



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 239 del 22-04-2024

DETERMINAZIONE SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA Servizio: S23 PROMOZIONE SOCIALE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI CENTRI CIVICI E ALTRE SALE COMUNALI PER IL PERIODO 01/07/2024 30/06/2026 RINNOVABILE PER EGUAL PERIODO. APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE DETERMINA A CONTRARRE APPROVAZIONE ATTI DI GARA.

CIG

IL CAPO SETTORE

Richiamate:

- la determinazione Reg. Gen. n. 863 del 15.12.2021 con cui è stato affidato il servizio di gestione delle sale comunali per il periodo dal 01.01.2022 al 31.12.2023;
- la determinazione Reg. Gen. n. 863 del 07.12.2023 con cui è stata disposta la proroga di mesi sei dell'affidamento del servizio di gestione delle sale comunali per il periodo dal 01.01.2024 al 30.06.2024;

Rilevate le necessità dell'Amministrazione Comunale, si rende necessario procedere all'espletamento di una nuova procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento della gestione delle sale comunali e dei centri civici;

Preso atto che i locali oggetto della gestione operativa ed organizzativa che l'Amministrazione Comunale intende affidare, nel rispetto di quanto previsto dai vigenti Regolamenti che ne disciplinano le modalità di richiesta e quelle di concessione per gli stessi, sono i seguenti:

- Auditorium S. Michele – Via Roma n. 68/B - (navata e saletta riunioni dx),
- Centro Civico – Piazza C. Leoni n. 11 - (sala semicircolare),
- Centro Comunale “F. Baracca” – Piazza Al Lavoratore n. 3 - Tencarola (sala riunioni),
- Centro Civico “M. Monti” – Via Montecchia n. 24 – Feriole (sala riunioni),
- Centro Civico “F. Presca” – Via C. Colombo n. 1 – San Domenico (sala riunioni, saletta riunioni e altri locali accessori);

Ricordato che il soggetto gestore delle sale civiche funge anche da supporto organizzativo per le attività delle associazioni del terzo settore e per le attività dei servizi Cultura e Biblioteca comunali del comune di Selvazzano Dentro;

Richiamata la D.G.C. n. 46 del 17/05/2023 l'Amministrazione comunale con cui è stato approvato il Programma biennale degli acquisti prevedendo la durata dell'affidamento in oggetto per il periodo di 24 mesi con facoltà di rinnovo per uguale periodo - CUI S8001011288202300012;

Dato atto che, a seguito dell'approvazione del Nuovo Codice degli appalti con il D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi dell'art. 37 le stazioni appaltanti adottando il programma triennale degli acquisti dei beni e dei servizi di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lettera b) (€ 140.000,00);

Atteso che s'intende precedere la procedura di affidamento con la pubblicazione di un avviso al fine di individuare, ai sensi dell'ALLEGATO II.1 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, gli Operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 50, comma 1, lettera e) del "Nuovo Codice", mediante richiesta di offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, precisando tuttavia che resta stabilito sin d' ora che la presentazione della candidatura da parte degli operatori economici, configurandosi nell'ambito di indagine di mercato, non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione a procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico;

Considerato che il servizio in oggetto non rientra nelle categorie merceologiche e rispettive fasce di importo per le quali vige l'obbligo di ricorso alle iniziative dei soggetti aggregatori ai sensi del D.L. 66/2014 art. 9 c. 3 e rispettivi DPCM 24/12/2015 e DPCM 11/07/2018;

Verificato che Consip S.p.A. non ha attualmente una convenzione attiva per il servizio di cui all'oggetto e che il medesimo servizio è reperibile presso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Visto che l'acquisto in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48 c. 2 del D.Lgs. 36/2023;

Ricordato che l'affidamento del servizio di cui trattasi riguarda un periodo pari a 24 mesi, prorogabile per uguale periodo e che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è stabilito in € **42.622,96**;

Atteso che ai sensi dell'art. 41 c. 13 del Codice, il costo del personale per l'anno 2023, per la dotazione attualmente vigente di 1 coordinatore, livello D3, un dipendente, livello D1 e 4 operatori, sulla base del CCNL "Cooperative sociali" è determinato in € 18.990,00 ed è prevista l'applicazione della clausola sociale;

