

Comune di Selvazzano Dentro

REPERTORIO NORMATIVO						Località: Feriole	
Z.T.O.	N.	DENSITA' MC/MQ				ALTEZZA MASSIMA m	NOTE
		FONDIARIO		TERRITORIALE			
		minimo	massimo	minimo	massimo		
B	236	1,28	1,70			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
B	237	1,28	1,70			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
B	238	1,50	2,00			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
B	239	1,43	1,90			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
B	240	1,43	1,90			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
B	241	1,35	1,80			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
B	242	1,50	2,00			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1	113	0,86	1,14			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1	114	1,05	1,40			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1	115	1,05	1,40			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1	116	1,20	1,60			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1	117	0,90	1,20			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1	118	1,05	1,40			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1	119	1,20	1,60			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1	120	1,05	1,40			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1	137	0,844	1,125			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1E	19	0,60	0,80			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1E	20	0,61	0,81			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C1E	26	0,60	0,80			7,50	Tipologia ammessa: case isolate fino a quattro alloggi ed a schiera.
C2	39			0,74	0,99	9,50	
C2	40			0,23	0,30	7,50	P.E.E.P. Vigente.
C2	42			1,05	1,40	7,50	
PER	10			0,20	0,26	7,50	Vanno introdotte attraverso il PUA indicazioni progettuali che garantiscano il perseguimento degli obiettivi del Piano in materia ambientale, ossia che la perequazione prevista sia finalizzata a tutelare gli aspetti storico-ambientali che caratterizzano l'area, prevedendo un edificato di basso impatto, con elementi che valorizzino la vocazione dell'area medesima, mitigando l'effetto negativo determinato ad ovest dalla confinante zona industriale del Comune di Saccolongo.
PER	12			0,23	0,30	7,50	Tipologia ammessa: unifamiliare, bifamiliare, trifamiliare e a schiera.