D. Lgs. 50/2016, assegnando alle stesse il termine massimo del 8 febbraio p.v. per integrare la documentazione.

Si precisa che la sanzione dovrà essere versata solamente nel caso in cui la ditta partecipante intenda avvalersi del soccorso istruttorio. Diversamente, nel caso in cui il concorrente, invitato a regolarizzare con sanzione, decida di non beneficiare del soccorso istruttorio, ne verrà disposta l’esclusione dalla procedura di gara.

La Commissione decide inoltre di riconvocarsi il giorno 9 febbraio 2017, alle ore 10,00 informando a mezzo PEC le ditte concorrenti e con avviso pubblicato sul sito istituzionale.

La seduta si chiude alle ore 12.45.

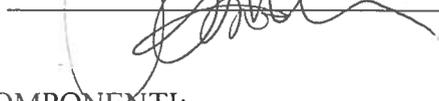
Di quanto sopra è redatto il presente verbale, letto, confermato e sottoscritto, salva l’approvazione con successivo atto formale.

**LA COMMISSIONE**

IL PRESIDENTE:

**Dr.ssa Marzia Alban**

Responsabile della Centrale Unica di Committenza – Comune di Selvazzano Dentro

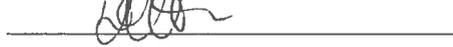


---

I COMPONENTI:

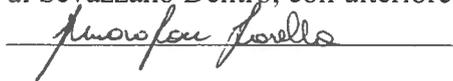
**Arch. Domenico Grassetto**

R.U.P. e Responsabile dell'Area V del Comune di Teolo



---

- **Lorella Marafon** - Istruttore Amministrativo della Centrale Unica di Committenza - Comune di Selvazzano Dentro, con ulteriore funzione di **Segretario verbalizzante**.



---