Ricordato che per l'appalto in oggetto non si ravvisano costi connessi ai rischi di interferenza ovvero "contatti rischiosi" tra il personale del committente e quello dell'appaltatore e pertanto non si rende necessaria la redazione del **D.U.V.R.I.**, ai sensi dell'art. 26 del D. lgs. 81/2008 e s.m.i., si precisa, infatti, che l'attività di controllo effettuata con personale dell'Amministrazione Comunale è da considerarsi attività sporadica. Non viene di conseguenza predisposto il quadro ed i relativi costi analitici delle attività interferenti.

Stabilito che l'appalto sarà finanziato con fondi propri dell'ente;

Precisato che, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è supportare operativamente il valore e la funzione sociale dell'attività di volontariato intesa come cultura e pratica dei valori di partecipazione, solidarietà e pluralismo anche mediante la possibilità di utilizzare spazi comunali e la promozione della crescita attuale della popolazione;
- b) l'oggetto dell'appalto è la gestione operativa ed organizzativa delle sale comunali quali:

- Auditorium S. Michele – Via Roma n. 68/B - (navata e saletta riunioni dx),
 - Centro Civico – Piazza C. Leoni n. 11 - (sala semicircolare),
 - Centro Comunale “F. Baracca” – Piazza Al Lavoratore n. 3 - Tencarola (sala riunioni),
 - Centro Civico “M. Monti” – Via Montecchia n. 24 – Feriole (sala riunioni),
 - Centro Civico “F. Presca” – Via C. Colombo n. 1 – San Domenico (sala riunioni, saletta riunioni e altri locali accessori);
- a) il contratto, con imposta di bollo telematico a carico dell’aggiudicatario, come previsto dall’allegato I.4 del D.Lgs. n.36/2023, sarà stipulato con modalità elettronica e firma digitale nella piattaforma M.E.P.A.;
 - b) la durata di esecuzione del servizio è dal 01.07.2024 – 30.06.2026, con possibilità di rinnovo per il periodo 01.07.2026 – 30.06.2028, fatti salvi i tempi della procedura di gara previsti dalla vigente normativa che potranno comportare un differimento del termine iniziale di avvio della gestione;
 - c) l’importo complessivo a base di gara, al netto di I.V.A., ammonta ad € 42.622,96, oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, non dovuti;
 - d) ai fini dell’art. 14, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell’appalto, comprensivo di proroga tecnica è pari ad € 53.278,69= al netto di Iva, oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, non dovuti;
 - e) il servizio verrà affidato previo espletamento di idonea procedura R.D.O. Evoluta ME.PA aperta ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023, previa pubblicazione di avviso di manifestazione d’interesse;
 - f) l’affidamento del servizio sarà effettuato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 108 comma 2 del decreto D.Lgs 36/2023;
 - g) la partecipazione è riservata agli operatori economici di cui all’art. 65 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il CIG sarà assegnato contestualmente alla procedura negoziata RDO Evoluta attraverso la piattaforma accreditata M.E.P.A., ai fini di quanto disposto dall’art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Richiamata la deliberazione ANAC n.621 del 20.12.2022 che stabilisce, per le gare pubblicate dal 01/04/2023, con un importo a base di gara uguale o maggiore di € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00, un contributo ANAC per la Stazione Appaltante pari ad € 35,00, esente per l’operatore economico;

Visto lo schema di Avviso manifestazione d’interesse e la relativa istanza, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e dato atto che saranno pubblicati nel sito del Comune di Selvazzano Dentro in Amministrazione Trasparente sezione Bandi di Gara e Contratti, nonché nell’Albo Pretorio Comunale;

Dato atto che si rende necessario approvare i seguenti documenti di gara:

- Capitolato di Appalto;
- Disciplinare;
- Istanza di partecipazione;
- Dichiarazione di requisiti tecnici;
- Dichiarazione titolare effettivo;
- Offerta economica;
- Schema di contratto;
- DGUE;

Visti

- l’art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d’appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l’art. 64 dello Statuto Comunale;

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 3 del 10.01.2024 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026"
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 6 del 25.01.2024 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026, parte finanziaria";
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 7 del 31.01.2024 avente ad oggetto "Approvazione Piano Integrato Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-25-26" contenente la sottosezione 2.2 Performance, con gli obiettivi di Settore".

