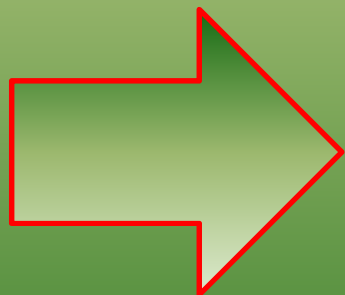




# PIANO PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE – NUCLEO N. 4 VIA DEI MILLE



# Variante al nucleo P.E.E.P. n. 4

- Il piano per l'Edilizia Economica e Popolare risale al 18 aprile 1995 quando il Consiglio Comunale ha, con delibera n. 39, provveduto ad approvare gli 8 nuclei costituenti l'intero piano e localizzati nelle diverse frazioni che compongono il Comune.
- Da allora ad oggi sono stati realizzati e completati n. 4 nuclei (Tencarola: Via XXV Aprile – Caselle: Via Sauro – Selvazzano: Via Scapacchiò/Veronese – Via Vivaldi/ via Mascagni).
- La Società Belvedere Spa, proprietaria delle aree costituenti il nucleo PEEP n. 4 in via dei Mille, ha chiesto all'Amministrazione Comunale la possibilità di realizzare l'intervento previa approvazione di alcune modifiche al nucleo.
- La variante ha proposto:
  - la realizzazione di quattro edifici anziché sei edifici come previsto dal piano PEEP originario;
  - il reperimento delle aree a parcheggio, in parte, lungo il tratto viario di collegamento tra via Livenza e via Risorgimento ed in parte lungo via dei Mille.
  - L'ubicazione dell'area a verde secondario nell'angolo sud-ovest dove è presente un tratto di paleoalveo, per costituire un invaso di prima raccolta delle acque meteoriche.

# Estremi approvativi

- Adozione: delibera di Giunta Comunale n. 184 del 31.08.2011.
- Approvazione: delibera di Giunta Comunale n. 209 del 12.10.2011.

# Dati tecnici di progetto

**Ubicazione:** Via Dei Mille

**Superficie nucleo:** mq 6.648

**Volume complessivo:** mc 8.973

**Numero edifici:** 4

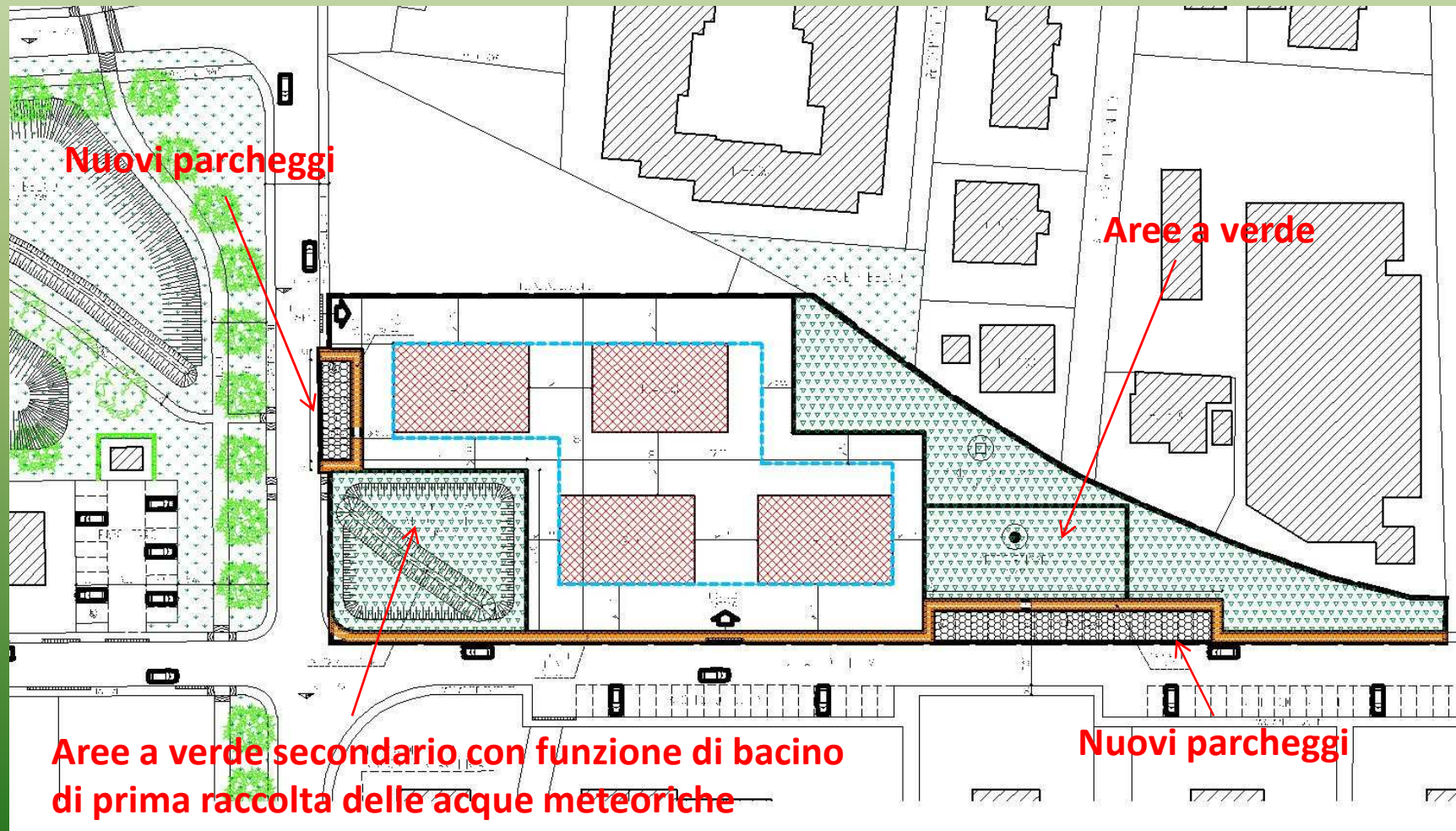
**Tipologia edilizia:** a blocco

**Parcheggio pubblico:** mq 300

**Verde pubblico primario:** mq 480

**Verde pubblico secondario:** mq 1.942

# Planimetria di progetto



## SVILUPPI A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE

- A seguito della sottoscrizione della convenzione urbanistica, avvenuta in data 29.11.2011, la Società Belvedere Spa ha presentato il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e la costruzione degli edifici.
- Il progetto relativo alle opere di urbanizzazione è stato esaminato favorevolmente con prescrizioni, il 23.01.2012, dalla Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio.

# PASSI SUCCESSIVI

- Rilascio del permesso di costruire.
- Predisposizione del bando per l'assegnazione degli alloggi.