Visti gli articoli 37 del D.Lgs n. 33/2013 ed 1, co. 32 della legge n. 190/2012;

Richiamato il D.Lgs. n. 118/20211;

Visti il Decreto del Commissario Prefettizio di conferimento incarico di Responsabile del Settore Servizi alla Persona n. 29/2023;

D E T E R M I N A

- a) **di approvare** tutto quanto esposto in premessa, da intendersi qui integralmente riportato;
- b) **di approvare** e pubblicare, per le motivazioni meglio esplicitate in premessa, lo schema di Avviso di manifestazione di interesse, nonché la relativa istanza, allegati al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale, da intendersi come mero procedimento preselettivo, per l'affidamento della gestione delle sale comunali e dei centri civici, per il periodo di 24 mesi al fine di dare avvio ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa art. 108, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
- c) **di approvare altresì** per le motivazioni meglio esplicitate in premessa i seguenti atti:
 - Capitolato di Appalto;
 - Disciplinare;
 - Istanza di partecipazione;
 - Dichiarazione di requisiti tecnico professionale;
 - Dichiarazione titolare effettivo;
 - Offerta economica;
 - Schema di contratto;
 - DGUE;
 - Protocollo di legalità;
- d) **di dare atto** che resta stabilito sin d'ora che la presentazione della candidatura da parte degli operatori economici, tuttavia, configurandosi nell'ambito di indagine di mercato, non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione a procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico;
- e) **di quantificare** il valore complessivo dell'appalto al netto di IVA 22%, come segue:

| | | |
|---|---|--------------------|
| A | Importo a base di gara per periodo vigenza contrattuale | € 42.622,95 |
| B | oneri per la sicurezza da rischi di interferenze (non soggetti a ribasso) | € 0,00 |
| C | IMPORTO A BASE DI GARA | € 42.622,95 |
| D | Importo rinnovo di 24 mesi | € 42.622,95 |
| E | Importo eventuale proroga tecnica (6 mesi) | € 10.655,74 |

| | | |
|---|---|---------------------|
| F | oneri per la sicurezza da rischi di interferenze (non soggetti a ribasso) | € 0,00 |
| G | TOTALE VALORE APPALTO (C+D+E) | 95.901,64 € |
| H | IVA importo a base di gara 22% su valore C | 9.377,05 € |
| I | IVA per rinnovo 24 mesi 22% su valore D | 9.377,05 € |
| L | IVA proroga tecnica 22% su valore E | 2.344,26 € |
| M | Incentivi Tecnici art. 45 D.Lgs. 36/2023 | 852,46 € |
| N | Contributo ANAC Stazione Appaltante | 35,00 € |
| | TOTALE COMPLESSIVO | 117.887,46 € |

f) **di disporre** la prenotazione della somma complessiva di € 52.035,00 secondo le indicazioni della seguente tabella che evidenzia il crono programma di cassa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/11 e del DPCM 28/12/11:

| Importo | Anno assunzione impegno | Anno di esigibilità | Miss / Prog | Codice conto finanziario | Cap. | Descrizione cap. PEG |
|-------------|-------------------------|---------------------|-------------|--------------------------|------|--|
| € 13.000,00 | 2024 | 2024 | 01.05 | 1.03.02.13.000 | 2035 | Gestione spazi comunali |
| € 26.000,00 | 2024 | 2025 | 01.05 | 1.03.02.13.000 | 2035 | Gestione spazi comunali |
| € 13.000,00 | 2024 | 2026 | 01.05 | 1.03.02.13.000 | 2035 | Gestione Spazi comunali |
| € 35,00 | 2024 | 2024 | 01.05 | 1.10.99.99.999 | 611 | Spese per gare di appalto e contratti servizi alla persona |

Dando atto che in caso di rinnovo ed eventuale proroga tecnica si provvederà ad imputare ed impegnare le somme necessarie nell'annualità di riferimento a valere sul bilancio finanziario di riferimento;

g) **di disporre altresì** la prenotazione di € 852,46 somma di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 "Incentivi alle funzioni tecniche" secondo le indicazioni della seguente tabella che evidenzia il crono programma di cassa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e del D.P.C.M. 28/12/2011:

| Importo | Anno assunzione impegno | Anno esigibilità | Miss /prog | Codice Conto finanziario | Cap. | Descrizione capitolo |
|----------|-------------------------|------------------|------------|--------------------------|------|--------------------------|
| € 852,46 | 2024 | 2024 | 12.01 | 1.03.02.99.999 | 2035 | "Gestione spazi comunali |

Stabilito che in caso di rinnovo dell'affidamento ed eventuale proroga tecnica si provvederà ad impegnare le somme spettanti per incentivi tecnici a valere sul bilancio finanziario di riferimento;

h) **di provvedere** ad assumere l'impegno di spesa di complessivi € 35,00 a favore di ANAC, secondo le indicazioni della seguente tabella che evidenzia il crono programma di cassa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e del D.P.C.M. 28/12/2011:

| Importo | Anno assunzione | Anno esigibilità | Miss /prog | Codice di bilancio | Cap. | Descrizione Capitolo |
|---------|-----------------|------------------|------------|--------------------|------|----------------------|
|---------|-----------------|------------------|------------|--------------------|------|----------------------|

| | | | | | | |
|---------|----------------|------|-------|----------------|-----|--|
| | impegno | | | | | |
| € 35,00 | 2024 | 2024 | 01.05 | 1.10.99.99.999 | 611 | “Spese per gare di appalto e contratti servizi alla persona” |

- i) **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Orietta Valente – Responsabile del Settore Servizi alla Persona – e il direttore dell’esecuzione del servizio è la Dott.ssa Valentina Turetta – Istruttore Amministrativo del Settore Servizi alla Persona e la Dott.ssa Valentina Villanova è responsabile delle verifiche come previsto dal D.Lgs. n. 36/2023;
- j) **di dare atto** che, richiamati i contenuti espressi in premessa del presente atto, la presente costituisce determina a contrarre ex art. 192 D.Lgs. 267/2000;
- k) **di pubblicare** all’albo pretorio on-line nonché nella sezione “Amministrazione trasparente”, per un periodo di 10 (dieci) giorni, l’Avviso di manifestazione di Interesse Allegato A), ai fini della generale conoscenza, ed al fine di individuare gli operatori interessati a manifestare interesse e ad essere invitati alla procedura per l’affidamento della gestione dei servizi indicati;
- l) **di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di cui all’art. 151, 4° co. del T.U.E.L., attestante la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Servizio

Valente Orietta

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell’art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 239 del 22-04-2024

DETERMINAZIONE SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA Servizio: S23 PROMOZIONE SOCIALE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI CENTRI CIVICI E ALTRE SALE COMUNALI PER IL PERIODO 01/07/2024 30/06/2026 RINNOVABILE PER EGUAL PERIODO. APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE DETERMINA A CONTRARRE APPROVAZIONE ATTI DI GARA.

CIG

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto Contabile espresso in data **29-04-2024**: **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 147bis, comma 1, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

| | | |
|--|--|---|
| Impegno N. 219 del 29-04-2024 a Competenza CIG | | |
| Missione Programma 5° livello 01.05-1.10.99.99.999 Altre spese correnti n.a.c. | | |
| Capitolo | 611 Articolo | SPESE PER GARE D'APPALTO E CONTRATTI SERVIZI ALLA PERSONA |
| Causale | PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI CENTRI CIVICI E ALTRE SALE COMUNALI PER IL PERIODO 01/07/2024 30/06/2026 RINNOVABILE PER EGUAL PERIODO. IMPEGNO CONTRIBUTO ANAC STAZIONE APPALTANTE | |
| Importo | 2024 | €. 35,00 |
| Beneficiario | 8309 AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE - ANAC | |

Il Responsabile dei
Servizi Finanziari

ZONATO PATRIZIA

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)